

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001770 от 08.07.2025

уч. 20 Окла (Okla) Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенными и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры. Этап строительства 3.1.1. Многоквартирный дом 3.1.1. Этап строительства 3.1.2. Многоквартирный дом 3.1.2. с пристроенной автостоянкой закрытого типа. Этап строительства 3.2.1. Многоквартирный дом 3.2.1. Этап строительства 3.2.2. Многоквартирный дом 3.2.2. с пристроенной автостоянкой закрытого типа. Этап строительства 3.2.3. Многоквартирный дом 3.2.3.

Дата первичного размещения: 02.07.2021

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСТ ЭКСПЕРТ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСТ ЭКСПЕРТ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 191186 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Миллионная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (812) 654-32-10 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: lst@78stroy.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.6543210.ru |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +78123258255 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: gosuslugi_exp@78stroy.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Заседателев |
| | 1.5.2 | Имя: Денис |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЛСТ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 781001757268 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Ленстройтрест |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7703435657 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 5177746110493 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 23.10.2017 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Ленстройтрест |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801082329 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 34,99 % |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСТ Эксперт" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7703435657 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 65 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Заседателев |
| | 3.4.2 | Имя: Денис |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02545300920 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781001757268 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное владение 50% долей общества |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Мальшева |
| | 3.4.2 | Имя: Валерия |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Геннадьевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06840630262 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780404286411 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное владение 50% долей общества |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Управляющая компания "ПетроКомИнвест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7838369279 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1069847507498 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЛСТ Проджект |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814398739 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1089847058674 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЛСТ Девелопмент |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841354900 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1077847032614 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСТ Генподряд Эксперт" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814392416 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1079847115920 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛСТ Генподряд |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810870661 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127847295278 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГК "Ленстройтрест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841087429 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847249775 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Малая Невка |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813045931 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037828011308 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ленстройтрест |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801082329 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037800043929 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Невка" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7840112016 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1247800025550 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "ЛСТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7840112305 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1247800030708 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Агентство недвижимости "ЛСТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4706072710 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1234700038430 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Технический заказчик "ЛСТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7805098665 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037811073497 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСТ Форест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4706062944 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1234700017760 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ш |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Суздальское |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Окла (Okla) |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенными и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры.Этап строительства 2.1 — надземная автостоянка закрытого типа 2.1.2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.07.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-28-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Колпино |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Понтонная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 13 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Юттери" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Общеобразовательная школа на 375 мест |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.07.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-06-05-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Колпино |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: проезд |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Понтонный |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Юттери" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, этап 5 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.09.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-06-09-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: гп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Янино-1 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Оранжевая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 12 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал «Янила Кантри» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом.Корпус 1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.08.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504109-106K-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: гп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Янино-1 |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Оранжевая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал «Янила Кантри» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом.Корпус 2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.08.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504109-106K-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Гатчинский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Гатчина |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Чехова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "IQ Гатчина" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями.1 этап строительства.Корпус 1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.09.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47506102-005-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Гатчинский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Гатчина |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Чехова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Корпус: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "IQ Гатчина" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями.1 этап строительства.Корпус 2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.09.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47506102-005-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Колпино |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ш |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Рубежное |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Юттери" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.04.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-06-06-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ш |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Суздальское |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 18 ; Корпус: 4 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Окла (Okla) |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенным и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры. Этап строительства 7.1.1. Многоквартирный дом 7.1.1 со встроенными помещениями. Этап строительства 7.1.2. Надземная автостоянка закрытого типа 7.1.2: Этап строительства 7.1.1. Многоквартирный дом 7.1.1 со встроенными помещениями |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.04.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-12-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ш |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Суздальское |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 18 ; Корпус: 3 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Окла (Okla) |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенными и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры.Этап строительства 3.1.1.Многоквартирный дом 3.1.1.Этап 3.1.2.Многоквартирный дом 3.1.2.с пристроенной автостоянкой закрытого типа.Этап строительства 3.2.1.Многоквартирный дом 3.2.1.Этап строительства 3.2.2.Многоквартирный дом 3.2.2.с пристроенной автостоянкой закрытого типа.Этап строительства 3.2.3.Многоквартирный дом 3.2.3:Этап строительства 3.1.2.Многоквартирный дом с пристроенной автостоянкой закрытого типа 3.1.2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.04.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-16-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл. Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: гп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Янино-1 |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Оранжевая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Янила Кантри Клуб |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома с подземным гаражом.1 этап строительства.Корпус 1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.05.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-07-041-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл. Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: гп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Янино-1 |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Оранжевая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Янила Кантри Клуб |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома с подземным гаражом.1 этап строительства.Корпус 2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.05.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-07-041-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл. Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: гп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Янино-1 |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Оранжевая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Янила Кантри Клуб |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома с подземным гаражом.1 этап строительства.Корпус 3 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.05.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-07-041-2023 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: гп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Янино-1 |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Оранжевая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Янила Кантри Клуб |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома с подземным гаражом.2 этап строительства.Корпус 4 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.05.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-07-041-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: гп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Янино-1 |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Оранжевая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Янила Кантри Клуб |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома с подземным гаражом.2 этап строительства.Корпус 5 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.05.2023 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-07-041-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл. Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: гп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Янино-1 |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Оранжевая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: 5 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Янила Кантри Клуб |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома с подземным гаражом.2 этап строительства.Корпус 6 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.05.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-07-041-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл. Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: гп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Янино-1 |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Оранжевая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: 6 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Янила Кантри Клуб |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома с подземным гаражом.2 этап строительства.Подземный гараж |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.05.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-07-041-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл. Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Гатчинский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Гатчина |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Чехова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 41 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "IQ Гатчина" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями.2 этап строительства.Многоквартирный жилой дом.Корпус 3 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.05.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-25-042-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл. Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Гатчинский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Гатчина |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Чехова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "IQ Гатчина" |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями.2 этап строительства.Многоквартирный жилой дом.Корпус 4 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.05.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-25-042-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл. Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: гп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Янино-1 |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Тюльпанов |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Янила Драйв |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Объект дошкольного образовательного учреждения на 175 мест |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.07.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-07-073-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл. Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Гатчинский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Гатчина |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Чехова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 37 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "IQ Гатчина" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Образовательное учреждение на 825 мест |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.09.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-25-100-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Колпино |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ш |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Рубежное |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Юттери" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.12.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-06-15-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Наб |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Реки Каменки |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Корпус: 3 ; Строение: 1 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Окля (Okla) |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенными и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры. Этап строительства 3.1.1. Многоквартирный дом 3.1.1. Этап строительства 3.1.2. Многоквартирный дом 3.1.2. с пристроенной автостоянкой закрытого типа. Этап строительства 3.2.1. Многоквартирный дом 3.2.1. Этап строительства 3.2.2. Многоквартирный дом 3.2.2. с пристроенной автостоянкой закрытого типа. Этап строительства 3.2.3. Многоквартирный дом с пристроенной автостоянкой закрытого типа 3.2.2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.12.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-37-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: гп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Янино-1 |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Рембрандта |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Янила Драйв |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.12.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-07-151-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: мкр |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Янила Кантри (гп Янино-1) |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Голландская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 9 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный гараж |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.07.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-07-061-2024 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 515 860,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 434 638,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 662 964,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: 1.Застройщик соответствует требованиям, установленным пунктом 1 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ.2.Органы управления Застройщика и его участников соответствуют требованиям, установленным пунктом 8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ.3.Раздел 4.1 содержит информацию о проектах строительства многоквартирных домов и или иных объектов недвижимости, в которых принимали участие дочерние общества основного застройщика АО"Ленстройтрест", ИНН 7801082329-ООО"Специализированный застройщик"ЛСТ Проджект", ИНН 7814398739; ООО"Специализированный застройщик"ЛСТ Девелопмент", ИНН 7841354900; ООО"Специализированный застройщик"УК"ПетроКомИнвест", ИНН 7838369279; ООО"Специализированный застройщик"ЛСТ Эксперт", ИНН 7703435657 в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: В соответствии с разрешением на строительство № 78-015-0416.2-2014 от 25.06.2018 г. со сроком действия до 31.03.2024 г |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Этап строительства 3.1.1. Многоквартирный дом 3.1.1 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Суздальское шоссе, участок 20, (юго- западное пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.) |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Г Город Санкт-Петербург, г Город, шоссе Суздальское, Санкт-Петербург, Суздальское шоссе, участок 20, (юго-западное пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)Этап строительства 3.1.1.Многоквартирный дом 3.1.1 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 17134.8 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Этап строительства 3.1.2. Многоквартирный дом с пристроенной автостоянкой закрытого типа 3.1.2 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Суздальское шоссе, участок 20, (юго- западное пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.) |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Г Город Санкт-Петербург, г Город, шоссе Суздальское, Санкт-Петербург, Суздальское шоссе, участок 20, (юго-западное пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)Этап строительства 3.1.2.Многоквартирный дом 3.1.2.с пристроенной автостоянкой закрытого типа |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 8 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 32901.2 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Этап строительства 3.2.1. Многоквартирный дом 3.2.1 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Суздальское шоссе, участок 20, (юго- западное пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.) |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Г Город Санкт-Петербург, г Город, шоссе Суздальское, Санкт-Петербург, Суздальское шоссе, участок 20, (юго-западное пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)Этап строительства 3.2.1.Многоквартирный дом 3.2.1 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 6637 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Этап строительства 3.2.2. Многоквартирный дом с пристроенной автостоянкой закрытого типа 3.2.2 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Суздальское шоссе, участок 20, (юго- западное пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.) |
| | 9.2.11 | Дом: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Дом 3, корпус 3, строение 1 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 32752.52 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Этап строительства 3.2.3. Многоквартирный дом 3.2.3 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Суздальское шоссе, участок 20, (юго- западное пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.) |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Г Город Санкт-Петербург, г Город, шоссе Суздальское, Санкт-Петербург, Суздальское шоссе, участок 20, (юго-западное пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)Этап строительства 3.2.3.Многоквартирный дом 3.2.3 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 11286.44 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 077,44 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 392,30 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 469,74 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 467,34 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 206,48 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 673,82 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 313,48 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 168,50 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 481,98 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 619,94 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 263,69 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 883,63 м2 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 841,96 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 259,30 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 101,26 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 9 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 9 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛнК |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гелнос |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РУМПУ ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813584933 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РУМПУ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7805503708 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Окла (Okla) |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЛСТ Генподряд |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810870661 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0416.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0416.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0416.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 04.02.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0416.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0416.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.03.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: RU9411008_4_001 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.11.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004270:3227 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 46 388,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 12 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 163 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Покрытие спортивных площадок предусмотрено щебеночно-набивное. Спортивные площадки расположены во внутри дворовом пространстве этапов 3.1.2 и 3.2.2. В состав спортивного оборудования входят тренажеры и спортивные комплексы |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В мусоросборных камерах 9 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На благоустраиваемой территории, прилегающей к зданиям многоквартирных домов, свободной от застройки, дорожных покрытий, предусмотрено устройство газонов с засевом семенами многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектной документацией предусмотрено примыкание тротуаров к входной зоне без барьеров, что обеспечивает непрерывность пешеходных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание. Принятые конструкции тротуаров не допускают чрезмерного скольжения, что необходимо для передвижения детей, родителей с колясками и других маломобильных групп населения |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется наружное освещение прилегающей территории, также предполагается устройство архитектурной подсветки полосой между 1 и 2 этажом |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: На участке малые архитектурные формы представлены в виде скамьи с урнами. МАФ расположены на площадках согласно своему функциональному назначению, с соблюдением зон безопасности |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/17090-4691(0) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 577 500,00 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-1740-19/1076-Э-19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 471 016,72 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 729 524,04 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВО |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 271 760,91 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭлектронТелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Электрон Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Электрон Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Электрон Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 253 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 98 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 98 |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 32.82 | 1 | 11.11 | 2.73 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 31.55 | 1 | 10.34 | 2.73 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 39.06 | 2 | 22.58 | 2.73 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 32.97 | 1 | 11.09 | 2.73 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 36.68 | 1 | 12.15 | 2.73 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 56.76 | 2 | 24.83 | 2.73 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 60.87 | 2 | 28.98 | 2.73 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 32.83 | 2 | 18.64 | 2.73 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 33.97 | 1 | 11.11 | 2.73 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 32.56 | 1 | 10.34 | 2.73 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 40.23 | 2 | 22.59 | 2.73 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 34.04 | 1 | 11.09 | 2.73 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 52.93 | 2 | 21.81 | 2.73 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 33.63 | 1 | 10.00 | 2.73 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 57.96 | 2 | 24.83 | 2.73 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 62.10 | 2 | 28.98 | 2.73 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 33.96 | 2 | 18.64 | 2.73 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 33.97 | 1 | 11.11 | 2.73 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 32.56 | 1 | 10.34 | 2.73 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 40.23 | 2 | 22.58 | 2.73 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 34.04 | 1 | 11.09 | 2.73 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 52.93 | 2 | 21.81 | 2.73 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 33.63 | 1 | 10.00 | 2.73 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 57.96 | 2 | 24.83 | 2.73 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 62.10 | 2 | 28.98 | 2.73 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 33.96 | 2 | 18.64 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 33.97 | 1 | 11.11 | 2.73 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 32.56 | 1 | 10.34 | 2.73 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 40.23 | 2 | 22.58 | 2.73 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 34.04 | 1 | 11.09 | 2.73 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 52.93 | 2 | 21.81 | 2.73 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 33.63 | 1 | 10.00 | 2.73 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 57.96 | 2 | 24.83 | 2.73 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 62.10 | 2 | 28.98 | 2.73 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 33.96 | 2 | 18.64 | 2.73 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 33.97 | 1 | 11.11 | 2.73 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 32.56 | 1 | 10.34 | 2.73 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 40.23 | 2 | 22.58 | 2.73 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 34.04 | 1 | 11.09 | 2.73 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 52.93 | 2 | 21.81 | 2.73 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 33.63 | 1 | 10.00 | 2.73 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 57.96 | 2 | 24.83 | 2.73 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 62.10 | 2 | 28.98 | 2.73 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 33.96 | 2 | 18.64 | 2.73 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 33.97 | 1 | 11.11 | 2.73 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 32.56 | 1 | 10.34 | 2.73 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 40.23 | 2 | 22.58 | 2.73 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 34.04 | 1 | 11.09 | 2.73 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 52.93 | 2 | 21.81 | 2.73 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 33.63 | 1 | 10.00 | 2.73 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 57.96 | 2 | 24.83 | 2.73 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 62.10 | 2 | 28.98 | 2.73 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 33.96 | 2 | 18.64 | 2.73 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 33.97 | 1 | 11.11 | 2.73 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 32.56 | 1 | 10.34 | 2.73 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 40.23 | 2 | 22.58 | 2.73 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 34.04 | 1 | 11.09 | 2.73 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 52.93 | 2 | 21.81 | 2.73 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 33.63 | 1 | 10.00 | 2.73 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 57.96 | 2 | 24.83 | 2.73 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 62.10 | 2 | 28.98 | 2.73 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 33.96 | 2 | 18.64 | 2.73 |
| 63 | Квартира | 1 | 2 | 31.56 | 1 | 10.01 | 2.73 |
| 64 | Квартира | 1 | 2 | 57.08 | 2 | 31.45 | 2.73 |
| 65 | Квартира | 1 | 2 | 53.25 | 2 | 26.88 | 2.73 |
| 66 | Квартира | 1 | 2 | 52.77 | 2 | 24.13 | 2.73 |
| 67 | Квартира | 1 | 2 | 38.23 | 2 | 22.08 | 2.73 |
| 68 | Квартира | 1 | 2 | 31.79 | 2 | 18.11 | 2.73 |
| 69 | Квартира | 2 | 2 | 32.68 | 1 | 10.01 | 2.73 |
| 70 | Квартира | 2 | 2 | 59.32 | 2 | 31.45 | 2.73 |
| 71 | Квартира | 2 | 2 | 54.41 | 2 | 26.88 | 2.73 |
| 72 | Квартира | 2 | 2 | 35.09 | 1 | 12.20 | 2.73 |
| 73 | Квартира | 2 | 2 | 53.89 | 2 | 24.13 | 2.73 |
| 74 | Квартира | 2 | 2 | 39.34 | 2 | 22.08 | 2.73 |
| 75 | Квартира | 2 | 2 | 32.91 | 2 | 18.11 | 2.73 |
| 76 | Квартира | 3 | 2 | 32.68 | 1 | 10.01 | 2.73 |
| 77 | Квартира | 3 | 2 | 59.32 | 2 | 31.45 | 2.73 |
| 78 | Квартира | 3 | 2 | 54.41 | 2 | 26.88 | 2.73 |
| 79 | Квартира | 3 | 2 | 35.09 | 1 | 12.20 | 2.73 |
| 80 | Квартира | 3 | 2 | 53.89 | 2 | 24.13 | 2.73 |
| 81 | Квартира | 3 | 2 | 39.34 | 2 | 22.08 | 2.73 |
| 82 | Квартира | 3 | 2 | 32.91 | 2 | 18.11 | 2.73 |
| 83 | Квартира | 4 | 2 | 32.68 | 1 | 10.01 | 2.73 |
| 84 | Квартира | 4 | 2 | 59.32 | 2 | 31.45 | 2.73 |
| 85 | Квартира | 4 | 2 | 54.41 | 2 | 26.88 | 2.73 |
| 86 | Квартира | 4 | 2 | 35.09 | 1 | 12.20 | 2.73 |
| 87 | Квартира | 4 | 2 | 53.89 | 2 | 24.13 | 2.73 |
| 88 | Квартира | 4 | 2 | 39.34 | 2 | 22.08 | 2.73 |
| 89 | Квартира | 4 | 2 | 32.91 | 2 | 18.11 | 2.73 |
| 90 | Квартира | 5 | 2 | 32.68 | 1 | 10.01 | 2.73 |
| 91 | Квартира | 5 | 2 | 59.32 | 2 | 31.45 | 2.73 |
| 92 | Квартира | 5 | 2 | 54.41 | 2 | 26.88 | 2.73 |
| 93 | Квартира | 5 | 2 | 35.09 | 1 | 12.20 | 2.73 |
| 94 | Квартира | 5 | 2 | 53.89 | 2 | 24.13 | 2.73 |
| 95 | Квартира | 5 | 2 | 39.34 | 2 | 22.08 | 2.73 |
| 96 | Квартира | 5 | 2 | 32.91 | 2 | 18.11 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 97 | Квартира | 6 | 2 | 32.68 | 1 | 10.01 | 2.73 |
| 98 | Квартира | 6 | 2 | 59.32 | 2 | 31.45 | 2.73 |
| 99 | Квартира | 6 | 2 | 54.41 | 2 | 26.88 | 2.73 |
| 100 | Квартира | 6 | 2 | 35.09 | 1 | 12.20 | 2.73 |
| 101 | Квартира | 6 | 2 | 53.89 | 2 | 24.13 | 2.73 |
| 102 | Квартира | 6 | 2 | 39.34 | 2 | 22.08 | 2.73 |
| 103 | Квартира | 6 | 2 | 32.91 | 2 | 18.11 | 2.73 |
| 104 | Квартира | 7 | 2 | 32.68 | 1 | 10.01 | 2.73 |
| 105 | Квартира | 7 | 2 | 59.32 | 2 | 31.45 | 2.73 |
| 106 | Квартира | 7 | 2 | 54.41 | 2 | 26.88 | 2.73 |
| 107 | Квартира | 7 | 2 | 35.09 | 1 | 12.20 | 2.73 |
| 108 | Квартира | 7 | 2 | 53.89 | 2 | 24.13 | 2.73 |
| 109 | Квартира | 7 | 2 | 39.34 | 2 | 22.08 | 2.73 |
| 110 | Квартира | 7 | 2 | 32.91 | 2 | 18.11 | 2.73 |
| 111 | Квартира | 1 | 3 | 31.53 | 1 | 12.87 | 2.73 |
| 112 | Квартира | 1 | 3 | 54.22 | 2 | 23.76 | 2.73 |
| 113 | Квартира | 1 | 3 | 59.90 | 2 | 22.99 | 2.73 |
| 114 | Квартира-студия | 1 | 3 | 28.61 | 1 | 15.18 | 2.73 |
| 115 | Квартира-студия | 1 | 3 | 28.74 | 1 | 13.80 | 2.73 |
| 116 | Квартира | 1 | 3 | 33.50 | 1 | 11.47 | 2.73 |
| 117 | Квартира | 1 | 3 | 33.31 | 1 | 10.73 | 2.73 |
| 118 | Квартира | 2 | 3 | 32.62 | 1 | 12.87 | 2.73 |
| 119 | Квартира | 2 | 3 | 55.65 | 2 | 23.76 | 2.73 |
| 120 | Квартира | 2 | 3 | 61.10 | 2 | 22.99 | 2.73 |
| 121 | Квартира | 2 | 3 | 39.21 | 1 | 11.93 | 2.73 |
| 122 | Квартира-студия | 2 | 3 | 29.71 | 1 | 15.18 | 2.73 |
| 123 | Квартира-студия | 2 | 3 | 30.09 | 1 | 13.80 | 2.73 |
| 124 | Квартира | 2 | 3 | 34.57 | 1 | 11.47 | 2.73 |
| 125 | Квартира | 2 | 3 | 34.35 | 1 | 10.73 | 2.73 |
| 126 | Квартира | 3 | 3 | 32.62 | 1 | 12.87 | 2.73 |
| 127 | Квартира | 3 | 3 | 55.65 | 2 | 23.76 | 2.73 |
| 128 | Квартира | 3 | 3 | 61.10 | 2 | 22.99 | 2.73 |
| 129 | Квартира | 3 | 3 | 39.21 | 1 | 11.93 | 2.73 |
| 130 | Квартира-студия | 3 | 3 | 29.71 | 1 | 15.18 | 2.73 |
| 131 | Квартира-студия | 3 | 3 | 30.09 | 1 | 13.80 | 2.73 |
| 132 | Квартира | 3 | 3 | 34.57 | 1 | 11.47 | 2.73 |
| 133 | Квартира | 3 | 3 | 34.35 | 1 | 10.73 | 2.73 |
| 134 | Квартира | 4 | 3 | 32.62 | 1 | 12.87 | 2.73 |
| 135 | Квартира | 4 | 3 | 55.65 | 2 | 23.76 | 2.73 |
| 136 | Квартира | 4 | 3 | 61.10 | 2 | 22.99 | 2.73 |
| 137 | Квартира | 4 | 3 | 39.21 | 1 | 11.93 | 2.73 |
| 138 | Квартира-студия | 4 | 3 | 29.71 | 1 | 15.18 | 2.73 |
| 139 | Квартира-студия | 4 | 3 | 30.09 | 1 | 13.80 | 2.73 |
| 140 | Квартира | 4 | 3 | 34.57 | 1 | 11.47 | 2.73 |
| 141 | Квартира | 4 | 3 | 34.35 | 1 | 10.73 | 2.73 |
| 142 | Квартира | 5 | 3 | 32.62 | 1 | 12.87 | 2.73 |
| 143 | Квартира | 5 | 3 | 55.65 | 2 | 23.76 | 2.73 |
| 144 | Квартира | 5 | 3 | 61.10 | 2 | 22.99 | 2.73 |
| 145 | Квартира | 5 | 3 | 39.21 | 1 | 11.93 | 2.73 |
| 146 | Квартира-студия | 5 | 3 | 29.71 | 1 | 15.18 | 2.73 |
| 147 | Квартира-студия | 5 | 3 | 30.09 | 1 | 13.80 | 2.73 |
| 148 | Квартира | 5 | 3 | 34.57 | 1 | 11.47 | 2.73 |
| 149 | Квартира | 5 | 3 | 34.35 | 1 | 10.73 | 2.73 |
| 150 | Квартира | 6 | 3 | 32.62 | 1 | 12.87 | 2.73 |
| 151 | Квартира | 6 | 3 | 55.65 | 2 | 23.76 | 2.73 |
| 152 | Квартира | 6 | 3 | 61.10 | 2 | 22.99 | 2.73 |
| 153 | Квартира | 6 | 3 | 39.21 | 1 | 11.93 | 2.73 |
| 154 | Квартира-студия | 6 | 3 | 29.71 | 1 | 15.18 | 2.73 |
| 155 | Квартира-студия | 6 | 3 | 30.09 | 1 | 13.80 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 156 | Квартира | 6 | 3 | 34.57 | 1 | 11.47 | 2.73 |
| 157 | Квартира | 6 | 3 | 34.35 | 1 | 10.73 | 2.73 |
| 158 | Квартира | 7 | 3 | 32.62 | 1 | 12.87 | 2.73 |
| 159 | Квартира | 7 | 3 | 55.65 | 2 | 23.76 | 2.73 |
| 160 | Квартира | 7 | 3 | 61.10 | 2 | 22.99 | 2.73 |
| 161 | Квартира | 7 | 3 | 39.21 | 1 | 11.93 | 2.73 |
| 162 | Квартира-студия | 7 | 3 | 29.71 | 1 | 15.18 | 2.73 |
| 163 | Квартира-студия | 7 | 3 | 30.09 | 1 | 13.80 | 2.73 |
| 164 | Квартира | 7 | 3 | 34.57 | 1 | 11.47 | 2.73 |
| 165 | Квартира | 7 | 3 | 34.35 | 1 | 10.73 | 2.73 |
| 166 | Квартира | 1 | 4 | 66.84 | 2 | 27.42 | 2.73 |
| 167 | Квартира | 1 | 4 | 33.88 | 1 | 10.06 | 2.73 |
| 168 | Квартира | 1 | 4 | 85.47 | 3 | 39.14 | 2.73 |
| 169 | Квартира | 2 | 4 | 80.03 | 3 | 39.14 | 2.73 |
| 170 | Квартира | 2 | 4 | 34.95 | 1 | 10.06 | 2.73 |
| 171 | Квартира | 2 | 4 | 53.48 | 2 | 22.47 | 2.73 |
| 172 | Квартира | 2 | 4 | 74.06 | 3 | 45.43 | 2.73 |
| 173 | Квартира | 3 | 4 | 80.03 | 3 | 39.14 | 2.73 |
| 174 | Квартира | 3 | 4 | 34.95 | 1 | 10.06 | 2.73 |
| 175 | Квартира | 3 | 4 | 53.48 | 2 | 22.47 | 2.73 |
| 176 | Квартира | 3 | 4 | 74.06 | 3 | 45.43 | 2.73 |
| 177 | Квартира | 4 | 4 | 80.03 | 3 | 39.14 | 2.73 |
| 178 | Квартира | 4 | 4 | 34.95 | 1 | 10.06 | 2.73 |
| 179 | Квартира | 4 | 4 | 53.48 | 2 | 22.47 | 2.73 |
| 180 | Квартира | 4 | 4 | 74.06 | 3 | 45.43 | 2.73 |
| 181 | Квартира | 5 | 4 | 80.03 | 3 | 39.14 | 2.73 |
| 182 | Квартира | 5 | 4 | 34.95 | 1 | 10.06 | 2.73 |
| 183 | Квартира | 5 | 4 | 53.48 | 2 | 22.47 | 2.73 |
| 184 | Квартира | 5 | 4 | 74.06 | 3 | 45.43 | 2.73 |
| 185 | Квартира | 6 | 4 | 80.03 | 3 | 39.14 | 2.73 |
| 186 | Квартира | 6 | 4 | 34.95 | 1 | 10.06 | 2.73 |
| 187 | Квартира | 6 | 4 | 53.48 | 2 | 22.47 | 2.73 |
| 188 | Квартира | 6 | 4 | 74.06 | 3 | 45.43 | 2.73 |
| 189 | Квартира | 7 | 4 | 80.03 | 3 | 39.14 | 2.73 |
| 190 | Квартира | 7 | 4 | 34.95 | 1 | 10.06 | 2.73 |
| 191 | Квартира | 7 | 4 | 53.48 | 2 | 22.47 | 2.73 |
| 192 | Квартира | 7 | 4 | 74.06 | 3 | 45.43 | 2.73 |
| 193 | Квартира | 1 | 5 | 85.43 | 3 | 39.11 | 2.73 |
| 194 | Квартира | 1 | 5 | 33.88 | 1 | 10.06 | 2.73 |
| 195 | Квартира | 1 | 5 | 78.94 | 3 | 39.13 | 2.73 |
| 196 | Квартира | 2 | 5 | 74.03 | 3 | 45.40 | 2.73 |
| 197 | Квартира | 2 | 5 | 53.43 | 2 | 22.42 | 2.73 |
| 198 | Квартира | 2 | 5 | 34.95 | 1 | 10.06 | 2.73 |
| 199 | Квартира | 2 | 5 | 80.09 | 3 | 39.13 | 2.73 |
| 200 | Квартира | 3 | 5 | 74.03 | 3 | 45.40 | 2.73 |
| 201 | Квартира | 3 | 5 | 53.43 | 2 | 22.42 | 2.73 |
| 202 | Квартира | 3 | 5 | 34.95 | 1 | 10.06 | 2.73 |
| 203 | Квартира | 3 | 5 | 80.09 | 3 | 39.13 | 2.73 |
| 204 | Квартира | 4 | 5 | 74.03 | 3 | 45.40 | 2.73 |
| 205 | Квартира | 4 | 5 | 53.43 | 2 | 22.42 | 2.73 |
| 206 | Квартира | 4 | 5 | 34.95 | 1 | 10.06 | 2.73 |
| 207 | Квартира | 4 | 5 | 80.09 | 3 | 39.13 | 2.73 |
| 208 | Квартира | 5 | 5 | 74.03 | 3 | 45.40 | 2.73 |
| 209 | Квартира | 5 | 5 | 53.43 | 2 | 22.42 | 2.73 |
| 210 | Квартира | 5 | 5 | 34.95 | 1 | 10.06 | 2.73 |
| 211 | Квартира | 5 | 5 | 80.09 | 3 | 39.13 | 2.73 |
| 212 | Квартира | 6 | 5 | 74.03 | 3 | 45.40 | 2.73 |
| 213 | Квартира | 6 | 5 | 53.43 | 2 | 22.42 | 2.73 |
| 214 | Квартира | 6 | 5 | 34.95 | 1 | 10.06 | 2.73 |
| 215 | Квартира | 6 | 5 | 80.09 | 3 | 39.13 | 2.73 |
| 216 | Квартира | 7 | 5 | 74.03 | 3 | 45.40 | 2.73 |
| 217 | Квартира | 7 | 5 | 53.43 | 2 | 22.42 | 2.73 |
| 218 | Квартира | 7 | 5 | 34.95 | 1 | 10.06 | 2.73 |
| 219 | Квартира | 7 | 5 | 80.09 | 3 | 39.13 | 2.73 |
| 220 | Квартира | 1 | 6 | 59.71 | 2 | 21.67 | 2.73 |
| 221 | Квартира | 1 | 6 | 53.22 | 2 | 28.36 | 2.73 |
| 222 | Квартира | 1 | 6 | 32.81 | 1 | 10.07 | 2.73 |
| 223 | Квартира | 1 | 6 | 58.43 | 2 | 27.04 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 224 | Квартира | 2 | 6 | 97.86 | 4 | 48.16 | 2.73 |
| 225 | Квартира | 2 | 6 | 35.00 | 1 | 11.71 | 2.73 |
| 226 | Квартира | 2 | 6 | 34.54 | 1 | 11.97 | 2.73 |
| 227 | Квартира | 2 | 6 | 33.90 | 1 | 10.07 | 2.73 |
| 228 | Квартира | 2 | 6 | 79.16 | 3 | 38.46 | 2.73 |
| 229 | Квартира | 3 | 6 | 97.86 | 4 | 48.16 | 2.73 |
| 230 | Квартира | 3 | 6 | 35.00 | 1 | 11.71 | 2.73 |
| 231 | Квартира | 3 | 6 | 34.54 | 1 | 11.97 | 2.73 |
| 232 | Квартира | 3 | 6 | 33.90 | 1 | 10.07 | 2.73 |
| 233 | Квартира | 3 | 6 | 79.16 | 3 | 38.46 | 2.73 |
| 234 | Квартира | 4 | 6 | 97.86 | 4 | 48.16 | 2.73 |
| 235 | Квартира | 4 | 6 | 35.00 | 1 | 11.71 | 2.73 |
| 236 | Квартира | 4 | 6 | 34.54 | 1 | 11.97 | 2.73 |
| 237 | Квартира | 4 | 6 | 33.90 | 1 | 10.07 | 2.73 |
| 238 | Квартира | 4 | 6 | 79.16 | 3 | 38.46 | 2.73 |
| 239 | Квартира | 5 | 6 | 97.86 | 4 | 48.16 | 2.73 |
| 240 | Квартира | 5 | 6 | 35.00 | 1 | 11.71 | 2.73 |
| 241 | Квартира | 5 | 6 | 34.54 | 1 | 11.97 | 2.73 |
| 242 | Квартира | 5 | 6 | 33.90 | 1 | 10.07 | 2.73 |
| 243 | Квартира | 5 | 6 | 79.16 | 3 | 38.46 | 2.73 |
| 244 | Квартира | 6 | 6 | 97.86 | 4 | 48.16 | 2.73 |
| 245 | Квартира | 6 | 6 | 35.00 | 1 | 11.71 | 2.73 |
| 246 | Квартира | 6 | 6 | 34.54 | 1 | 11.97 | 2.73 |
| 247 | Квартира | 6 | 6 | 33.90 | 1 | 10.07 | 2.73 |
| 248 | Квартира | 6 | 6 | 79.16 | 3 | 38.46 | 2.73 |
| 249 | Квартира | 7 | 6 | 97.86 | 4 | 48.16 | 2.73 |
| 250 | Квартира | 7 | 6 | 35.00 | 1 | 11.71 | 2.73 |
| 251 | Квартира | 7 | 6 | 34.54 | 1 | 11.97 | 2.73 |
| 252 | Квартира | 7 | 6 | 33.90 | 1 | 10.07 | 2.73 |
| 253 | Квартира | 7 | 6 | 79.16 | 3 | 38.46 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| К.1 | Кладовая | -1 | 1 | 4.72 | | 4.72 | |
| К.2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.37 | | 3.37 | |
| К.3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.89 | | 3.89 | |
| К.4 | Кладовая | -1 | 1 | 3.81 | | 3.81 | |
| К.5 | Кладовая | -1 | 1 | 5.58 | | 5.58 | |
| К.6 | Кладовая | -1 | 1 | 4.33 | | 4.33 | |
| К.7 | Кладовая | -1 | 1 | 3.65 | | 3.65 | |
| К.8 | Кладовая | -1 | 1 | 5.56 | | 5.56 | |
| К.9 | Кладовая | -1 | 1 | 3.96 | | 3.96 | |
| К.10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.67 | | 3.67 | |
| К.11 | Кладовая | -1 | 1 | 4.04 | | 4.04 | |
| К.12 | Кладовая | -1 | 1 | 3.47 | | 3.47 | |
| К.13 | Кладовая | -1 | 1 | 3.14 | | 3.14 | |
| К.14 | Кладовая | -1 | 1 | 4.91 | | 4.91 | |
| К.15 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | | 4.40 | |
| К.16 | Кладовая | -1 | 1 | 4.12 | | 4.12 | |
| К.17 | Кладовая | -1 | 1 | 3.65 | | 3.65 | |
| К.18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.12 | | 3.12 | |
| К.19 | Кладовая | -1 | 2 | 3.34 | | 3.34 | |
| К.20 | Кладовая | -1 | 2 | 3.18 | | 3.18 | |
| К.21 | Кладовая | -1 | 2 | 3.26 | | 3.26 | |
| К.22 | Кладовая | -1 | 2 | 6.69 | | 6.69 | |
| К.23 | Кладовая | -1 | 2 | 4.92 | | 4.92 | |
| К.24 | Кладовая | 1 | 2 | 6.72 | | 6.72 | |
| К.25 | Кладовая | -1 | 2 | 4.41 | | 4.41 | |
| К.26 | Кладовая | -1 | 2 | 6.25 | | 6.25 | |
| К.27 | Кладовая | -1 | 2 | 3.55 | | 3.55 | |
| К.28 | Кладовая | -1 | 2 | 3.83 | | 3.83 | |
| К.29 | Кладовая | -1 | 2 | 3.55 | | 3.55 | |
| К.30 | Кладовая | -1 | 2 | 3.55 | | 3.55 | |
| К.31 | Кладовая | -1 | 2 | 3.95 | | 3.95 | |
| К.32 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | | 4.00 | |
| К.33 | Кладовая | -1 | 2 | 4.85 | | 4.85 | |
| К.34 | Кладовая | -1 | 2 | 5.53 | | 5.53 | |
| К.35 | Кладовая | -1 | 2 | 3.04 | | 3.04 | |
| К.36 | Кладовая | -1 | 3 | 3.13 | | 3.13 | |

| | | | | | |
|------|----------|----|---|------|------|
| К.37 | Кладовая | -1 | 3 | 5.02 | 5.02 |
| К.38 | Кладовая | -1 | 3 | 3.49 | 3.49 |
| К.39 | Кладовая | -1 | 3 | 6.04 | 6.04 |
| К.40 | Кладовая | -1 | 3 | 3.14 | 3.14 |
| К.41 | Кладовая | -1 | 3 | 3.14 | 3.14 |
| К.42 | Кладовая | -1 | 3 | 4.43 | 4.43 |
| К.43 | Кладовая | -1 | 3 | 5.56 | 5.56 |
| К.44 | Кладовая | -1 | 3 | 5.96 | 5.96 |
| К.45 | Кладовая | -1 | 3 | 3.41 | 3.41 |
| К.46 | Кладовая | -1 | 3 | 3.65 | 3.65 |
| К.47 | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 | 3.50 |
| К.48 | Кладовая | -1 | 3 | 3.29 | 3.29 |
| К.49 | Кладовая | -1 | 4 | 4.45 | 4.45 |
| К.50 | Кладовая | -1 | 4 | 5.12 | 5.12 |
| К.51 | Кладовая | -1 | 4 | 3.35 | 3.35 |
| К.52 | Кладовая | -1 | 4 | 4.86 | 4.86 |
| К.53 | Кладовая | -1 | 4 | 4.12 | 4.12 |
| К.54 | Кладовая | -1 | 4 | 3.55 | 3.55 |
| К.55 | Кладовая | -1 | 4 | 4.04 | 4.04 |
| К.56 | Кладовая | -1 | 4 | 4.40 | 4.40 |
| К.57 | Кладовая | -1 | 4 | 4.80 | 4.80 |
| К.58 | Кладовая | -1 | 4 | 4.88 | 4.88 |
| К.59 | Кладовая | -1 | 4 | 4.07 | 4.07 |
| К.60 | Кладовая | -1 | 4 | 4.02 | 4.02 |
| К.61 | Кладовая | -1 | 4 | 3.00 | 3.00 |
| К.62 | Кладовая | -1 | 4 | 3.25 | 3.25 |
| К.63 | Кладовая | -1 | 4 | 3.35 | 3.35 |
| К.64 | Кладовая | -1 | 4 | 4.06 | 4.06 |
| К.65 | Кладовая | -1 | 4 | 3.71 | 3.71 |
| К.66 | Кладовая | -1 | 4 | 3.71 | 3.71 |
| К.67 | Кладовая | -1 | 4 | 4.71 | 4.71 |
| К.68 | Кладовая | -1 | 5 | 3.34 | 3.34 |
| К.69 | Кладовая | -1 | 5 | 3.00 | 3.00 |
| К.70 | Кладовая | -1 | 5 | 3.00 | 3.00 |
| К.71 | Кладовая | -1 | 5 | 3.19 | 3.19 |
| К.72 | Кладовая | -1 | 5 | 3.23 | 3.23 |
| К.73 | Кладовая | -1 | 5 | 3.19 | 3.19 |
| К.74 | Кладовая | -1 | 5 | 3.19 | 3.19 |
| К.75 | Кладовая | -1 | 5 | 3.27 | 3.27 |
| К.76 | Кладовая | -1 | 5 | 3.49 | 3.49 |
| К.77 | Кладовая | -1 | 5 | 4.12 | 4.12 |
| К.78 | Кладовая | -1 | 5 | 5.62 | 5.62 |
| К.79 | Кладовая | -1 | 5 | 4.47 | 4.47 |
| К.80 | Кладовая | -1 | 5 | 3.02 | 3.02 |
| К.81 | Кладовая | -1 | 5 | 3.94 | 3.94 |
| К.82 | Кладовая | -1 | 5 | 3.12 | 3.12 |
| К.83 | Кладовая | -1 | 5 | 3.32 | 3.32 |
| К.84 | Кладовая | -1 | 5 | 3.65 | 3.65 |
| К.85 | Кладовая | -1 | 5 | 3.13 | 3.13 |
| К.86 | Кладовая | -1 | 5 | 3.19 | 3.19 |
| К.87 | Кладовая | -1 | 6 | 3.98 | 3.98 |
| К.88 | Кладовая | -1 | 6 | 3.98 | 3.98 |
| К.89 | Кладовая | -1 | 6 | 3.29 | 3.29 |
| К.90 | Кладовая | -1 | 6 | 3.17 | 3.17 |
| К.91 | Кладовая | -1 | 6 | 3.17 | 3.17 |
| К.92 | Кладовая | -1 | 6 | 5.42 | 5.42 |
| К.93 | Кладовая | -1 | 6 | 4.67 | 4.67 |
| К.94 | Кладовая | -1 | 6 | 3.94 | 3.94 |
| К.95 | Кладовая | -1 | 6 | 4.19 | 4.19 |
| К.96 | Кладовая | -1 | 6 | 3.65 | 3.65 |
| К.97 | Кладовая | -1 | 6 | 3.92 | 3.92 |
| К.98 | Кладовая | -1 | 6 | 3.22 | 3.22 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | ИТП | Подъезд 1, подвал | Техническое | 31.73 |
| 2 | УУТ | Подъезд 1, подвал | Техническое | 11.47 |

| | | | | |
|----|-----------------------------------|-------------------|--------------|--------|
| 3 | Помещение инженерных коммуникаций | Подъезд 1, подвал | Техническое | 22.48 |
| 4 | Помещение технического подвала | Подъезд 1, подвал | Техническое | 275.71 |
| 5 | Проход | Подъезд 1, подвал | Техническое | 23.64 |
| 6 | Проход | Подъезд 1, подвал | Техническое | 22.70 |
| 7 | Гамбур | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 3.58 |
| 8 | Вестибюль | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 11.81 |
| 9 | Велоколясочная | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 14.10 |
| 10 | Санузел МОП | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 3.69 |
| 11 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 54.66 |
| 12 | Гамбур | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 2.90 |
| 13 | Мусорокамера | Подъезд 1, этаж 1 | Техническое | 11.67 |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 59.42 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 59.84 |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 59.84 |
| 17 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 59.84 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 59.84 |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 59.84 |
| 20 | Помещение технического подвала | Подъезд 2, подвал | Техническое | 265.61 |
| 21 | Проход | Подъезд 2, подвал | Техническое | 18.16 |
| 22 | Проход | Подъезд 2, подвал | Техническое | 19.83 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 47.65 |
| 24 | Вестибюль | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 11.65 |
| 25 | Гамбур | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 3.75 |
| 26 | ПУИ | Подъезд 2, этаж 1 | Техническое | 3.52 |
| 27 | Гамбур | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 2.93 |
| 28 | Колясочная | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 14.06 |
| 29 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 51.02 |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 51.02 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 51.02 |
| 32 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 51.02 |
| 33 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 51.02 |
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 51.02 |
| 35 | Помещение технического подвала | Подъезд 3, подвал | Техническое | 209.12 |
| 36 | Гамбур | Подъезд 3, подвал | Техническое | 32.66 |
| 37 | Насосная ХВС, ГВС | Подъезд 3, подвал | Техническое | 16.26 |
| 38 | Водомерный узел | Подъезд 3, подвал | Техническое | 12.65 |
| 39 | Электрощитовая | Подъезд 3, подвал | Техническое | 13.74 |
| 40 | Проход | Подъезд 3, подвал | Техническое | 9.51 |
| 41 | Проход | Подъезд 3, подвал | Техническое | 13.29 |
| 42 | Проход | Подъезд 3, подвал | Техническое | 19.15 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 49.42 |
| 44 | Вестибюль | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 17.56 |
| 45 | Гамбур | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 5.29 |
| 46 | ПУИ | Подъезд 3, этаж 1 | Техническое | 3.38 |
| 47 | Гамбур | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 2.86 |
| 48 | Колясочная | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 11.81 |
| 49 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 2 | Общественное | 53.12 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 3 | Общественное | 53.12 |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 4 | Общественное | 53.12 |
| 52 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 5 | Общественное | 53.12 |
| 53 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 6 | Общественное | 53.12 |
| 54 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 7 | Общественное | 53.12 |
| 55 | Помещение технического подвала | Подъезд 4, подвал | Техническое | 157.01 |
| 56 | Проход | Подъезд 4, подвал | Техническое | 19.62 |
| 57 | Проход | Подъезд 4, подвал | Техническое | 9.61 |
| 58 | Проход | Подъезд 4, подвал | Техническое | 10.81 |
| 59 | Проход | Подъезд 4, подвал | Техническое | 13.22 |
| 60 | Вестибюль | Подъезд 4, этаж 1 | Общественное | 13.75 |
| 61 | ПУИ | Подъезд 4, этаж 1 | Техническое | 3.59 |
| 62 | Гамбур | Подъезд 4, этаж 1 | Общественное | 4.01 |
| 63 | Колясочная | Подъезд 4, этаж 1 | Общественное | 11.53 |
| 64 | Гамбур | Подъезд 4, этаж 1 | Общественное | 2.84 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 4, этаж 1 | Общественное | 30.63 |
| 66 | Мусорокамера | Подъезд 4, этаж 1 | Техническое | 10.08 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 4, этаж 2 | Общественное | 33.82 |
| 68 | Лестничная клетка | Подъезд 4, этаж 3 | Общественное | 33.82 |
| 69 | Лестничная клетка | Подъезд 4, этаж 4 | Общественное | 33.82 |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 4, этаж 5 | Общественное | 33.82 |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 4, этаж 6 | Общественное | 33.82 |
| 72 | Лестничная клетка | Подъезд 4, этаж 7 | Общественное | 33.82 |

| | | | | |
|-----|--|-------------------|--------------|--------|
| 73 | Помещение технического подвала | Подъезд 5, подвал | Техническое | 174.56 |
| 74 | Проход | Подъезд 5, подвал | Техническое | 13.30 |
| 75 | Проход | Подъезд 5, подвал | Техническое | 15.23 |
| 76 | Проход | Подъезд 5, подвал | Техническое | 21.52 |
| 77 | Велоколясочная | Подъезд 5, этаж 1 | Общественное | 15.46 |
| 78 | Вестибюль | Подъезд 5, этаж 1 | Общественное | 12.91 |
| 79 | Гамбур | Подъезд 5, этаж 1 | Общественное | 3.67 |
| 80 | ПУИ | Подъезд 5, этаж 1 | Техническое | 3.70 |
| 81 | Гамбур | Подъезд 5, этаж 1 | Общественное | 2.87 |
| 82 | Лестничная клетка | Подъезд 5, этаж 1 | Общественное | 30.92 |
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 5, этаж 2 | Общественное | 34.04 |
| 84 | Лестничная клетка | Подъезд 5, этаж 3 | Общественное | 34.04 |
| 85 | Лестничная клетка | Подъезд 5, этаж 4 | Общественное | 34.04 |
| 86 | Лестничная клетка | Подъезд 5, этаж 5 | Общественное | 34.04 |
| 87 | Лестничная клетка | Подъезд 5, этаж 6 | Общественное | 34.04 |
| 88 | Лестничная клетка | Подъезд 5, этаж 7 | Общественное | 34.04 |
| 89 | Помещение технического подвала | Подъезд 6, подвал | Техническое | 198.69 |
| 90 | Помещение для оборудования провайдеров | Подъезд 6, подвал | Техническое | 16.04 |
| 91 | ИТП | Подъезд 6, подвал | Техническое | 23.94 |
| 92 | Лестничная клетка | Подъезд 6, подвал | Техническое | 7.10 |
| 93 | Проход | Подъезд 6, подвал | Техническое | 9.31 |
| 94 | Проход | Подъезд 6, подвал | Техническое | 15.29 |
| 95 | Проход | Подъезд 6, подвал | Техническое | 16.31 |
| 96 | Вестибюль | Подъезд 6, этаж 1 | Общественное | 13.05 |
| 97 | Гамбур | Подъезд 6, этаж 1 | Общественное | 4.43 |
| 98 | Колясочная | Подъезд 6, этаж 1 | Общественное | 14.06 |
| 99 | коридор | Подъезд 6, этаж 1 | Общественное | 7.60 |
| 100 | Гамбур | Подъезд 6, этаж 1 | Общественное | 4.54 |
| 101 | ПУИ | Подъезд 6, этаж 1 | Техническое | 4.24 |
| 102 | Лестничная клетка | Подъезд 6, этаж 1 | Общественное | 6.53 |
| 103 | Лестничная клетка | Подъезд 6, этаж 1 | Общественное | 43.77 |
| 104 | Мусорокамера | Подъезд 6, этаж 1 | Техническое | 7.32 |
| 105 | Лестничная клетка | Подъезд 6, этаж 2 | Общественное | 42.04 |
| 106 | Лестничная клетка | Подъезд 6, этаж 3 | Общественное | 42.04 |
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 6, этаж 4 | Общественное | 42.04 |
| 108 | Лестничная клетка | Подъезд 6, этаж 5 | Общественное | 42.04 |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд 6, этаж 6 | Общественное | 42.04 |
| 110 | Лестничная клетка | Подъезд 6, этаж 7 | Общественное | 42.04 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|---|
| 1 | Подземная и надземная части | Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВ, встраиваемые этажные электрические шкафы, напольные металлические шкафы, навесные распределительные электрические щиты | Обеспечение электроснабжения |
| 2 | Подземная и надземная части | Осветительное оборудование | Обеспечение электроосвещения |
| 3 | Подземная и надземная части | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения: водомерные узлы, насосные станции, фильтры, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура | Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды |
| 4 | Подземная и надземная части | Система бытовой и производственной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, погружные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура | Обеспечение отвода бытовых и производственных стоков |
| 5 | Подземная и надземная части | Система дождевой канализации: водосточные воронки, трубопроводы, арматура | Обеспечение отвода дождевых и талых стоков |
| 6 | Подземная и надземная части | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы. | Обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха |
| 7 | Подземная часть | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учета тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления | Тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления |

| | | | |
|--|-----------------------------|---|--|
| 8 | Подземная и надземная части | Слаботочные системы | Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома . Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома. Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио, телевидение). Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях. Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома. Обеспечение контроля и управления доступа в многоквартирный жилой дом. Контроль и предупреждение противоправных действий. |
| 9 | Подземная и надземная части | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы. | Обеспечение подачи и удаления воздуха в помещения (из помещений) |
| 10 | Надземная часть | Лифты | Вертикальный транспорт для перемещения с 1-го по 7-ой этажи |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2016, № 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.11.2028 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 508 712 630,00 руб. | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: | |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |

| | | |
|--|------------|--|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810955000002553 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000653 |
| | | БИК: 044030653 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 784243001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 357,02 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 90 719 435 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---------------------------------------|---------------|---|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: 1.Дополнительная информация к разделу 9.2:при заполнении формы проектной декларации данные заполняются автоматически из ФИАС, в разделе 9.2.2.(Субъект РФ) автоматически вносится — г Город Санкт-Петербург, в разделе 9.2.4 (вид населенного пункта) автоматически вносится — г.в разделе 9.2.5.(наименование населенного пункта) автоматически вносится — город, внести изменения в форму проектной декларации технически невозможно.2.Дополнительная информация к разделу 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:Товарищество с ограниченной ответственностью «Румпу Проект» (Эстония), регистрационный код 141621 (внесение указанных данных в раздел 10.3 проектной декларации технически невозможно).3.Дополнительная информация к разделу 11.1 «О разрешении на строительство»:Заполнение застройщиком подраздела 11.1.4 «Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство», а также размещение застройщиком разрешения на строительство с отметкой о его продлении (т.е.прикрепление актуального файла к проектной декларации) технически невозможно, поскольку указанные сведения вносятся в проектную декларацию автоматически на основании данных, размещенных Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.Изменение данных сведений застройщиком технически невозможно.Застройщик настоящим сообщает, что строительство объекта ведется на основании Разрешения на строительство № 78-015-0416.2-2014 от 25.06.2018, срок действия которого был продлен до 31.03.2024, дата продления срока разрешения на строительство-21.02.2020 г.4.Дополнительная информация к разделу 12.1:земельный участок принадлежит Застройщику на праве собственности на основании Договора № RU9411008_4_001 купли-продажи от 22.11.2017 г.однако, в пункте 12.1.2.в связи с отсутствием технической возможностью выбрать вид договора-"договор купли-продажи", выбран вид договора-"договор купли-продажи земельного участка".5.Дополнительная информация к разделу 14.1:горячее водоснабжение-в соответствии с п.10 УП №22-05/000454 от 27.05.2019г.ГУП «ТЭК СПб», система горячего водоснабжения осуществляется по Закрытой схеме, то есть горячая вода подготавливается из холодной воды путем подогрева через теплообменник в ИТП жилого дома.Объем горячей воды учтен в ТУ 302-27-3875/14-1-2-ВС от 30.05.2014г.ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»; ливневое водоотведение (прием поверхностных сточных вод) включено в состав ТУ № 302-27-3875/14-1-2-ВО от 30.05.2014 ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»; Диспетчеризация лифтов-отдельные ТУ на диспетчеризацию лифтов не выдавались.Диспетчеризация лифтов включена в состав раздела «Диспетчеризация инженерного оборудования».6.Дополнительная информация к разделу 14.1.8:Размер платы за подключение к сети теплоснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (2)-Размер платы за подключение к сети электроснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (3)-Размер платы за подключение к сети холодного водоснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (4)-Размер платы за подключение к сети бытового или общесплавного водоотведения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8-Размер платы за подключение к сети теплоснабжения определен расчетным методом.7.Дополнительная информация к разделу 15.2:В соответствии с Приказом Минстроя России от 15.10.2020 N 631, в столбце «Общая площадь» указана общая площадь квартир с учетом площади балконов/лоджий без коэффициента, в итоге общая площадь в п.9.3.1 составляет 13380,12 м.кв.При этом общая площадь квартир без учета балконов/лоджий составляет 12687,3 м.кв.что соответствует показателю, указанному в Разрешении на строительство №78-015-0416.2-2014 от 25.06.2018 г.Информация о наличии и площади частей жилого помещения , строящихся в рамках проекта строительства, предоставлена в разделе 24"Квартирография_3.1.1..." в связи с тем, что формой проектной декларации не предусмотрены отдельные разделы для внесения данной информации.8.Дополнительная информация к разделу 16.1:Объекты являются малоэтажными (8 этажей), и действующим законодательством РФ не предусмотрено устройство отдельных лифтовых холлов для таких зданий.В то же время, в соответствии с п.4.4.5 СП 1.13130.2009 ЭВАКУАЦИОННЫЕ ПУТИ И ВЫХОДЫ «В объеме лестничных клеток, кроме незадымляемых, допускается размещать не более двух пассажирских лифтов, опускающихся не ниже первого этажа...», в связи с чем в проекте и, соответственно в разделе 16.1 указаны помещения «Лестничная клетка».9.Дополнительная информация к разделу 18.2:раздел не заполнен так как Застройщиком не осуществляются платежи, указанные в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» 10.Дополнительная информация к разделу 19.6 «Сведения о целевом кредите (целевом займе)», в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора:Целевой кредит для Этапа строительства 3.1.1.Многоквартирный дом 3.1.1 с пристроенной автостоянкой закрытого типа отсутствует.11.Дополнительная информация к разделу 20.1:не заполнен, так как Застройщиком не было заключено иных соглашений и сделок, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенным и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры.Этап строительства 3.1.1.Многоквартирный дом 3.1.1 с пристроенной автостоянкой закрытого типа на земельном участке с кадастровым номером 78:34:0004270:3227</p> |
|---------------------------------------|---------------|---|

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛнК |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гелнос |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РУМПУ ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813584933 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РУМПУ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7805503708 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Окла (Okla) |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЛСТ Генподряд |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810870661 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0416.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0416.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0416.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 04.02.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0416.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0416.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.03.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: RU9411008_4_001 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.11.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004270:3227 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 46 388,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 6 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 6 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста расположены внутри дворовой территории |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Физкультурно-оздоровительная площадка расположена внутри дворовой территории |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Основным элементом озеленения является газон. Также предусматривается посадка деревьев и кустарника |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектной документацией предусмотрено примыкание тротуаров к входной зоне без барьеров, что обеспечивает непрерывность пешеходных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание. Принятые конструкции тротуаров не допускают чрезмерного скольжения, что необходимо для передвижения детей, родителей с колясками и других маломобильных групп населения |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение придомовой территории осуществляется настенными светильниками. Освещение пешеходных дорожек, проездов, площадок для детей и взрослого населения осуществляется светильниками, установленными на опорах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/17090-4691(0) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 154 975,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-1740-19/1076-Э-19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 781 541,68 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 512 282,83 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВО |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 283 817,28 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Электрон Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Электрон Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Электрон Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Электрон Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 349 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 350 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 200 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 150 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | квартира-студия | 1 | 1 | 21.15 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 2 | квартира | 1 | 1 | 39.71 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 3 | квартира | 1 | 1 | 59.66 | 2 | 32.2 | 2.70 |
| 4 | квартира | 1 | 1 | 40 | 1 | 15.29 | 2.70 |
| 5 | квартира | 1 | 1 | 57.97 | 2 | 30.6 | 2.70 |
| 6 | квартира | 1 | 1 | 71.63 | 3 | 49.38 | 2.70 |
| 7 | квартира-студия | 1 | 1 | 28.86 | 1 | 21.43 | 2.70 |
| 8 | квартира | 2 | 1 | 38.67 | 1 | 16.97 | 2.70 |
| 9 | квартира | 2 | 1 | 40.07 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 10 | квартира | 2 | 1 | 59.93 | 2 | 32.2 | 2.70 |
| 11 | квартира | 2 | 1 | 41.47 | 1 | 15.29 | 2.70 |
| 12 | квартира | 2 | 1 | 58.31 | 2 | 30.6 | 2.70 |
| 13 | квартира | 2 | 1 | 71.81 | 3 | 49.38 | 2.70 |
| 14 | квартира | 2 | 1 | 33.18 | 1 | 14.42 | 2.70 |
| 15 | квартира-студия | 2 | 1 | 21.71 | 1 | 15.15 | 2.70 |
| 16 | квартира | 3 | 1 | 38.01 | 1 | 16.97 | 2.70 |
| 17 | квартира | 3 | 1 | 40.07 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 18 | квартира | 3 | 1 | 59.93 | 2 | 32.2 | 2.70 |
| 19 | квартира | 3 | 1 | 41.47 | 1 | 15.29 | 2.70 |
| 20 | квартира | 3 | 1 | 58.33 | 2 | 30.6 | 2.70 |
| 21 | квартира | 3 | 1 | 71.81 | 3 | 49.38 | 2.70 |
| 22 | квартира | 3 | 1 | 33.18 | 1 | 14.42 | 2.70 |
| 23 | квартира-студия | 3 | 1 | 21.15 | 1 | 14.9 | 2.70 |
| 24 | квартира | 4 | 1 | 38.01 | 1 | 16.97 | 2.70 |
| 25 | квартира | 4 | 1 | 40.07 | 1 | 15.75 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 26 | квартира | 4 | 1 | 59.93 | 2 | 32.2 | 2.70 |
| 27 | квартира | 4 | 1 | 41.47 | 1 | 15.29 | 2.70 |
| 28 | квартира | 4 | 1 | 58.33 | 2 | 30.6 | 2.70 |
| 29 | квартира | 4 | 1 | 71.81 | 3 | 49.38 | 2.70 |
| 30 | квартира | 4 | 1 | 33.18 | 1 | 14.42 | 2.70 |
| 31 | квартира-студия | 4 | 1 | 21.15 | 1 | 14.9 | 2.70 |
| 32 | квартира | 5 | 1 | 38.01 | 1 | 16.97 | 2.70 |
| 33 | квартира | 5 | 1 | 40.07 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 34 | квартира | 5 | 1 | 59.93 | 2 | 32.2 | 2.70 |
| 35 | квартира | 5 | 1 | 41.47 | 1 | 15.29 | 2.70 |
| 36 | квартира | 5 | 1 | 58.33 | 2 | 30.6 | 2.70 |
| 37 | квартира | 5 | 1 | 71.81 | 3 | 49.38 | 2.70 |
| 38 | квартира | 5 | 1 | 33.18 | 1 | 14.42 | 2.70 |
| 39 | квартира-студия | 5 | 1 | 21.15 | 1 | 14.9 | 2.70 |
| 40 | квартира | 6 | 1 | 38.01 | 1 | 16.97 | 2.70 |
| 41 | квартира | 6 | 1 | 40.07 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 42 | квартира | 6 | 1 | 59.93 | 2 | 32.2 | 2.70 |
| 43 | квартира | 6 | 1 | 41.47 | 1 | 15.29 | 2.70 |
| 44 | квартира | 6 | 1 | 58.33 | 2 | 30.6 | 2.70 |
| 45 | квартира | 6 | 1 | 71.81 | 3 | 49.38 | 2.70 |
| 46 | квартира | 6 | 1 | 33.18 | 1 | 14.42 | 2.70 |
| 47 | квартира-студия | 6 | 1 | 21.15 | 1 | 14.64 | 2.70 |
| 48 | квартира | 7 | 1 | 38.01 | 1 | 16.97 | 3.30 |
| 49 | квартира | 7 | 1 | 40.07 | 1 | 15.75 | 3.30 |
| 50 | квартира | 7 | 1 | 59.93 | 2 | 32.2 | 3.30 |
| 51 | квартира | 7 | 1 | 41.47 | 1 | 15.29 | 3.30 |
| 52 | квартира | 7 | 1 | 58.33 | 2 | 30.6 | 3.30 |
| 53 | квартира | 7 | 1 | 71.81 | 3 | 49.38 | 3.30 |
| 54 | квартира | 7 | 1 | 33.18 | 1 | 14.42 | 3.30 |
| 55 | квартира-студия | 7 | 1 | 21.15 | 1 | 14.64 | 3.30 |
| 56 | квартира | 1 | 2 | 42.48 | 1 | 14 | 2.70 |
| 57 | квартира | 1 | 2 | 58.27 | 2 | 27.3 | 2.70 |
| 58 | квартира | 1 | 2 | 62.2 | 2 | 38.6 | 2.70 |
| 59 | квартира | 1 | 2 | 45.89 | 2 | 20.61 | 2.70 |
| 60 | квартира | 1 | 2 | 62.43 | 1 | 19.33 | 2.70 |
| 61 | квартира | 2 | 2 | 56.2 | 2 | 28.25 | 2.70 |
| 62 | квартира | 2 | 2 | 60.42 | 2 | 27.33 | 2.70 |
| 63 | квартира | 2 | 2 | 41.59 | 1 | 18.47 | 2.70 |
| 64 | квартира | 2 | 2 | 40.09 | 1 | 16.16 | 2.70 |
| 65 | квартира | 2 | 2 | 63.77 | 2 | 27.89 | 2.70 |
| 66 | квартира | 2 | 2 | 85.3 | 2 | 39.49 | 2.70 |
| 67 | квартира | 3 | 2 | 55.79 | 2 | 28.25 | 2.70 |
| 68 | квартира | 3 | 2 | 60.42 | 2 | 27.33 | 2.70 |
| 69 | квартира | 3 | 2 | 40.94 | 1 | 18.47 | 2.70 |
| 70 | квартира | 3 | 2 | 40.09 | 1 | 16.16 | 2.70 |
| 71 | квартира | 3 | 2 | 63.77 | 2 | 27.89 | 2.70 |
| 72 | квартира | 3 | 2 | 84.9 | 2 | 39.49 | 2.70 |
| 73 | квартира | 4 | 2 | 55.79 | 2 | 28.25 | 2.70 |
| 74 | квартира | 4 | 2 | 60.42 | 2 | 27.33 | 2.70 |
| 75 | квартира | 4 | 2 | 40.94 | 1 | 18.47 | 2.70 |
| 76 | квартира | 4 | 2 | 40.09 | 1 | 16.16 | 2.70 |
| 77 | квартира | 4 | 2 | 63.77 | 2 | 27.89 | 2.70 |
| 78 | квартира | 4 | 2 | 84.9 | 2 | 39.49 | 2.70 |
| 79 | квартира | 5 | 2 | 55.79 | 2 | 28.25 | 2.70 |
| 80 | квартира | 5 | 2 | 60.42 | 2 | 27.33 | 2.70 |
| 81 | квартира | 5 | 2 | 40.94 | 1 | 18.47 | 2.70 |
| 82 | квартира | 5 | 2 | 40.09 | 1 | 16.16 | 2.70 |
| 83 | квартира | 5 | 2 | 63.77 | 2 | 27.89 | 2.70 |
| 84 | квартира | 5 | 2 | 84.9 | 2 | 39.49 | 2.70 |
| 85 | квартира | 6 | 2 | 55.79 | 2 | 28.25 | 2.70 |
| 86 | квартира | 6 | 2 | 60.42 | 2 | 27.33 | 2.70 |
| 87 | квартира | 6 | 2 | 40.94 | 1 | 18.47 | 2.70 |
| 88 | квартира | 6 | 2 | 40.09 | 1 | 16.16 | 2.70 |
| 89 | квартира | 6 | 2 | 63.77 | 2 | 27.89 | 2.70 |
| 90 | квартира | 6 | 2 | 84.9 | 2 | 39.49 | 2.70 |
| 91 | квартира | 7 | 2 | 55.79 | 2 | 28.25 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 92 | квартира | 7 | 2 | 60.42 | 2 | 27.33 | 3.30 |
| 93 | квартира | 7 | 2 | 40.94 | 1 | 18.47 | 3.30 |
| 94 | квартира | 7 | 2 | 40.09 | 1 | 16.16 | 3.30 |
| 95 | квартира | 7 | 2 | 63.77 | 2 | 27.89 | 3.30 |
| 96 | квартира | 7 | 2 | 84.9 | 2 | 39.49 | 3.30 |
| 97 | квартира | 1 | 3 | 63.02 | 2 | 32.5 | 2.70 |
| 98 | квартира | 1 | 3 | 40.03 | 1 | 18.26 | 2.70 |
| 99 | квартира | 1 | 3 | 62.85 | 2 | 34.46 | 2.70 |
| 100 | квартира | 2 | 3 | 63.24 | 2 | 32.5 | 2.70 |
| 101 | квартира | 2 | 3 | 40.31 | 1 | 18.16 | 2.70 |
| 102 | квартира | 2 | 3 | 40.97 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 103 | квартира | 2 | 3 | 63.04 | 2 | 34.46 | 2.70 |
| 104 | квартира | 3 | 3 | 63.24 | 2 | 32.5 | 2.70 |
| 105 | квартира | 3 | 3 | 40.31 | 1 | 18.16 | 2.70 |
| 106 | квартира | 3 | 3 | 40.25 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 107 | квартира | 3 | 3 | 63.04 | 2 | 34.46 | 2.70 |
| 108 | квартира | 4 | 3 | 63.24 | 2 | 32.5 | 2.70 |
| 109 | квартира | 4 | 3 | 40.31 | 1 | 18.16 | 2.70 |
| 110 | квартира | 4 | 3 | 40.25 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 111 | квартира | 4 | 3 | 63.04 | 2 | 34.46 | 2.70 |
| 112 | квартира | 5 | 3 | 63.24 | 2 | 32.5 | 2.70 |
| 113 | квартира | 5 | 3 | 40.31 | 1 | 18.16 | 2.70 |
| 114 | квартира | 5 | 3 | 40.25 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 115 | квартира | 5 | 3 | 63.04 | 2 | 34.46 | 2.70 |
| 116 | квартира | 6 | 3 | 63.24 | 2 | 32.5 | 2.70 |
| 117 | квартира | 6 | 3 | 40.31 | 1 | 18.16 | 2.70 |
| 118 | квартира | 6 | 3 | 40.25 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 119 | квартира | 6 | 3 | 63.04 | 2 | 34.46 | 2.70 |
| 120 | квартира | 7 | 3 | 63.24 | 2 | 32.5 | 3.30 |
| 121 | квартира | 7 | 3 | 40.31 | 1 | 18.16 | 3.30 |
| 122 | квартира | 7 | 3 | 40.25 | 1 | 15.34 | 3.30 |
| 123 | квартира | 7 | 3 | 63.04 | 2 | 34.46 | 3.30 |
| 124 | квартира | 1 | 4 | 60.28 | 2 | 27.63 | 2.70 |
| 125 | квартира | 1 | 4 | 40.05 | 1 | 18.28 | 2.70 |
| 126 | квартира | 1 | 4 | 56.96 | 2 | 32.5 | 2.70 |
| 127 | квартира | 2 | 4 | 58.51 | 2 | 27.63 | 2.70 |
| 128 | квартира | 2 | 4 | 40.31 | 1 | 14.83 | 2.70 |
| 129 | квартира | 2 | 4 | 40.32 | 1 | 18.07 | 2.70 |
| 130 | квартира | 2 | 4 | 65.34 | 2 | 32.5 | 2.70 |
| 131 | квартира | 3 | 4 | 58.55 | 2 | 27.63 | 2.70 |
| 132 | квартира | 3 | 4 | 39.59 | 1 | 14.83 | 2.70 |
| 133 | квартира | 3 | 4 | 40.32 | 1 | 18.07 | 2.70 |
| 134 | квартира | 3 | 4 | 65.34 | 2 | 32.5 | 2.70 |
| 135 | квартира | 4 | 4 | 58.55 | 2 | 27.63 | 2.70 |
| 136 | квартира | 4 | 4 | 39.59 | 1 | 14.83 | 2.70 |
| 137 | квартира | 4 | 4 | 40.32 | 1 | 18.07 | 2.70 |
| 138 | квартира | 4 | 4 | 65.34 | 2 | 32.5 | 2.70 |
| 139 | квартира | 5 | 4 | 58.55 | 2 | 27.63 | 2.70 |
| 140 | квартира | 5 | 4 | 39.59 | 1 | 14.83 | 2.70 |
| 141 | квартира | 5 | 4 | 40.32 | 1 | 18.07 | 2.70 |
| 142 | квартира | 5 | 4 | 65.34 | 2 | 32.5 | 2.70 |
| 143 | квартира | 6 | 4 | 58.55 | 2 | 27.63 | 2.70 |
| 144 | квартира | 6 | 4 | 39.59 | 1 | 14.83 | 2.70 |
| 145 | квартира | 6 | 4 | 40.32 | 1 | 18.07 | 2.70 |
| 146 | квартира | 6 | 4 | 65.34 | 2 | 32.5 | 2.70 |
| 147 | квартира | 7 | 4 | 58.55 | 2 | 27.63 | 3.30 |
| 148 | квартира | 7 | 4 | 39.59 | 1 | 14.83 | 3.30 |
| 149 | квартира | 7 | 4 | 40.32 | 1 | 18.07 | 3.30 |
| 150 | квартира | 7 | 4 | 65.34 | 2 | 32.5 | 3.30 |
| 151 | квартира-студия | 1 | 5 | 21.71 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 152 | квартира | 1 | 5 | 76.91 | 3 | 46.63 | 2.70 |
| 153 | квартира | 1 | 5 | 57.51 | 2 | 28.92 | 2.70 |
| 154 | квартира-студия | 1 | 5 | 24.5 | 1 | 15.4 | 2.70 |
| 155 | квартира-студия | 1 | 5 | 24.73 | 1 | 17.59 | 2.70 |
| 156 | квартира | 1 | 5 | 58.42 | 2 | 29.25 | 2.70 |
| 157 | квартира | 1 | 5 | 39.5 | 1 | 16 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 158 | квартира-студия | 1 | 5 | 27.49 | 1 | 18.68 | 2.70 |
| 159 | квартира-студия | 2 | 5 | 22.26 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 160 | квартира | 2 | 5 | 77.08 | 3 | 46.63 | 2.70 |
| 161 | квартира | 2 | 5 | 37.58 | 1 | 14.98 | 2.70 |
| 162 | квартира | 2 | 5 | 62.54 | 2 | 34.19 | 2.70 |
| 163 | квартира | 2 | 5 | 40.77 | 1 | 15.95 | 2.70 |
| 164 | квартира | 2 | 5 | 58.48 | 2 | 29.25 | 2.70 |
| 165 | квартира | 2 | 5 | 39.5 | 1 | 16 | 2.70 |
| 166 | квартира-студия | 2 | 5 | 27.92 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 167 | квартира-студия | 2 | 5 | 26.15 | 1 | 18.3 | 2.70 |
| 168 | квартира-студия | 3 | 5 | 22.26 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 169 | квартира | 3 | 5 | 77.08 | 3 | 46.63 | 2.70 |
| 170 | квартира | 3 | 5 | 37.58 | 1 | 14.98 | 2.70 |
| 171 | квартира | 3 | 5 | 62.19 | 2 | 34.19 | 2.70 |
| 172 | квартира | 3 | 5 | 40.11 | 1 | 15.95 | 2.70 |
| 173 | квартира | 3 | 5 | 58.48 | 2 | 29.25 | 2.70 |
| 174 | квартира | 3 | 5 | 39.5 | 1 | 16 | 2.70 |
| 175 | квартира-студия | 3 | 5 | 27.92 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 176 | квартира-студия | 3 | 5 | 25.41 | 1 | 18.3 | 2.70 |
| 177 | квартира-студия | 4 | 5 | 22.26 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 178 | квартира | 4 | 5 | 77.08 | 3 | 46.63 | 2.70 |
| 179 | квартира | 4 | 5 | 37.58 | 1 | 14.98 | 2.70 |
| 180 | квартира | 4 | 5 | 62.19 | 2 | 34.19 | 2.70 |
| 181 | квартира | 4 | 5 | 40.11 | 1 | 15.95 | 2.70 |
| 182 | квартира | 4 | 5 | 58.48 | 2 | 29.25 | 2.70 |
| 183 | квартира | 4 | 5 | 39.5 | 1 | 16 | 2.70 |
| 184 | квартира-студия | 4 | 5 | 27.92 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 185 | квартира-студия | 4 | 5 | 25.41 | 1 | 18.3 | 2.70 |
| 186 | квартира-студия | 5 | 5 | 22.26 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 187 | квартира | 5 | 5 | 77.08 | 3 | 46.63 | 2.70 |
| 188 | квартира | 5 | 5 | 37.58 | 1 | 14.98 | 2.70 |
| 189 | квартира | 5 | 5 | 62.19 | 2 | 34.19 | 2.70 |
| 190 | квартира | 5 | 5 | 40.11 | 1 | 15.95 | 2.70 |
| 191 | квартира | 5 | 5 | 58.48 | 2 | 29.25 | 2.70 |
| 192 | квартира | 5 | 5 | 39.5 | 1 | 16 | 2.70 |
| 193 | квартира-студия | 5 | 5 | 27.92 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 194 | квартира-студия | 5 | 5 | 25.41 | 1 | 18.3 | 2.70 |
| 195 | квартира-студия | 6 | 5 | 22.26 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 196 | квартира | 6 | 5 | 77.08 | 3 | 46.63 | 2.70 |
| 197 | квартира | 6 | 5 | 37.58 | 1 | 14.98 | 2.70 |
| 198 | квартира | 6 | 5 | 62.19 | 2 | 34.19 | 2.70 |
| 199 | квартира | 6 | 5 | 40.11 | 1 | 15.95 | 2.70 |
| 200 | квартира | 6 | 5 | 58.48 | 2 | 29.25 | 2.70 |
| 201 | квартира | 6 | 5 | 39.5 | 1 | 16 | 2.70 |
| 202 | квартира-студия | 6 | 5 | 27.92 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 203 | квартира-студия | 6 | 5 | 25.41 | 1 | 18.3 | 2.70 |
| 204 | квартира-студия | 7 | 5 | 22.26 | 1 | 14.57 | 3.30 |
| 205 | квартира | 7 | 5 | 77.08 | 3 | 46.63 | 3.30 |
| 206 | квартира | 7 | 5 | 37.58 | 1 | 14.98 | 3.30 |
| 207 | квартира | 7 | 5 | 62.19 | 2 | 34.19 | 3.30 |
| 208 | квартира | 7 | 5 | 40.11 | 1 | 15.95 | 3.30 |
| 209 | квартира | 7 | 5 | 58.48 | 2 | 29.25 | 3.30 |
| 210 | квартира | 7 | 5 | 39.5 | 1 | 16 | 3.30 |
| 211 | квартира-студия | 7 | 5 | 27.92 | 1 | 18.33 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 212 | квартира-студия | 7 | 5 | 25.41 | 1 | 18.3 | 3.30 |
| 213 | квартира | 1 | 6 | 76.73 | 2 | 35.53 | 2.70 |
| 214 | квартира-студия | 1 | 6 | 26.31 | 1 | 18.68 | 2.70 |
| 215 | квартира-студия | 1 | 6 | 24.71 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 216 | квартира | 1 | 6 | 64.12 | 3 | 35.12 | 2.70 |
| 217 | квартира | 1 | 6 | 38.11 | 1 | 15.63 | 2.70 |
| 218 | квартира | 1 | 6 | 56.07 | 2 | 30.03 | 2.70 |
| 219 | квартира | 2 | 6 | 76.87 | 2 | 35.53 | 2.70 |
| 220 | квартира-студия | 2 | 6 | 26.78 | 1 | 18.68 | 2.70 |
| 221 | квартира-студия | 2 | 6 | 25.21 | 1 | 16.58 | 2.70 |
| 222 | квартира | 2 | 6 | 64.83 | 3 | 35.21 | 2.70 |
| 223 | квартира | 2 | 6 | 40.94 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 224 | квартира | 2 | 6 | 38.39 | 1 | 15.63 | 2.70 |
| 225 | квартира | 2 | 6 | 69.86 | 3 | 42.1 | 2.70 |
| 226 | квартира | 3 | 6 | 76.87 | 2 | 35.53 | 2.70 |
| 227 | квартира-студия | 3 | 6 | 26.78 | 1 | 18.68 | 2.70 |
| 228 | квартира-студия | 3 | 6 | 25.21 | 1 | 16.58 | 2.70 |
| 229 | квартира | 3 | 6 | 64.83 | 3 | 35.21 | 2.70 |
| 230 | квартира | 3 | 6 | 40.26 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 231 | квартира | 3 | 6 | 38.39 | 1 | 15.63 | 2.70 |
| 232 | квартира | 3 | 6 | 69.51 | 3 | 42.1 | 2.70 |
| 233 | квартира | 4 | 6 | 76.87 | 2 | 35.53 | 2.70 |
| 234 | квартира-студия | 4 | 6 | 26.78 | 1 | 18.68 | 2.70 |
| 235 | квартира-студия | 4 | 6 | 25.21 | 1 | 16.58 | 2.70 |
| 236 | квартира | 4 | 6 | 64.83 | 3 | 35.21 | 2.70 |
| 237 | квартира | 4 | 6 | 40.26 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 238 | квартира | 4 | 6 | 38.39 | 1 | 15.63 | 2.70 |
| 239 | квартира | 4 | 6 | 69.51 | 3 | 42.1 | 2.70 |
| 240 | квартира | 5 | 6 | 76.87 | 2 | 35.53 | 2.70 |
| 241 | квартира-студия | 5 | 6 | 26.78 | 1 | 18.68 | 2.70 |
| 242 | квартира-студия | 5 | 6 | 25.21 | 1 | 16.58 | 2.70 |
| 243 | квартира | 5 | 6 | 64.83 | 3 | 35.21 | 2.70 |
| 244 | квартира | 5 | 6 | 40.26 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 245 | квартира | 5 | 6 | 38.39 | 1 | 15.63 | 2.70 |
| 246 | квартира | 5 | 6 | 69.51 | 3 | 42.1 | 2.70 |
| 247 | квартира | 6 | 6 | 76.87 | 2 | 35.53 | 2.70 |
| 248 | квартира-студия | 6 | 6 | 26.78 | 1 | 18.68 | 2.70 |
| 249 | квартира-студия | 6 | 6 | 25.21 | 1 | 16.58 | 2.70 |
| 250 | квартира | 6 | 6 | 64.83 | 3 | 35.21 | 2.70 |
| 251 | квартира | 6 | 6 | 40.26 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 252 | квартира | 6 | 6 | 38.39 | 1 | 15.63 | 2.70 |
| 253 | квартира | 6 | 6 | 69.51 | 3 | 42.1 | 2.70 |
| 254 | квартира | 7 | 6 | 76.87 | 2 | 35.53 | 3.30 |
| 255 | квартира-студия | 7 | 6 | 26.78 | 1 | 18.68 | 3.30 |
| 256 | квартира-студия | 7 | 6 | 25.21 | 1 | 16.58 | 3.30 |
| 257 | квартира | 7 | 6 | 64.83 | 3 | 35.21 | 3.30 |
| 258 | квартира | 7 | 6 | 40.26 | 1 | 15.43 | 3.30 |
| 259 | квартира | 7 | 6 | 38.39 | 1 | 15.63 | 3.30 |
| 260 | квартира | 7 | 6 | 69.51 | 3 | 42.1 | 3.30 |
| 261 | квартира | 1 | 7 | 62.8 | 2 | 35.48 | 2.70 |
| 262 | квартира | 1 | 7 | 40.04 | 1 | 15.66 | 2.70 |
| 263 | квартира | 1 | 7 | 47.41 | 1 | 18.17 | 2.70 |
| 264 | квартира | 2 | 7 | 62.88 | 2 | 35.48 | 2.70 |
| 265 | квартира | 2 | 7 | 40.29 | 1 | 15.66 | 2.70 |
| 266 | квартира | 2 | 7 | 40.96 | 1 | 15.45 | 2.70 |
| 267 | квартира | 2 | 7 | 64.49 | 2 | 31.06 | 2.70 |
| 268 | квартира | 3 | 7 | 62.88 | 2 | 35.48 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 269 | квартира | 3 | 7 | 40.29 | 1 | 15.66 | 2.70 |
| 270 | квартира | 3 | 7 | 40.29 | 1 | 15.45 | 2.70 |
| 271 | квартира | 3 | 7 | 64.49 | 2 | 31.06 | 2.70 |
| 272 | квартира | 4 | 7 | 62.88 | 2 | 35.48 | 2.70 |
| 273 | квартира | 4 | 7 | 40.29 | 1 | 15.66 | 2.70 |
| 274 | квартира | 4 | 7 | 40.29 | 1 | 15.45 | 2.70 |
| 275 | квартира | 4 | 7 | 64.49 | 2 | 31.06 | 2.70 |
| 276 | квартира | 5 | 7 | 62.88 | 2 | 35.48 | 2.70 |
| 277 | квартира | 5 | 7 | 40.29 | 1 | 15.66 | 2.70 |
| 278 | квартира | 5 | 7 | 40.29 | 1 | 15.45 | 2.70 |
| 279 | квартира | 5 | 7 | 64.49 | 2 | 31.06 | 2.70 |
| 280 | квартира | 6 | 7 | 62.88 | 2 | 35.48 | 2.70 |
| 281 | квартира | 6 | 7 | 40.29 | 1 | 15.66 | 2.70 |
| 282 | квартира | 6 | 7 | 40.29 | 1 | 15.45 | 2.70 |
| 283 | квартира | 6 | 7 | 64.49 | 2 | 31.06 | 2.70 |
| 284 | квартира | 7 | 7 | 62.88 | 2 | 35.48 | 3.30 |
| 285 | квартира | 7 | 7 | 40.29 | 1 | 15.66 | 3.30 |
| 286 | квартира | 7 | 7 | 40.29 | 1 | 15.45 | 3.30 |
| 287 | квартира | 7 | 7 | 64.49 | 2 | 31.06 | 3.30 |
| 288 | квартира | 1 | 8 | 64.69 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 289 | квартира-студия | 1 | 8 | 28.07 | 1 | 16.45 | 2.70 |
| 290 | квартира-студия | 1 | 8 | 21.93 | 1 | 14.39 | 2.70 |
| 291 | квартира | 1 | 8 | 62.11 | 2 | 34.46 | 2.70 |
| 292 | квартира | 2 | 8 | 64.66 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 293 | квартира | 2 | 8 | 40.35 | 1 | 15.66 | 2.70 |
| 294 | квартира | 2 | 8 | 40.18 | 1 | 12.72 | 2.70 |
| 295 | квартира | 2 | 8 | 62.31 | 2 | 34.46 | 2.70 |
| 296 | квартира | 3 | 8 | 64.66 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 297 | квартира | 3 | 8 | 40.35 | 1 | 15.66 | 2.70 |
| 298 | квартира | 3 | 8 | 39.84 | 1 | 12.72 | 2.70 |
| 299 | квартира | 3 | 8 | 62.31 | 2 | 34.46 | 2.70 |
| 300 | квартира | 4 | 8 | 64.66 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 301 | квартира | 4 | 8 | 40.35 | 1 | 15.66 | 2.70 |
| 302 | квартира | 4 | 8 | 39.84 | 1 | 12.72 | 2.70 |
| 303 | квартира | 4 | 8 | 62.31 | 2 | 34.46 | 2.70 |
| 304 | квартира | 5 | 8 | 64.66 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 305 | квартира | 5 | 8 | 40.35 | 1 | 15.66 | 2.70 |
| 306 | квартира | 5 | 8 | 39.84 | 1 | 12.72 | 2.70 |
| 307 | квартира | 5 | 8 | 62.31 | 2 | 34.46 | 2.70 |
| 308 | квартира | 6 | 8 | 64.66 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 309 | квартира | 6 | 8 | 40.35 | 1 | 15.66 | 2.70 |
| 310 | квартира | 6 | 8 | 39.84 | 1 | 12.72 | 2.70 |
| 311 | квартира | 6 | 8 | 62.31 | 2 | 34.46 | 2.70 |
| 312 | квартира | 7 | 8 | 64.66 | 2 | 31.25 | 3.30 |
| 313 | квартира | 7 | 8 | 40.35 | 1 | 15.66 | 3.30 |
| 314 | квартира | 7 | 8 | 39.84 | 1 | 12.72 | 3.30 |
| 315 | квартира | 7 | 8 | 62.31 | 2 | 34.46 | 3.30 |
| 316 | квартира | 1 | 9 | 85.49 | 3 | 47.36 | 2.70 |
| 317 | квартира | 1 | 9 | 39.96 | 1 | 15.88 | 2.70 |
| 318 | квартира | 1 | 9 | 45.73 | 2 | 23.82 | 2.70 |
| 319 | квартира | 1 | 9 | 61.11 | 3 | 37.42 | 2.70 |
| 320 | квартира | 2 | 9 | 85.56 | 3 | 47.36 | 2.70 |
| 321 | квартира | 2 | 9 | 59.95 | 2 | 29.99 | 2.70 |
| 322 | квартира | 2 | 9 | 40.94 | 1 | 15.82 | 2.70 |
| 323 | квартира | 2 | 9 | 46.08 | 2 | 23.82 | 2.70 |
| 324 | квартира | 2 | 9 | 62.02 | 3 | 36.98 | 2.70 |
| 325 | квартира | 3 | 9 | 85.56 | 3 | 47.36 | 2.70 |
| 326 | квартира | 3 | 9 | 59.4 | 2 | 29.99 | 2.70 |
| 327 | квартира | 3 | 9 | 40.24 | 1 | 15.82 | 2.70 |
| 328 | квартира | 3 | 9 | 46.26 | 2 | 23.82 | 2.70 |
| 329 | квартира | 3 | 9 | 62.02 | 3 | 36.98 | 2.70 |
| 330 | квартира | 4 | 9 | 85.56 | 3 | 47.36 | 2.70 |
| 331 | квартира | 4 | 9 | 59.4 | 2 | 29.99 | 2.70 |
| 332 | квартира | 4 | 9 | 40.24 | 1 | 15.82 | 2.70 |
| 333 | квартира | 4 | 9 | 46.26 | 2 | 23.82 | 2.70 |
| 334 | квартира | 4 | 9 | 62.02 | 3 | 36.98 | 2.70 |
| 335 | квартира | 5 | 9 | 85.56 | 3 | 47.36 | 2.70 |
| 336 | квартира | 5 | 9 | 59.4 | 2 | 29.99 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 337 | квартира | 5 | 9 | 40.24 | 1 | 15.82 | 2.70 |
| 338 | квартира | 5 | 9 | 46.26 | 2 | 23.82 | 2.70 |
| 339 | квартира | 5 | 9 | 62.02 | 3 | 36.98 | 2.70 |
| 340 | квартира | 6 | 9 | 85.56 | 3 | 47.36 | 2.70 |
| 341 | квартира | 6 | 9 | 59.4 | 2 | 29.99 | 2.70 |
| 342 | квартира | 6 | 9 | 40.24 | 1 | 15.82 | 2.70 |
| 343 | квартира | 6 | 9 | 46.26 | 2 | 23.82 | 2.70 |
| 344 | квартира | 6 | 9 | 62.02 | 3 | 36.98 | 2.70 |
| 345 | квартира | 7 | 9 | 85.56 | 3 | 47.36 | 3.30 |
| 346 | квартира | 7 | 9 | 59.4 | 2 | 29.99 | 3.30 |
| 347 | квартира | 7 | 9 | 40.24 | 1 | 15.82 | 3.30 |
| 348 | квартира | 7 | 9 | 46.26 | 2 | 23.82 | 3.30 |
| 349 | квартира | 7 | 9 | 62.02 | 3 | 36.98 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|--|
| | | | | | Наименование помещения | |
| К 1 | Кладовая | -1 | 1 | 6.54 | Кладовая | |
| К 2 | Кладовая | -1 | 1 | 6.5 | Кладовая | |
| К 3 | Кладовая | -1 | 1 | 5.11 | Кладовая | |
| К 4 | Кладовая | -1 | 1 | 5.11 | Кладовая | |
| К 5 | Кладовая | -1 | 1 | 5.64 | Кладовая | |
| К 6 | Кладовая | -1 | 1 | 3.63 | Кладовая | |
| К 7 | Кладовая | -1 | 1 | 3.63 | Кладовая | |
| К 8 | Кладовая | -1 | 1 | 3.63 | Кладовая | |
| К 9 | Кладовая | -1 | 1 | 3.63 | Кладовая | |
| К 10 | Кладовая | -1 | 1 | 5.64 | Кладовая | |
| К 11 | Кладовая | -1 | 1 | 6.3 | Кладовая | |
| К 12 | Кладовая | -1 | 1 | 4.5 | Кладовая | |
| К 13 | Кладовая | -1 | 1 | 4.5 | Кладовая | |
| К 14 | Кладовая | -1 | 1 | 6.3 | Кладовая | |
| К 15 | Кладовая | -1 | 1 | 4.93 | Кладовая | |
| К 16 | Кладовая | -1 | 1 | 5.42 | Кладовая | |
| К 17 | Кладовая | -1 | 1 | 4.62 | Кладовая | |
| К 18 | Кладовая | -1 | 1 | 5.26 | Кладовая | |
| К 19 | Кладовая | -1 | 1 | 5.75 | Кладовая | |
| К 20 | Кладовая | -1 | 1 | 4.9 | Кладовая | |
| К 21 | Кладовая | -1 | 1 | 3.18 | Кладовая | |
| К 22 | Кладовая | -1 | 1 | 4.87 | Кладовая | |
| К 23 | Кладовая | -1 | 1 | 5.72 | Кладовая | |
| К 24 | Кладовая | -1 | 1 | 6.66 | Кладовая | |
| К 25 | Кладовая | -1 | 1 | 3.56 | Кладовая | |
| К 26 | Кладовая | -1 | 1 | 3.56 | Кладовая | |
| К 27 | Кладовая | -1 | 1 | 6.42 | Кладовая | |
| К 28 | Кладовая | -1 | 1 | 6.42 | Кладовая | |
| К 29 | Кладовая | -1 | 1 | 4.79 | Кладовая | |
| К 30 | Кладовая | -1 | 1 | 4.59 | Кладовая | |
| К 31 | Кладовая | -1 | 1 | 4.59 | Кладовая | |
| К 32 | Кладовая | -1 | 2 | 4.63 | Кладовая | |
| К 33 | Кладовая | -1 | 2 | 6.33 | Кладовая | |
| К 34 | Кладовая | -1 | 2 | 7.36 | Кладовая | |
| К 35 | Кладовая | -1 | 2 | 4.84 | Кладовая | |
| К 36 | Кладовая | -1 | 2 | 7.15 | Кладовая | |
| К 37 | Кладовая | -1 | 2 | 7.03 | Кладовая | |
| К 38 | Кладовая | -1 | 2 | 4.63 | Кладовая | |
| К 39 | Кладовая | -1 | 2 | 5.31 | Кладовая | |
| К 40 | Кладовая | -1 | 2 | 6.33 | Кладовая | |
| К 41 | Кладовая | -1 | 2 | 3.11 | Кладовая | |
| К 42 | Кладовая | -1 | 2 | 3.93 | Кладовая | |
| К 43 | Кладовая | -1 | 2 | 3.13 | Кладовая | |
| К 44 | Кладовая | -1 | 2 | 4.5 | Кладовая | |
| К 45 | Кладовая | -1 | 4 | 3.34 | Кладовая | |
| К 46 | Кладовая | -1 | 4 | 3.34 | Кладовая | |
| К 47 | Кладовая | -1 | 3 | 6.82 | Кладовая | |
| К 48 | Кладовая | -1 | 3 | 4.88 | Кладовая | |
| К 49 | Кладовая | -1 | 3 | 3.2 | Кладовая | |
| К 50 | Кладовая | -1 | 4 | 6.54 | Кладовая | |
| К 51 | Кладовая | -1 | 4 | 5.17 | Кладовая | |
| К 52 | Кладовая | -1 | 4 | 4.92 | Кладовая | |

| | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|----------|
| К 53 | Кладовая | -1 | 4 | 5.15 | Кладовая |
| К 54 | Кладовая | -1 | 4 | 7.21 | Кладовая |
| К 55 | Кладовая | -1 | 4 | 5.23 | Кладовая |
| К 56 | Кладовая | -1 | 4 | 4.73 | Кладовая |
| К 57 | Кладовая | -1 | 4 | 5.17 | Кладовая |
| К 58 | Кладовая | -1 | 4 | 4.67 | Кладовая |
| К 59 | Кладовая | -1 | 4 | 3.53 | Кладовая |
| К 60 | Кладовая | -1 | 4 | 4.84 | Кладовая |
| К 61 | Кладовая | -1 | 5 | 3 | Кладовая |
| К 62 | Кладовая | -1 | 5 | 3 | Кладовая |
| К 63 | Кладовая | -1 | 5 | 3.63 | Кладовая |
| К 64 | Кладовая | -1 | 5 | 5.54 | Кладовая |
| К 65 | Кладовая | -1 | 5 | 5.79 | Кладовая |
| К 66 | Кладовая | -1 | 5 | 6.3 | Кладовая |
| К 67 | Кладовая | -1 | 5 | 3.47 | Кладовая |
| К 68 | Кладовая | -1 | 5 | 3.47 | Кладовая |
| К 69 | Кладовая | -1 | 5 | 4.87 | Кладовая |
| К 70 | Кладовая | -1 | 5 | 3.39 | Кладовая |
| К 71 | Кладовая | -1 | 5 | 4.32 | Кладовая |
| К 72 | Кладовая | -1 | 5 | 4.97 | Кладовая |
| К 73 | Кладовая | -1 | 5 | 3.06 | Кладовая |
| К 74 | Кладовая | -1 | 5 | 4.39 | Кладовая |
| К 75 | Кладовая | -1 | 5 | 4.91 | Кладовая |
| К 76 | Кладовая | -1 | 5 | 3.81 | Кладовая |
| К 77 | Кладовая | -1 | 5 | 5.07 | Кладовая |
| К 78 | Кладовая | -1 | 5 | 5.78 | Кладовая |
| К 79 | Кладовая | -1 | 5 | 7.7 | Кладовая |
| К 80 | Кладовая | -1 | 5 | 3.87 | Кладовая |
| К 81 | Кладовая | -1 | 5 | 3.12 | Кладовая |
| К 82 | Кладовая | -1 | 5 | 3.12 | Кладовая |
| К 83 | Кладовая | -1 | 5 | 5.94 | Кладовая |
| К 84 | Кладовая | -1 | 5 | 4.3 | Кладовая |
| К 85 | Кладовая | -1 | 5 | 3.13 | Кладовая |
| К 86 | Кладовая | -1 | 5 | 3.13 | Кладовая |
| К 87 | Кладовая | -1 | 5 | 3.13 | Кладовая |
| К 88 | Кладовая | -1 | 5 | 5.97 | Кладовая |
| К 89 | Кладовая | -1 | 5 | 3.92 | Кладовая |
| К 90 | Кладовая | -1 | 5 | 6.37 | Кладовая |
| К 91 | Кладовая | -1 | 5 | 5.07 | Кладовая |
| К 92 | Кладовая | -1 | 5 | 3.3 | Кладовая |
| К 93 | Кладовая | -1 | 6 | 3.08 | Кладовая |
| К 94 | Кладовая | -1 | 6 | 3.34 | Кладовая |
| К 95 | Кладовая | -1 | 6 | 3.65 | Кладовая |
| К 96 | Кладовая | -1 | 6 | 4.86 | Кладовая |
| К 97 | Кладовая | -1 | 6 | 5.19 | Кладовая |
| К 98 | Кладовая | -1 | 6 | 5.22 | Кладовая |
| К 99 | Кладовая | -1 | 6 | 4.86 | Кладовая |
| К 100 | Кладовая | -1 | 6 | 4 | Кладовая |
| К 101 | Кладовая | -1 | 6 | 4 | Кладовая |
| К 102 | Кладовая | -1 | 6 | 4.86 | Кладовая |
| К 103 | Кладовая | -1 | 6 | 4.87 | Кладовая |
| К 104 | Кладовая | -1 | 6 | 5.31 | Кладовая |
| К 105 | Кладовая | -1 | 6 | 5.32 | Кладовая |
| К 106 | Кладовая | -1 | 6 | 3.86 | Кладовая |
| К 107 | Кладовая | -1 | 6 | 7.12 | Кладовая |
| К 108 | Кладовая | -1 | 6 | 5.84 | Кладовая |
| К 109 | Кладовая | -1 | 6 | 7.09 | Кладовая |
| К 110 | Кладовая | -1 | 6 | 7.62 | Кладовая |
| К 111 | Кладовая | -1 | 6 | 3.58 | Кладовая |
| К 112 | Кладовая | -1 | 6 | 3 | Кладовая |
| К 113 | Кладовая | -1 | 7 | 4.55 | Кладовая |
| К 114 | Кладовая | -1 | 7 | 5.03 | Кладовая |
| К 115 | Кладовая | -1 | 7 | 7.91 | Кладовая |
| К 116 | Кладовая | -1 | 7 | 3.07 | Кладовая |
| К 117 | Кладовая | -1 | 7 | 3.07 | Кладовая |
| К 118 | Кладовая | -1 | 7 | 4.89 | Кладовая |
| К 119 | Кладовая | -1 | 8 | 5.64 | Кладовая |
| К 120 | Кладовая | -1 | 8 | 5.33 | Кладовая |
| К 121 | Кладовая | -1 | 8 | 3.06 | Кладовая |
| К 122 | Кладовая | -1 | 8 | 4.1 | Кладовая |

| | | | | | |
|-------|-------------------|----|-------------|--------|--|
| К 123 | Кладовая | -1 | 8 | 5.95 | Кладовая |
| К 124 | Кладовая | -1 | 8 | 5.62 | Кладовая |
| К 125 | Кладовая | -1 | 8 | 6.39 | Кладовая |
| К 126 | Кладовая | -1 | 8 | 4.64 | Кладовая |
| К 127 | Кладовая | -1 | 8 | 3.46 | Кладовая |
| К 128 | Кладовая | -1 | 8 | 5.53 | Кладовая |
| К 129 | Кладовая | -1 | 9 | 5.48 | Кладовая |
| К 130 | Кладовая | -1 | 9 | 5.55 | Кладовая |
| К 131 | Кладовая | -1 | 9 | 5.53 | Кладовая |
| К 132 | Кладовая | -1 | 9 | 3.18 | Кладовая |
| К 133 | Кладовая | -1 | 9 | 3.94 | Кладовая |
| К 134 | Кладовая | -1 | 9 | 5.69 | Кладовая |
| К 135 | Кладовая | -1 | 9 | 3.25 | Кладовая |
| К 136 | Кладовая | -1 | 9 | 3.86 | Кладовая |
| К 137 | Кладовая | -1 | 9 | 5.06 | Кладовая |
| К 138 | Кладовая | -1 | 9 | 6.07 | Кладовая |
| К 139 | Кладовая | -1 | 9 | 5.1 | Кладовая |
| К 140 | Кладовая | -1 | 9 | 4.76 | Кладовая |
| К 141 | Кладовая | -1 | 9 | 4.76 | Кладовая |
| К 142 | Кладовая | -1 | 9 | 4.31 | Кладовая |
| К 143 | Кладовая | -1 | 9 | 4.76 | Кладовая |
| К 144 | Кладовая | -1 | 9 | 8.18 | Кладовая |
| К 145 | Кладовая | -1 | 9 | 5.03 | Кладовая |
| К 146 | Кладовая | -1 | 9 | 3.41 | Кладовая |
| К 147 | Кладовая | -1 | 9 | 3.41 | Кладовая |
| К 148 | Кладовая | -1 | 9 | 4.15 | Кладовая |
| К 149 | Кладовая | -1 | 9 | 4.15 | Кладовая |
| Н.1 | Нежилое помещение | 1 | Автостоянка | 704.16 | Проезд |
| | | | | | Рампа |
| | | | | | Проезд |
| | | | | | Пом.уб. инвентаря |
| | | | | | Машино-место возможность установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проек месте М1-2 |
| | | | | | Машино-место возможность установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проек месте М3-4 |
| | | | | | Машино-место возможность установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проек месте М5-6 |
| | | | | | Машино-место возможность установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проек месте М7-8 |
| | | | | | Машино-место М9 |
| | | | | | Машино-место М10 |
| | | | | | Машино-место М11 |
| | | | | | Машино-место возможность установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проек месте М12-13 |
| | | | | | Машино-место возможность установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проек месте М14-15 |
| | | | | | Машино-место возможность установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проек месте М16-17 |
| | | | | | Машино-место возможность установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проек месте М18-19 |
| | | | | | Машино-место возможность установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проек месте М20-21 |
| | | | | | Машино-место возможность установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проек месте М22-23 |
| | | | | | Машино-место возможность установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проек месте М24-25 |
| | | | | | Машино-место возможность установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проек месте М26-27 |

| | | | | | |
|--------|--------------|---|-------------|-------|--|
| | | | | | Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекта M28-29 |
| | | | | | Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекта M30-31 |
| | | | | | Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекта M32-33 |
| | | | | | Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекта M34-35 |
| | | | | | Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекта M36-37 |
| | | | | | Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекта M38-39 |
| | | | | | Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекта M40-41 |
| | | | | | Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекта M42-43 |
| | | | | | Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекта M44-45 |
| | | | | | Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекта M46-47 |
| | | | | | Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекта M48-49 |
| M50 | Машино-место | 1 | Автостоянка | 21.60 | |
| M51 | Машино-место | 1 | Автостоянка | 21.60 | |
| M52-53 | Машино-место | 1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух авто/проекции одного машино-места |
| M54-55 | Машино-место | 1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух авто/проекции одного машино-места |
| M56 | Машино-место | 1 | Автостоянка | 21.60 | |
| M57 | Машино-место | 1 | Автостоянка | 21.60 | |
| M58 | Машино-место | 1 | Автостоянка | 21.60 | |
| M59 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 14.05 | |
| M60 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M61 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M62 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M63 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M64 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M65 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 14.31 | |
| M66 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.78 | |
| M67 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M68 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 15.9 | |
| M69 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 15.9 | |
| M70 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 14.05 | |
| M71 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M72 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |

| | | | | | |
|------|--------------|---|-------------|-------|--|
| M73 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M74 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M75 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M76 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.78 | |
| M77 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.78 | |
| M78 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M79 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M80 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M81 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M82 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M83 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 14.05 | |
| M84 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 14.04 | |
| M85 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M86 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M87 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M88 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M89 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M90 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.46 | |
| M91 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M92 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 15.9 | |
| M93 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 15.9 | |
| M94 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 14.05 | |
| M95 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M96 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M97 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M98 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M99 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M100 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 14.31 | |
| M101 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.78 | |
| M102 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M103 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 15.9 | |
| M104 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 15.9 | |
| M105 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 14.05 | |
| M106 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M107 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M108 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M109 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |

| | | | | | |
|------|--------------|---|-------------|-------|--|
| M110 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M111 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.78 | |
| M112 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.78 | |
| M113 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M114 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M115 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M116 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M117 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M118 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 14.05 | |
| M119 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 14.04 | |
| M120 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M121 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M122 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M123 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M124 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M125 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.46 | |
| M126 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M127 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 15.9 | |
| M128 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 15.9 | |
| M129 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 14.05 | |
| M130 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M131 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M132 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M133 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M134 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M135 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 14.31 | |
| M136 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.78 | |
| M137 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M138 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 15.9 | |
| M139 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 15.9 | |
| M140 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 14.05 | |
| M141 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M142 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M143 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M144 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M145 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M146 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.78 | |

| | | | | | |
|------|--------------|---|-------------|-------|--|
| M147 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.78 | |
| M148 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M149 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M150 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M151 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M152 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M153 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 14.05 | |
| M154 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 14.04 | |
| M155 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M156 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M157 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M158 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M159 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M160 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.46 | |
| M161 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M162 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 15.9 | |
| M163 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 15.9 | |
| M164 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 14.05 | |
| M165 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M166 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M167 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M168 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M169 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M170 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 14.31 | |
| M171 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.78 | |
| M172 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M173 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 15.9 | |
| M174 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 15.9 | |
| M175 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 14.05 | |
| M176 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M177 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M178 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M179 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M180 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M181 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.78 | |
| M182 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.78 | |
| M183 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |

| | | | | | |
|------|--------------|---|-------------|-------|--|
| M184 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M185 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M186 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M187 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M188 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 14.05 | |
| M189 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 14.04 | |
| M190 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M191 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M192 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M193 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M194 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M195 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.46 | |
| M196 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M197 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 15.9 | |
| M198 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 15.9 | |
| M199 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 14.05 | |
| M200 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M201 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M202 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M203 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M204 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M205 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 14.31 | |
| M206 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.78 | |
| M207 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M208 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 15.9 | |
| M209 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 15.9 | |
| M210 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 14.05 | |
| M211 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M212 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M213 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M214 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M215 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M216 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.78 | |
| M217 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.78 | |
| M218 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M219 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M220 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |

| | | | | | |
|------|--------------|---|-------------|-------|--|
| M221 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M222 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M223 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 14.05 | |
| M224 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 14.04 | |
| M225 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M226 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M227 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M228 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M229 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M230 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.46 | |
| M231 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M232 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 15.9 | |
| M233 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 15.9 | |
| M234 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 14.05 | |
| M235 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.25 | |
| M236 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.25 | |
| M237 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.25 | |
| M238 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.25 | |
| M239 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.25 | |
| M240 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 14.31 | |
| M241 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.78 | |
| M242 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.25 | |
| M243 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 15.9 | |
| M244 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 15.9 | |
| M245 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 14.05 | |
| M246 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.25 | |
| M247 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.25 | |
| M248 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.25 | |
| M249 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.25 | |
| M250 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.25 | |
| M251 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.78 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|--|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 1 Подвал | Для входа в подвал | 6.31 |
| 2 | Подвал | Секция 1 Подвал | Для прохода к кладовым и прокладки инженерных коммуникаций | 221.6 |
| 3 | Коридор кладовых | Секция 1 Подвал | Для прохода к кладовым | 4.61 |
| 4 | Коридор кладовых | Секция 1 Подвал | Для прохода к кладовым | 9.96 |
| 5 | Коридор кладовых | Секция 1 Подвал | Для прохода к кладовым | 4.26 |
| 6 | Коридор кладовых | Секция 1 Подвал | Для прохода к кладовым | 3.67 |

| | | | | |
|----|---|--------------------|---|--------|
| 7 | Коридор кладовых | Секция 1 Подвал | Для прохода к кладовым | 7.3 |
| 8 | Коридор кладовых | Секция 1 Подвал | Для прохода к кладовым | 4.66 |
| 9 | Лестничная клетка | Секция 2 Подвал | Для входа в подвал | 5.56 |
| 10 | Помещение КНС | Секция 2 Подвал | Для размещения насосного оборудования для отвода канализационных стоков мусоросборных камер | 6.36 |
| 11 | Кабельная | Секция 2 Подвал | Для размещения кабелей электроснабжения | 14.04 |
| 12 | Коридор кладовых | Секция 2 Подвал | Для прохода к кладовым | 1.92 |
| 13 | Подвал | Секция 2 Подвал | Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций | 222.23 |
| 14 | Коридор кладовых | Секция 2 Подвал | Для прохода к кладовым | 2.79 |
| 15 | Коридор кладовых | Секция 2 Подвал | Для прохода к кладовым | 4.27 |
| 16 | Коллекторная | Секция 2 Подвал | Для размещения оборудования коллекторной | 6.33 |
| 17 | ИТП | Секция 2 Подвал | Для размещения оборудования ИТП | 14.74 |
| 18 | Коридор кладовых | Секция 2 Подвал | Для прохода к кладовым | 3.04 |
| 19 | УУТ | Секция 2 Подвал | Для размещения оборудования ИТП | 6.7 |
| 20 | Помещение инженерных коммуникаций | Секция 2 Подвал | Для размещения инженерных коммуникаций | 34.14 |
| 21 | Коридор кладовых | Секция 2 Подвал | Для прохода к кладовым | 2.07 |
| 22 | Насосная хоз.-пит. | Секция 3 Подвал | Для размещения оборудования хозяйственно-питьевой насосной | 9.02 |
| 23 | Подвал | Секция 3 Подвал | Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций | 219.09 |
| 24 | Водомерный узел Насосная хоз.-пит. | Секция 3 Подвал | Для размещения оборудования водомерного узла | 13.5 |
| 25 | Лестничная клетка | Секция 4 Подвал | Для входа в подвал | 5.79 |
| 26 | Коридор кладовых | Секция 4 Подвал | Для прохода к кладовым | 5.18 |
| 27 | Помещение люминисцентных ламп | Секция 4 Подвал | Для хранения люминисцентных ламп | 9.02 |
| 28 | Коридор кладовых | Секция 4 Подвал | Для прохода к кладовым | 4.75 |
| 29 | Коридор кладовых | Секция 4 Подвал | Для прохода к кладовым | 8.15 |
| 30 | Подвал | Секция 4 Подвал | Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций | 153.77 |
| 31 | Насосная Водомерный узел | Автостоянка Подвал | Для размещения оборудования водомерного узла | 68.68 |
| 32 | ИТП | Автостоянка Подвал | Для размещения оборудования ИТП | 50.02 |
| 33 | Техническое пространство | Автостоянка Подвал | Для размещения коммуникаций | 170.11 |
| 34 | Техническое пространство для разводки инженерных коммуникаций | Автостоянка Подвал | Для разводки инженерных коммуникаций | 19.2 |
| 35 | Кабельная ГРЩ | Автостоянка Подвал | Для размещения оборудования ГРЩ | 21.78 |
| 36 | Помещение уборочного инвентаря | Автостоянка Подвал | Для хранения уборочного инвентаря | 13.77 |
| 37 | Лестничная клетка | Секция 5 Подвал | Для входа в подвал | 6.32 |
| 38 | Подвал | Секция 5 Подвал | Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций | 250.23 |
| 39 | Коридор кладовых | Секция 5 Подвал | Для прохода к кладовым | 7.76 |
| 40 | Коридор кладовых | Секция 5 Подвал | Для прохода к кладовым | 1.63 |
| 41 | Коридор кладовых | Секция 5 Подвал | Для прохода к кладовым | 7.13 |
| 42 | Коридор кладовых | Секция 5 Подвал | Для прохода к кладовым | 2.27 |
| 43 | Коридор кладовых | Секция 5 Подвал | Для прохода к кладовым | 4.16 |
| 44 | Водомерный узел | Секция 5 Подвал | Для размещения оборудования водомерного узла | 16.4 |
| 45 | Коридор кладовых | Секция 5 Подвал | Для прохода к кладовым | 9.56 |
| 46 | Насосная хоз.-пит. | Секция 5 Подвал | Для размещения оборудования хозяйственно-питьевой насосной | 5.33 |
| 47 | Лестничная клетка | Секция 6 Подвал | Для входа в подвал | 5.51 |
| 48 | ИТП | Секция 6 Подвал | Для размещения оборудования ИТП | 25.82 |
| 49 | Подвал | Секция 6 Подвал | Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций | 206.58 |
| 50 | Помещение инженерных коммуникаций | Секция 6 Подвал | Для размещения инженерных коммуникаций | 26.1 |
| 51 | Коридор кладовых | Секция 6 Подвал | Для прохода к кладовым | 1.83 |
| 52 | Коридор кладовых | Секция 6 Подвал | Для прохода к кладовым | 10.06 |
| 53 | Коридор кладовых | Секция 6 Подвал | Для прохода к кладовым | 8.29 |
| 54 | Коридор кладовых | Секция 6 Подвал | Для прохода к кладовым | 3.74 |
| 55 | Помещение инженерных коммуникаций | Секция 6 Подвал | Для размещения инженерных коммуникаций | 22.94 |
| 56 | Лестничная клетка | Секция 7 Подвал | Для входа в подвал | 5.55 |
| 57 | Коридор кладовых | Секция 7 Подвал | Для прохода к кладовым | 3.54 |
| 58 | Подвал | Секция 7 Подвал | Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций | 177.9 |
| 59 | Коридор кладовых | Секция 7 Подвал | Для прохода к кладовым | 2.79 |
| 60 | Помещение РАСЦО | Секция 7 Подвал | Для размещения оборудования РАСЦО | 4.63 |
| 61 | ИТП | Секция 7 Подвал | Для размещения оборудования ИТП | 28.05 |
| 62 | Коридор кладовых | Секция 8 Подвал | Для прохода к кладовым | 6.05 |
| 63 | Подвал | Секция 8 Подвал | Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций | 187.58 |
| 64 | Коридор кладовых | Секция 8 Подвал | Для прохода к кладовым | 10.03 |
| 65 | Лестничная клетка | Секция 9 Подвал | Для входа в подвал | 5.49 |
| 66 | Помещение для КНС | Секция 9 Подвал | Для размещения насосного оборудования для отвода канализационных стоков мусоросборных камер | 8.09 |
| 67 | Кабельная | Секция 9 Подвал | Для размещения кабелей электроснабжения | 11.26 |

| | | | | |
|-----|---|--------------------|--|--------|
| 68 | Коридор кладовых | Секция 9 Подвал | Для прохода к кладовым | 9.58 |
| 69 | Коридор кладовых | Секция 9 Подвал | Для прохода к кладовым | 6.67 |
| 70 | Подвал | Секция 9 Подвал | Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций | 180.29 |
| 71 | Коридор кладовых | Секция 9 Подвал | Для прохода к кладовым | 8.38 |
| 72 | Тамбур | Секция 1 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС | 3.61 |
| 73 | Санузел МОП | Секция 1 Этаж 1 | Для размещения сантехнического оборудования | 3.73 |
| 74 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 1 | Для прохода в жилой дом, к лифтам и эвакуации при ЧС | 55.25 |
| 75 | ПУИ | Секция 1 Этаж 1 | Для хранения уборочного инвентаря | 3.36 |
| 76 | Колясочная | Секция 1 Этаж 1 | Для хранения колясок | 13.03 |
| 77 | Тамбур | Секция 2 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС | 4.03 |
| 78 | Колясочная | Секция 2 Этаж 1 | Для хранения колясок | 6.22 |
| 79 | Санузел МОП | Секция 2 Этаж 1 | Для размещения сантехнического оборудования | 1.48 |
| 80 | Лестничная клетка | Секция 2 Этаж 1 | Для прохода в жилой дом, к лифтам и эвакуации при ЧС | 41.65 |
| 81 | Тамбур | Секция 2 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС | 5.85 |
| 82 | ПУИ | Секция 2 Этаж 1 | Для хранения уборочного инвентаря | 3.33 |
| 83 | Мусоросборная камера | Секция 2 Этаж 1 | Для временного хранения бытовых отходов | 5.72 |
| 84 | Электрощитовая | Секция 2 Этаж 1 | Для размещения оборудования электрощитовой | 13.76 |
| 85 | Коридор | Секция 2 Этаж 1 | Для прохода к квартире и инженерным помещениям | 7.37 |
| 86 | Тамбур | Секция 3 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС | 3.96 |
| 87 | Лестничная клетка | Секция 3 Этаж 1 | Для прохода в жилой дом, к лифтам и эвакуации при ЧС | 30.7 |
| 88 | Тамбур | Секция 3 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС | 9.58 |
| 89 | Колясочная | Секция 3 Этаж 1 | Для хранения колясок | 17.2 |
| 90 | Санузел МОП | Секция 3 Этаж 1 | Для размещения сантехнического оборудования | 2.21 |
| 91 | Тамбур | Секция 4 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС | 3.96 |
| 92 | Лестничная клетка | Секция 4 Этаж 1 | Для прохода в жилой дом, к лифтам и эвакуации при ЧС | 29.16 |
| 93 | Колясочная | Секция 4 Этаж 1 | Для хранения колясок | 17.24 |
| 94 | Санузел МОП | Секция 4 Этаж 1 | Для размещения сантехнического оборудования | 2.34 |
| 95 | Тамбур | Секция 4 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС | 9.57 |
| 96 | Лестничная клетка | Автостоянка Этаж 1 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам, перемещение с 1 по 7 эт. | 13.51 |
| 97 | Тамбур су | Автостоянка Этаж 1 | Для входа в помещение с/у | 2.11 |
| 98 | Санузел | Автостоянка Этаж 1 | Для размещения сантехнического оборудования | 1.55 |
| 99 | Тамбур | Автостоянка Этаж 1 | Для входа в помещение охраны | 1.48 |
| 100 | Помещение охраны | Автостоянка Этаж 1 | Для размещения рабочего места охраны | 12.7 |
| 101 | Лестничная клетка | Автостоянка Этаж 1 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам, перемещение с 1 по 7 эт. | 13.77 |
| 102 | Проезд | Автостоянка Этаж 1 | Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки | 142.07 |
| 103 | Рампа | Автостоянка Этаж 1 | Для въезда автомашин на 2 - 7 этажи | 87.75 |
| 104 | Помещение хранения крупногабаритного мусора | Автостоянка Этаж 1 | Для временного хранения крупногабаритного мусора | 9.88 |
| 105 | Лифтовой холл | Автостоянка Этаж 1 | Для прохода к лифту и перемещения на этажи с 1-го по 7-ой | 7.69 |
| 106 | Тамбур | Секция 5 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС | 3.96 |
| 107 | Лестничная клетка | Секция 5 Этаж 1 | Для прохода в жилой дом, к лифтам и эвакуации при ЧС | 50.43 |
| 108 | Колясочная | Секция 5 Этаж 1 | Для хранения колясок | 16.25 |
| 109 | Тамбур | Секция 5 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС | 9.64 |
| 110 | Санузел МОП | Секция 5 Этаж 1 | Для размещения сантехнического оборудования | 3.63 |
| 111 | Колясочная | Секция 5 Этаж 1 | Для хранения колясок | 13.04 |
| 112 | Тамбур | Секция 6 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС | 4.03 |
| 113 | Колясочная | Секция 6 Этаж 1 | Для хранения колясок | 5.31 |
| 114 | Санузел МОП | Секция 6 Этаж 1 | Для размещения сантехнического оборудования | 2.1 |
| 115 | Лестничная клетка | Секция 6 Этаж 1 | Для прохода в жилой дом, к лифтам и эвакуации при ЧС | 46.73 |
| 116 | Мусоросборная камера | Секция 6 Этаж 1 | Для временного хранения бытовых отходов | 6.24 |
| 117 | Тамбур | Секция 6 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС | 12.38 |
| 118 | Тамбур | Секция 7 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС | 3.96 |
| 119 | Лестничная клетка | Секция 7 Этаж 1 | Для прохода в жилой дом, к лифтам и эвакуации при ЧС | 29.07 |
| 120 | Тамбур | Секция 7 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС | 9.16 |
| 121 | Колясочная | Секция 7 Этаж 1 | Для хранения колясок | 8.28 |
| 122 | ПУИ | Секция 7 Этаж 1 | Для хранения уборочного инвентаря | 4.76 |
| 123 | Санузел МОП | Секция 7 Этаж 1 | Для размещения сантехнического оборудования | 2.4 |
| 124 | Колясочная | Секция 7 Этаж 1 | Для хранения колясок | 17.69 |
| 125 | Тамбур | Секция 8 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС | 3.96 |
| 126 | Лестничная клетка | Секция 8 Этаж 1 | Для прохода в жилой дом, к лифтам и эвакуации при ЧС | 31.7 |
| 127 | Колясочная | Секция 8 Этаж 1 | Для хранения колясок | 7.59 |
| 128 | Санузел МОП | Секция 8 Этаж 1 | Для размещения сантехнического оборудования | 2.65 |
| 129 | Тамбур | Секция 8 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС | 8.9 |
| 130 | Тамбур | Секция 9 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС | 3.96 |
| 131 | Лестничная клетка | Секция 9 Этаж 1 | Для прохода в жилой дом, к лифтам и эвакуации при ЧС | 28.35 |
| 132 | Мусоросборная камера | Секция 9 Этаж 1 | Для временного хранения бытовых отходов | 4.13 |
| 133 | Санузел МОП | Секция 9 Этаж 1 | Для размещения сантехнического оборудования | 4.08 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--|--------|
| 134 | Тамбур | Секция 9 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС | 17.16 |
| 135 | Колясочная | Секция 9 Этаж 1 | Для хранения колясок | 7.62 |
| 136 | Электрощитовая | Секция 9 Этаж 1 | Для размещения оборудования электрощитовой | 11.74 |
| 137 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 2 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам | 27.63 |
| 138 | Коридор | Секция 1 Этаж 2 | Для входа в квартиры на этаже | 14.02 |
| 139 | Коридор | Секция 1 Этаж 2 | Для входа в квартиры на этаже | 12.6 |
| 140 | Лестничная клетка | Секция 2 Этаж 2 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам | 23.81 |
| 141 | Коридор | Секция 2 Этаж 2 | Для входа в квартиры на этаже | 3.9 |
| 142 | Коридор | Секция 2 Этаж 2 | Для входа в квартиры на этаже | 12.49 |
| 143 | Лестничная клетка | Секция 3 Этаж 2 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 35.79 |
| 144 | Лестничная клетка | Секция 4 Этаж 2 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 34.26 |
| 145 | Лестничная клетка | Автостоянка Этаж 2 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам | 13.77 |
| 146 | Проезд | Автостоянка Этаж 2 | Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки | 202.16 |
| 147 | Рампа | Автостоянка Этаж 2 | Для въезда автомашин на 2 - 7 этажи | 70.2 |
| 148 | Лифтовой холл | Автостоянка Этаж 2 | Для прохода к лифту и перемещения на этажи с 1-го по 7-ой | 7.69 |
| 149 | Лестничная клетка | Автостоянка Этаж 2 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам | 13.51 |
| 150 | Проезд | Автостоянка Этаж 2 | Для проезда автомобилей | 223.61 |
| 151 | Рампа | Автостоянка Этаж 2 | Для въезда автомашин на 2 - 7 этажи | 87.75 |
| 152 | Лестничная клетка | Секция 5 Этаж 2 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам | 31.22 |
| 153 | Коридор | Секция 5 Этаж 2 | Для входа в квартиры на этаже | 11.73 |
| 154 | Коридор | Секция 5 Этаж 2 | Для входа в квартиры на этаже | 14.96 |
| 155 | Лестничная клетка | Секция 6 Этаж 2 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 42.4 |
| 156 | Лестничная клетка | Секция 7 Этаж 2 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 34.37 |
| 157 | Лестничная клетка | Секция 8 Этаж 2 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 35.16 |
| 158 | Лестничная клетка | Секция 9 Этаж 2 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 38.72 |
| 159 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 3 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам | 27.63 |
| 160 | Коридор | Секция 1 Этаж 3 | Для входа в квартиры на этаже | 14.02 |
| 161 | Коридор | Секция 1 Этаж 3 | Для входа в квартиры на этаже | 12.6 |
| 162 | Лестничная клетка | Секция 2 Этаж 3 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам | 23.81 |
| 163 | Коридор | Секция 2 Этаж 3 | Для входа в квартиры на этаже | 3.9 |
| 164 | Коридор | Секция 2 Этаж 3 | Для входа в квартиры на этаже | 12.49 |
| 165 | Лестничная клетка | Секция 3 Этаж 3 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 35.79 |
| 166 | Лестничная клетка | Секция 4 Этаж 3 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 34.25 |
| 167 | Лестничная клетка | Автостоянка Этаж 3 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам | 13.77 |
| 168 | Проезд | Автостоянка Этаж 3 | Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки | 202.16 |
| 169 | Рампа | Автостоянка Этаж 3 | Для въезда автомашин на 2 - 7 этажи | 70.2 |
| 170 | Лифтовой холл | Автостоянка Этаж 3 | Для прохода к лифту и перемещения на этажи с 1-го по 7-ой | 7.69 |
| 171 | Лестничная клетка | Автостоянка Этаж 3 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам | 13.51 |
| 172 | Проезд | Автостоянка Этаж 3 | Для проезда автомобилей | 223.61 |
| 173 | Рампа | Автостоянка Этаж 3 | Для въезда автомашин на 2 - 7 этажи | 87.75 |
| 174 | Лестничная клетка | Секция 5 Этаж 3 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам | 31.22 |
| 175 | Коридор | Секция 5 Этаж 3 | Для входа в квартиры на этаже | 11.73 |
| 176 | Коридор | Секция 5 Этаж 3 | Для входа в квартиры на этаже | 14.96 |
| 177 | Лестничная клетка | Секция 6 Этаж 3 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 42.4 |
| 178 | Лестничная клетка | Секция 7 Этаж 3 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 34.37 |
| 179 | Лестничная клетка | Секция 8 Этаж 3 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 36.18 |
| 180 | Лестничная клетка | Секция 9 Этаж 3 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 39.5 |
| 181 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 4 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам | 27.63 |
| 182 | Коридор | Секция 1 Этаж 4 | Для входа в квартиры на этаже | 14.02 |
| 183 | Коридор | Секция 1 Этаж 4 | Для входа в квартиры на этаже | 12.6 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------------|--|--------|
| 232 | Лестничная клетка | Секция 4 Этаж 6 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 34.25 |
| 233 | Лестничная клетка | Автостоянка Этаж 6 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам | 13.77 |
| 234 | Проезд | Автостоянка Этаж 6 | Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки | 202.16 |
| 235 | Рампа | Автостоянка Этаж 6 | Для въезда автомашин на 2 - 7 этажи | 70.2 |
| 236 | Лифтовой холл | Автостоянка Этаж 6 | Для прохода к лифту и перемещения на этажи с 1-го по 7-ой | 7.69 |
| 237 | Лестничная клетка | Автостоянка Этаж 6 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам | 13.51 |
| 238 | Проезд | Автостоянка Этаж 6 | Для проезда автомобилей | 223.61 |
| 239 | Рампа | Автостоянка Этаж 6 | Для въезда автомашин на 2 - 7 этажи | 87.75 |
| 240 | Лестничная клетка | Секция 5 Этаж 6 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам | 31.22 |
| 241 | Коридор | Секция 5 Этаж 6 | Для входа в квартиры на этаже | 11.73 |
| 242 | Коридор | Секция 5 Этаж 6 | Для входа в квартиры на этаже | 14.96 |
| 243 | Лестничная клетка | Секция 6 Этаж 6 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 42.4 |
| 244 | Лестничная клетка | Секция 7 Этаж 6 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 34.37 |
| 245 | Лестничная клетка | Секция 8 Этаж 6 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 36.18 |
| 246 | Лестничная клетка | Секция 9 Этаж 6 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 39.48 |
| 247 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 7 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам | 27.63 |
| 248 | Коридор | Секция 1 Этаж 7 | Для входа в квартиры на этаже | 14.02 |
| 249 | Коридор | Секция 1 Этаж 7 | Для входа в квартиры на этаже | 12.53 |
| 250 | Лестничная клетка | Секция 2 Этаж 7 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам | 23.81 |
| 251 | Коридор | Секция 2 Этаж 7 | Для входа в квартиры на этаже | 3.9 |
| 252 | Коридор | Секция 2 Этаж 7 | Для входа в квартиры на этаже | 12.49 |
| 253 | Лестничная клетка | Секция 3 Этаж 7 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 35.79 |
| 254 | Лестничная клетка | Секция 4 Этаж 7 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 34.25 |
| 255 | Лестничная клетка | Автостоянка Этаж 7 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам | 13.77 |
| 256 | Проезд | Автостоянка Этаж 7 | Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки | 202.16 |
| 257 | Лестничная клетка | Секция 5 Этаж 7 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам | 31.22 |
| 258 | Коридор | Секция 5 Этаж 7 | Для входа в квартиры на этаже | 11.73 |
| 259 | Коридор | Секция 5 Этаж 7 | Для входа в квартиры на этаже | 14.96 |
| 260 | Лестничная клетка | Секция 6 Этаж 7 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 42.4 |
| 261 | Лестничная клетка | Секция 7 Этаж 7 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 34.37 |
| 262 | Лестничная клетка | Секция 8 Этаж 7 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 36.18 |
| 263 | Лестничная клетка | Секция 9 Этаж 7 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 39.48 |
| 264 | Лестничная клетка | Секция 1 Надстройка | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю | 13.18 |
| 265 | Лестничная клетка | Секция 2 Надстройка | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю | 13.73 |
| 266 | Лестничная клетка | Секция 3 Надстройка | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю | 13.34 |
| 267 | Лестничная клетка | Секция 4 Надстройка | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю | 13.34 |
| 268 | Лестничная клетка | Автостоянка Надстройка | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам | 13.77 |
| 269 | Венткамера | Автостоянка Надстройка | Для размещения вентиляционного оборудования | 23.44 |
| 270 | Венткамера | Автостоянка Надстройка | Для размещения вентиляционного оборудования | 25.35 |
| 271 | Венткамера | Автостоянка Надстройка | Для размещения вентиляционного оборудования | 33.37 |
| 272 | Лестничная клетка | Автостоянка Надстройка | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам | 13.51 |
| 273 | Лестничная клетка | Секция 5 Надстройка | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю | 13.34 |
| 274 | Лестничная клетка | Секция 6 Надстройка | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю | 13.73 |
| 275 | Лестничная клетка | Секция 7 Надстройка | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю | 15.36 |
| 276 | Лестничная клетка | Секция 8 Надстройка | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю | 15.36 |
| 277 | Лестничная клетка | Секция 9 Надстройка | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю | 15.36 |

| | | | |
|---|-----------------------------|------------------|------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |

| | | | |
|---|-----------------------------|--|--|
| 1 | Подземная и надземная части | Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВ, встраиваемые этажные электрические шкафы, напольные металлические шкафы, навесные распределительные электрические щиты | Обеспечение электроснабжения |
| 2 | Подземная и надземная части | Осветительное оборудование | Обеспечение электроосвещения |
| 3 | Подземная и надземная части | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения: водомерные узлы, насосные станции, фильтры, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура | Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды |
| 4 | Подземная и надземная части | Система бытовой и производственной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, погружные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура | Обеспечение отвода бытовых и производственных стоков |
| 5 | Подземная и надземная части | Система дождевой канализации: водосточные воронки, трубопроводы, арматура | Обеспечение отвода дождевых и талых стоков |
| 6 | Подземная и надземная части | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы. | Обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха |
| 7 | Подземная часть | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учета тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления | Тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления |
| 8 | Подземная и надземная части | Система автоматического водяного пожаротушения: насосная станция, трубопроводная распределительная сеть, сплинкерные оросители | Пожаротушение |
| 9 | Подземная и надземная части | Слаботочные системы | Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома и надземной автостоянки. Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома и надземной автостоянки. Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио, телевидение). Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях. Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома и надземной автостоянки. Обеспечение контроля и управления доступа в многоквартирный жилой дом и надземной автостоянки. Контроль и предупреждение противоправных действий. |
| 10 | Подземная и надземная части | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздухопроводы, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы. | Обеспечение подачи и удаления воздуха в помещения (из помещений) |
| 11 | Надземная часть | Лифты | Вертикальный транспорт для перемещения с 1-го по 7-ой этажи |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. | |

| | | |
|--|----------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2016, № 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 704 180 692,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810955000002553 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000653 |
| | | БИК: 044030653 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | КПП: 784243001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 999 965 066,01 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 34 933,99 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 14.10.2025 |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 846 794 155,16 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 282 922 319,96 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 563 871 835,20 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.11.2024 |
| 19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕР-БАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 807 013 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 700 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 107 013 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 229 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 114 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 41 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 974,46 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 509,08 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 590,9 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 969 912 916 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 33 188 306 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 32 984 834 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | |
|---------------------------------------|---------------|---|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: 1.Дополнительная информация к разделу 9.2:при заполнении формы проектной декларации данные заполняются автоматически из ФИАС, в разделе 9.2.2.(Субъект РФ) автоматически вносится — г Город Санкт-Петербург, в разделе 9.2.4 (вид населенного пункта) автоматически вносится — г.в разделе 9.2.5.(наименование населенного пункта) автоматически вносится — город, внести изменения в форму проектной декларации технически невозможно.2.Дополнительная информация к разделу 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:Товарищество с ограниченной ответственностью «Румпу Проект» (Эстония), регистрационный код 141621 (внесение указанных данных в раздел 10.3 проектной декларации технически невозможно).3.Дополнительная информация к разделу 11.1 «О разрешении на строительство»:Заполнение застройщиком подраздела 11.1.4 «Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство», а также размещение застройщиком разрешения на строительство с отметкой о его продлении (т.е.прикрепление актуального файла к проектной декларации) технически невозможно, поскольку указанные сведения вносятся в проектную декларацию автоматически на основании данных, размещенных Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.Изменение данных сведений застройщиком технически невозможно.Застройщик настоящим сообщает, что строительство объекта ведется на основании Разрешения на строительство № 78-015-0416.2-2014 от 25.06.2018, срок действия которого был продлен до 31.03.2024, дата продления срока разрешения на строительство-21.02.2020 г.4.Дополнительная информация к разделу 12.1:земельный участок принадлежит Застройщику на праве собственности на основании Договора № RU9411008_4_001 купли-продажи от 22.11.2017 г.однако, в пункте 12.1.2.в связи с отсутствием технической возможности выбрать вид договора-"договор купли-продажи", выбран вид договора-"договор купли-продажи земельного участка".5.Дополнительная информация к разделу 14.1:горячее водоснабжение-в соответствии с п.10 УП №22-05/000454 от 27.05.2019г.ГУП «ТЭК СПб», система горячего водоснабжения осуществляется по Закрытой схеме, то есть горячая вода подготавливается из холодной воды путем подогрева через теплообменник в ИТП жилого дома.Объем горячей воды учтен в ТУ 302-27-3875/14-1-2-ВС от 30.05.2014г.ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»; ливневое водоотведение (прием поверхностных сточных вод) включено в состав ТУ № 302-27-3875/14-1-2-ВО от 30.05.2014 ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»; Диспетчеризация лифтов-отдельные ТУ на диспетчеризацию лифтов не выдавались.Диспетчеризация лифтов включена в состав раздела «Диспетчеризация инженерного оборудования».6.Дополнительная информация к разделу 14.1.8:Размер платы за подключение к сети теплоснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (2)-Размер платы за подключение к сети электроснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (3)-Размер платы за подключение к сети холодного водоснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (4)-Размер платы за подключение к сети бытового или общесплавного водоотведения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8-Размер платы за подключение к сети теплоснабжения определен расчетным методом.7.Дополнительная информация к разделу 15.2 «О характеристиках жилых помещений»:На основании приказа Минстроя России от 22.03.2021 г.№ 167/пр в таблице раздела 15.2 в столбце «Общая площадь» указана общая площадь квартир в соответствии с технико-экономическими показателями, указанными в проектной документации, включающая площадь всех отапливаемых помещений квартиры, а также площадь балконов/лоджий с соответствующими понижающими коэффициентами, установленными Приказом Минстроя России от 25.11.2016 г.№ 854/пр.8.Дополнительная информация к разделу 16.1:Объекты являются малоэтажными (8 этажей), и действующим законодательством РФ не предусмотрено устройство отдельных лифтовых холлов для таких зданий.В то же время, в соответствии с п.4.4.5 СП 1.13130.2009 ЭВАКУАЦИОННЫЕ ПУТИ И ВЫХОДЫ «В объеме лестничных клеток, кроме незадымляемых, допускается размещать не более двух пассажирских лифтов, опускающихся не ниже первого этажа...», в связи с чем в проекте и, соответственно в разделе 16.1 указаны помещения «Лестничная клетка».9.Дополнительная информация к разделу 18.2:раздел не заполнен так как Застройщиком не осуществляются платежи, указанные в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» 10.Дополнительная информация к разделу 19.6 «Сведения о целевом кредите (целевом займе)», в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора:Целевой кредит для Этапа строительства 3.1.1.Многоквартирный дом 3.1.1 с пристроенной автостоянкой закрытого типа отсутствует.10.Дополнительная информация к разделу 20.1:не заполнен, так как Застройщиком не было заключено иных соглашений и сделок, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенным и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры.Этап строительства 3.1.1.Многоквартирный дом 3.1.1 с пристроенной автостоянкой закрытого типа на земельном участке с кадастровым номером 78:34:0004270:3227</p> |
|---------------------------------------|---------------|---|

Объект №3

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛнК |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гелнос |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РУМПУ ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813584933 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РУМПУ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7805503708 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Окла (Okla) |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЛСТ Генподряд |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810870661 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0416.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0416.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0416.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 04.02.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0416.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0416.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.03.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: RU9411008_4_001 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.11.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004270:3227 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 46 388,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 12 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 163 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Покрытие спортивных площадок предусмотрено щебеночно-набивное. Спортивные площадки расположены во внутри дворовом пространстве этапов 3.1.2 и 3.2.2. В состав спортивного оборудования входят тренажеры и спортивные комплексы |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В мусоросборных камерах 3 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На благоустраиваемой территории, прилегающей к зданиям многоквартирных домов, свободной от застройки, дорожных покрытий, предусмотрено устройство газонов с засевом семенами многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектной документацией предусмотрено примыкание тротуаров к входной зоне без барьеров, что обеспечивает непрерывность пешеходных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание. Принятые конструкции тротуаров не допускают чрезмерного скольжения, что необходимо для передвижения детей, родителей с колясками и других маломобильных групп населения |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется наружное освещение прилегающей территории, также предполагается устройство архитектурной подсветки полосой между 1 и 2 этажом |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: На участке малые архитектурные формы представлены в виде скамьи с урнами. МАФ расположены на площадках согласно своему функциональному назначению, с соблюдением зон безопасности |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/17090-4691(0) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 780 000,00 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-1740-19/1076-Э-19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 639 748,10 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 581 066,04 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВО |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 627 704,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭлектронТелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Электрон Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Электрон Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Электрон Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 109 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 43 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 43 |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 51.45 | 2 | 22.12 | 2.73 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 39.84 | 2 | 24.86 | 2.73 |
| 3 | Квартира-студия | 1 | 1 | 28.00 | 1 | 8.71 | 2.73 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 29.59 | 1 | 10.83 | 2.73 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 58.65 | 2 | 30.24 | 2.73 |
| 6 | Квартира-студия | 1 | 1 | 30.58 | 1 | 14.00 | 2.73 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 52.60 | 2 | 22.12 | 2.73 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 40.97 | 2 | 24.86 | 2.73 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 33.94 | 1 | 10.13 | 2.73 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 25.10 | 1 | 9.25 | 2.73 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 35.37 | 1 | 14.84 | 2.73 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 59.42 | 2 | 30.26 | 2.73 |
| 13 | Квартира-студия | 2 | 1 | 31.71 | 1 | 14.00 | 2.73 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 52.60 | 2 | 22.12 | 2.73 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 40.97 | 2 | 24.86 | 2.73 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 33.94 | 1 | 10.13 | 2.73 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.10 | 1 | 9.25 | 2.73 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 35.37 | 1 | 14.84 | 2.73 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 59.42 | 2 | 30.26 | 2.73 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 31.71 | 1 | 14.00 | 2.73 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 52.60 | 2 | 22.12 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 40.97 | 2 | 24.86 | 2.73 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 33.94 | 1 | 10.13 | 2.73 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.10 | 1 | 9.25 | 2.73 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 35.37 | 1 | 14.84 | 2.73 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 59.42 | 2 | 30.26 | 2.73 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 31.71 | 1 | 14.00 | 2.73 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 52.60 | 2 | 22.12 | 2.73 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 40.97 | 2 | 24.86 | 2.73 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 33.94 | 1 | 10.13 | 2.73 |
| 31 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.10 | 1 | 9.25 | 2.73 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 35.37 | 1 | 14.84 | 2.73 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 59.42 | 2 | 30.26 | 2.73 |
| 34 | Квартира-студия | 5 | 1 | 31.71 | 1 | 14.00 | 2.73 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 52.60 | 2 | 22.12 | 2.73 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 40.97 | 2 | 24.86 | 2.73 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 33.94 | 1 | 10.13 | 2.73 |
| 38 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.10 | 1 | 9.25 | 2.73 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 35.37 | 1 | 14.84 | 2.73 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 59.42 | 2 | 30.26 | 2.73 |
| 41 | Квартира-студия | 6 | 1 | 31.71 | 1 | 14.00 | 2.73 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 52.60 | 2 | 22.12 | 2.73 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 40.97 | 2 | 24.86 | 2.73 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 33.94 | 1 | 10.13 | 2.73 |
| 45 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.10 | 1 | 9.25 | 2.73 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 35.37 | 1 | 14.84 | 2.73 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 59.42 | 2 | 30.26 | 2.73 |
| 48 | Квартира-студия | 7 | 1 | 31.71 | 1 | 14.00 | 2.73 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 33.58 | 1 | 11.06 | 2.73 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 58.68 | 2 | 29.47 | 2.73 |
| 51 | Квартира | 1 | 2 | 34.71 | 1 | 11.63 | 2.73 |
| 52 | Квартира | 1 | 2 | 53.51 | 2 | 17.41 | 2.73 |
| 53 | Квартира | 1 | 2 | 56.85 | 2 | 29.12 | 2.73 |
| 54 | Квартира-студия | 1 | 2 | 26.55 | 1 | 10.58 | 2.73 |
| 55 | Квартира-студия | 1 | 2 | 26.69 | 1 | 10.46 | 2.73 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 34.71 | 1 | 11.06 | 2.73 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 59.84 | 2 | 29.47 | 2.73 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 35.84 | 1 | 11.63 | 2.73 |
| 59 | Квартира | 2 | 2 | 34.89 | 2 | 20.23 | 2.73 |
| 60 | Квартира | 2 | 2 | 36.47 | 1 | 12.11 | 2.73 |
| 61 | Квартира | 2 | 2 | 38.71 | 2 | 20.46 | 2.73 |
| 62 | Квартира | 2 | 2 | 57.99 | 2 | 29.12 | 2.73 |
| 63 | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.55 | 1 | 10.58 | 2.73 |
| 64 | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.69 | 1 | 10.46 | 2.73 |
| 65 | Квартира | 3 | 2 | 34.71 | 1 | 11.06 | 2.73 |
| 66 | Квартира | 3 | 2 | 59.84 | 2 | 29.47 | 2.73 |
| 67 | Квартира | 3 | 2 | 35.84 | 1 | 11.63 | 2.73 |
| 68 | Квартира | 3 | 2 | 34.89 | 2 | 20.23 | 2.73 |
| 69 | Квартира | 3 | 2 | 36.47 | 1 | 12.11 | 2.73 |
| 70 | Квартира | 3 | 2 | 38.71 | 2 | 20.46 | 2.73 |
| 71 | Квартира | 3 | 2 | 57.99 | 2 | 29.12 | 2.73 |
| 72 | Квартира-студия | 3 | 2 | 26.55 | 1 | 10.58 | 2.73 |
| 73 | Квартира-студия | 3 | 2 | 26.69 | 1 | 10.46 | 2.73 |
| 74 | Квартира | 4 | 2 | 34.71 | 1 | 11.06 | 2.73 |
| 75 | Квартира | 4 | 2 | 59.84 | 2 | 29.47 | 2.73 |
| 76 | Квартира | 4 | 2 | 35.84 | 1 | 11.63 | 2.73 |
| 77 | Квартира | 4 | 2 | 34.89 | 2 | 20.23 | 2.73 |
| 78 | Квартира | 4 | 2 | 36.47 | 1 | 12.11 | 2.73 |
| 79 | Квартира | 4 | 2 | 38.71 | 2 | 20.46 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 80 | Квартира | 4 | 2 | 57.99 | 2 | 29.12 | 2.73 |
| 81 | Квартира-студия | 4 | 2 | 26.55 | 1 | 10.58 | 2.73 |
| 82 | Квартира-студия | 4 | 2 | 26.69 | 1 | 10.46 | 2.73 |
| 83 | Квартира | 5 | 2 | 34.71 | 1 | 11.06 | 2.73 |
| 84 | Квартира | 5 | 2 | 59.84 | 2 | 29.47 | 2.73 |
| 85 | Квартира | 5 | 2 | 35.84 | 1 | 11.63 | 2.73 |
| 86 | Квартира | 5 | 2 | 34.89 | 2 | 20.23 | 2.73 |
| 87 | Квартира | 5 | 2 | 36.47 | 1 | 12.11 | 2.73 |
| 88 | Квартира | 5 | 2 | 38.71 | 2 | 20.46 | 2.73 |
| 89 | Квартира | 5 | 2 | 57.99 | 2 | 29.12 | 2.73 |
| 90 | Квартира-студия | 5 | 2 | 26.55 | 1 | 10.58 | 2.73 |
| 91 | Квартира-студия | 5 | 2 | 26.69 | 1 | 10.46 | 2.73 |
| 92 | Квартира | 6 | 2 | 34.71 | 1 | 11.06 | 2.73 |
| 93 | Квартира | 6 | 2 | 59.84 | 2 | 29.47 | 2.73 |
| 94 | Квартира | 6 | 2 | 35.84 | 1 | 11.63 | 2.73 |
| 95 | Квартира | 6 | 2 | 34.89 | 2 | 20.23 | 2.73 |
| 96 | Квартира | 6 | 2 | 36.47 | 1 | 12.11 | 2.73 |
| 97 | Квартира | 6 | 2 | 38.71 | 2 | 20.46 | 2.73 |
| 98 | Квартира | 6 | 2 | 57.99 | 2 | 29.12 | 2.73 |
| 99 | Квартира-студия | 6 | 2 | 26.55 | 1 | 10.58 | 2.73 |
| 100 | Квартира-студия | 6 | 2 | 26.69 | 1 | 10.46 | 2.73 |
| 101 | Квартира | 7 | 2 | 34.71 | 1 | 11.06 | 2.73 |
| 102 | Квартира | 7 | 2 | 59.84 | 2 | 29.47 | 2.73 |
| 103 | Квартира | 7 | 2 | 35.84 | 1 | 11.63 | 2.73 |
| 104 | Квартира | 7 | 2 | 34.89 | 2 | 20.23 | 2.73 |
| 105 | Квартира | 7 | 2 | 36.47 | 1 | 12.11 | 2.73 |
| 106 | Квартира | 7 | 2 | 38.71 | 2 | 20.46 | 2.73 |
| 107 | Квартира | 7 | 2 | 57.99 | 2 | 29.12 | 2.73 |
| 108 | Квартира-студия | 7 | 2 | 26.55 | 1 | 10.58 | 2.73 |
| 109 | Квартира-студия | 7 | 2 | 26.69 | 1 | 10.46 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| К.1 | Кладовая | -1 | 1 | 4.87 | | 4.87 | |
| К.2 | Кладовая | -1 | 1 | 4.99 | | 4.99 | |
| К.3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.97 | | 3.97 | |
| К.4 | Кладовая | -1 | 1 | 3.27 | | 3.27 | |
| К.5 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | | 4.10 | |
| К.6 | Кладовая | -1 | 1 | 4.01 | | 4.01 | |
| К.7 | Кладовая | -1 | 1 | 3.47 | | 3.47 | |
| К.8 | Кладовая | -1 | 1 | 3.84 | | 3.84 | |
| К.9 | Кладовая | -1 | 1 | 3.66 | | 3.66 | |
| К.10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.12 | | 3.12 | |
| К.11 | Кладовая | -1 | 1 | 3.19 | | 3.19 | |
| К.12 | Кладовая | -1 | 1 | 3.12 | | 3.12 | |
| К.13 | Кладовая | -1 | 1 | 4.93 | | 4.93 | |
| К.14 | Кладовая | -1 | 1 | 4.14 | | 4.14 | |
| К.15 | Кладовая | -1 | 1 | 4.14 | | 4.14 | |
| К.16 | Кладовая | -1 | 1 | 4.73 | | 4.73 | |
| К.17 | Кладовая | -1 | 1 | 4.55 | | 4.55 | |
| К.18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.01 | | 3.01 | |
| К.19 | Кладовая | -1 | 1 | 3.99 | | 3.99 | |
| К.20 | Кладовая | -1 | 1 | 4.41 | | 4.41 | |
| К.21 | Кладовая | -1 | 1 | 4.46 | | 4.46 | |
| К.22 | Кладовая | -1 | 2 | 3.10 | | 3.10 | |
| К.23 | Кладовая | -1 | 2 | 3.08 | | 3.08 | |
| К.24 | Кладовая | 1 | 2 | 3.06 | | 3.06 | |
| К.25 | Кладовая | -1 | 2 | 4.81 | | 4.81 | |
| К.26 | Кладовая | -1 | 2 | 3.13 | | 3.13 | |
| К.27 | Кладовая | -1 | 2 | 3.21 | | 3.21 | |
| К.28 | Кладовая | -1 | 2 | 3.71 | | 3.71 | |
| К.29 | Кладовая | -1 | 2 | 3.62 | | 3.62 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|--|------|--|
| К.30 | Кладовая | -1 | 2 | 3.93 | | 3.93 | |
| К.31 | Кладовая | -1 | 2 | 3.23 | | 3.23 | |
| К.32 | Кладовая | -1 | 2 | 5.18 | | 5.18 | |
| К.33 | Кладовая | -1 | 2 | 3.52 | | 3.52 | |
| К.34 | Кладовая | -1 | 2 | 3.79 | | 3.79 | |
| К.35 | Кладовая | -1 | 2 | 3.58 | | 3.58 | |
| К.36 | Кладовая | -1 | 2 | 3.51 | | 3.51 | |
| К.37 | Кладовая | -1 | 2 | 5.42 | | 5.42 | |
| К.38 | Кладовая | -1 | 2 | 3.92 | | 3.92 | |
| К.39 | Кладовая | -1 | 2 | 4.39 | | 4.39 | |
| К.40 | Кладовая | -1 | 2 | 4.59 | | 4.59 | |
| К.41 | Кладовая | -1 | 2 | 4.38 | | 4.38 | |
| К.42 | Кладовая | -1 | 2 | 3.21 | | 3.21 | |
| К.43 | Кладовая | -1 | 2 | 4.16 | | 4.16 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Помещение технического подвала | Подъезд 1, подвал | | Техническое | 174.15 |
| 2 | Насосная ХВС | Подъезд 1, подвал | | Техническое | 15.15 |
| 3 | Водомерный узел | Подъезд 1, подвал | | Техническое | 11.82 |
| 4 | Помещение РАСЦО | Подъезд 1, подвал | | Техническое | 3.67 |
| 5 | Проход | Подъезд 1, подвал | | Техническое | 11.07 |
| 6 | Проход | Подъезд 1, подвал | | Техническое | 10.74 |
| 7 | Проход | Подъезд 1, подвал | | Техническое | 13.62 |
| 8 | Проход | Подъезд 1, подвал | | Техническое | 8.30 |
| 9 | Вестибюль | Подъезд 1, этаж 1 | | Общественное | 11.52 |
| 10 | Велоколясочная | Подъезд 1, этаж 1 | | Общественное | 13.53 |
| 11 | Гамбур | Подъезд 1, этаж 1 | | Общественное | 3.73 |
| 12 | ПУИ | Подъезд 1, этаж 1 | | Техническое | 4.05 |
| 13 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 | | Общественное | 36.47 |
| 14 | Гамбур | Подъезд 1, этаж 1 | | Общественное | 3.13 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 2 | | Общественное | 47.48 |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 3 | | Общественное | 47.44 |
| 17 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 4 | | Общественное | 47.44 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 5 | | Общественное | 47.44 |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 6 | | Общественное | 47.44 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 7 | | Общественное | 47.44 |
| 21 | ИТП | Подъезд 2, подвал | | Техническое | 32.76 |
| 22 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвал | | Техническое | 14.81 |
| 23 | Помещение для оборудования провайдеров | Подъезд 2, подвал | | Техническое | 15.76 |
| 24 | Помещение технического подвала | Подъезд 2, подвал | | Техническое | 45.16 |
| 25 | Помещение технического подвала | Подъезд 2, подвал | | Техническое | 117.94 |
| 26 | Гамбур | Подъезд 2, подвал | | Техническое | 40.71 |
| 27 | Проход | Подъезд 2, подвал | | Техническое | 8.67 |
| 28 | Проход | Подъезд 2, подвал | | Техническое | 13.38 |
| 29 | Проход | Подъезд 2, подвал | | Техническое | 22.89 |
| 30 | Проход | Подъезд 2, подвал | | Техническое | 17.77 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1 | | Общественное | 44.97 |
| 32 | Велоколясочная | Подъезд 2, этаж 1 | | Общественное | 14.13 |
| 33 | С/у МОП | Подъезд 2, этаж 1 | | Общественное | 3.06 |
| 34 | Вестибюль | Подъезд 2, этаж 1 | | Общественное | 13.27 |
| 35 | Гамбур | Подъезд 2, этаж 1 | | Общественное | 3.58 |
| 36 | Гамбур | Подъезд 2, этаж 1 | | Общественное | 3.13 |
| 37 | Мусорокамера | Подъезд 2, этаж 1 | | Техническое | 14.26 |
| 38 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 2 | | Общественное | 55.55 |
| 39 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 3 | | Общественное | 55.55 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 4 | | Общественное | 55.55 |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 5 | | Общественное | 55.55 |
| 42 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 6 | | Общественное | 55.55 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 7 | | Общественное | 55.55 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|----|-----------------------------|--|--|
| 1 | Подземная и надземная части | Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВ, встраиваемые этажные электрические шкафы, напольные металлические шкафы, навесные распределительные электрические щиты | Обеспечение электроснабжения |
| 2 | Подземная и надземная части | Осветительное оборудование | Обеспечение электроосвещения |
| 3 | Подземная и надземная части | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения: водомерные узлы, насосные станции, фильтры, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура | Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды |
| 4 | Подземная и надземная части | Система бытовой и производственной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, погружные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура | Обеспечение отвода бытовых и производственных стоков |
| 5 | Подземная и надземная части | Система дождевой канализации: водосточные воронки, трубопроводы, арматура | Обеспечение отвода дождевых и талых стоков |
| 6 | Подземная и надземная части | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы. | Обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха |
| 7 | Подземная часть | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учета тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления | Тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления |
| 8 | Подземная и надземная части | Слаботочные системы | Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома . Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома. Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио, телевидение). Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях. Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома. Обеспечение контроля и управления доступа в многоквартирный жилой дом. Контроль и предупреждение противоправных действий. |
| 9 | Подземная и надземная части | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы. | Обеспечение подачи и удаления воздуха в помещения (из помещений) |
| 10 | Надземная часть | Лифты | Вертикальный транспорт для перемещения с 1-го по 7-ой этажи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2029 |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 634 932 787,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810955000002553 Корреспондентский счет: 30101810500000000653 БИК: 044030653 ИНН: 7707083893 КПП: 784243001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | |
|---------------------------------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> <p>Иная информация о проекте: 1.Дополнительная информация к разделу 9.2:при заполнении формы проектной декларации данные заполняются автоматически из ФИАС, в разделе 9.2.2.(Субъект РФ) автоматически вносится — г Город Санкт-Петербург, в разделе 9.2.4 (вид населенного пункта) автоматически вносится — г.в разделе 9.2.5.(наименование населенного пункта) автоматически вносится — город, внести изменения в форму проектной декларации технически невозможно.2.Дополнительная информация к разделу 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:Товарищество с ограниченной ответственностью «Румпу Проект» (Эстония), регистрационный код 141621 (внесение указанных данных в раздел 10.3 проектной декларации технически невозможно).3.Дополнительная информация к разделу 11.1 «О разрешении на строительство»:Заполнение застройщиком подраздела 11.1.4 «Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство», а также размещение застройщиком разрешения на строительство с отметкой о его продлении (т.е.прикрепление актуального файла к проектной декларации) технически невозможно, поскольку указанные сведения вносятся в проектную декларацию автоматически на основании данных, размещенных Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.Изменение данных сведений застройщиком технически невозможно.Застройщик настоящим сообщает, что строительство объекта ведется на основании Разрешения на строительство № 78-015-0416.2-2014 от 25.06.2018, срок действия которого был продлен до 31.03.2024, дата продления срока разрешения на строительство-21.02.2020 г.4.Дополнительная информация к разделу 12.1:земельный участок принадлежит Застройщику на праве собственности на основании Договора № RU9411008_4_001 купли-продажи от 22.11.2017 г.однако, в пункте 12.1.2.в связи с отсутствием технической возможности выбрать договор-"договор купли-продажи", выбран вид договора-"договор купли-продажи земельного участка".5.Дополнительная информация к разделу 14.1.-горячее водоснабжение-в соответствии с п.10 УП №22-05/000454 от 27.05.2019г.ГУП «ТЭК СПб», система горячего водоснабжения осуществляется по Закрытой схеме, то есть горячая вода подготавливается из холодной воды путем подогрева через теплообменник в ИТП жилого дома.Объем горячей воды учтен в ТУ 302-27-3875/14-1-2-ВС от 30.05.2014г.ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»; ливневое водоотведение (прием поверхностных сточных вод) включено в состав ТУ № 302-27-3875/14-1-2-ВО от 30.05.2014 ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»; Диспетчеризация лифтов-отдельные ТУ на диспетчеризацию лифтов не выдавались.Диспетчеризация лифтов включена в состав раздела «Диспетчеризация инженерного оборудования».6.Дополнительная информация к разделу 14.1.8-Размер платы за подключение к сети теплоснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (2)-Размер платы за подключение к сети электроснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (3)-Размер платы за подключение к сети холодного водоснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (4)-Размер платы за подключение к сети бытового или общесплавного водоотведения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8-Размер платы за подключение к сети теплоснабжения определен расчетным методом.7.Дополнительная информация к разделу 15.2.-в соответствии с Приказом Минстроя России от 15.10.2020 N 631, в столбце «Общая площадь» указана общая площадь квартир с учетом площади балконов/лоджий без коэффициента, в итоге общая площадь в п.9.3.1 составляет 4715,84 м.кв.При этом общая площадь квартир без учета балконов/лоджий составляет 4431,8м.кв.что соответствует показателю, указанному в Разрешении на строительство №78-015-0416.2-2014 от 25.06.2018 г.Информация о наличии и площади частей жилого помещения , строящихся в рамках проекта строительства, предоставлена в разделе 24"Квартирография_3.2.1..." в связи с тем, что формой проектной декларации не предусмотрены отдельные разделы для внесения данной информации.8.Дополнительная информация к разделу 16.1.-Объекты являются малоэтажными (8 этажей), и действующим законодательством РФ не предусмотрено устройство отдельных лифтовых холлов для таких зданий.В то же время, в соответствии с п.4.4.5 СП 1.13130.2009 ЭВАКУАЦИОННЫЕ ПУТИ И ВЫХОДЫ «В объеме лестничных клеток, кроме незадымляемых, допускается размещать не более двух пассажирских лифтов, опускающихся не ниже первого этажа...», в связи с чем в проекте и, соответственно в разделе 16.1 указаны помещения «Лестничная клетка».9.Дополнительная информация к разделу 18.2-не заполнен так как Застройщиком не осуществляются платежи, указанные в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» 10.Дополнительная информация к разделу 19.6.-Сведения о целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора – Целевой кредит отсутствует для Этапа строительства 3.2.1.Многоквартирный дом 3.2.1.11.Дополнительная информация к разделу 20.1.-не заполнен, так как Застройщиком не было заключено иных соглашений и сделок, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенным и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры.Этап строительства 3.2.1.Многоквартирный дом 3.2.1 на земельном участке с кадастровым номером 78:34:0004270:3227</p> |
|---------------------------------------|--|

Объект №4

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛнК |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гелнос |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РУМПУ ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813584933 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РУМПУ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7805503708 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Окла (Okla) |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЛСТ Генподряд |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810870661 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0416.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0416.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0416.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 04.02.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0416.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0416.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.03.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: RU9411008_4_001 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.11.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004270:3227 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 46 388,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 6 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 6 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста расположены внутри дворовой территории |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Физкультурно-оздоровительная площадка расположена внутри дворовой территории |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Основным элементом озеленения является газон. Также предусматривается посадка деревьев и кустарника |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектной документацией предусмотрено примыкание тротуаров к входной зоне без барьеров, что обеспечивает непрерывность пешеходных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание. Принятые конструкции тротуаров не допускают чрезмерного скольжения, что необходимо для передвижения детей, родителей с колясками и других маломобильных групп населения |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение придомовой территории осуществляется настенными светильниками. Освещение пешеходных дорожек, проездов, площадок для детей и взрослого населения осуществляется светильниками, установленными на опорах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/17090-4691(0) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 947 250,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-1740-19/1076-Э-19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 237 664 491,18 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 178 977,02 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВО |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 361 243,20 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Электрон Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Электрон Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Электрон Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Электрон Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 322 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 366 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 200 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 166 |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | квартира | 1 | 1 | 38.07 | 1 | 17.06 | 2.70 |
| 2 | квартира | 1 | 1 | 40.70 | 1 | 15.81 | 2.70 |
| 3 | квартира | 1 | 1 | 40.36 | 1 | 15.36 | 2.70 |
| 4 | квартира | 1 | 1 | 58.76 | 2 | 32.27 | 2.70 |
| 5 | квартира | 1 | 1 | 59.65 | 2 | 31.58 | 2.70 |
| 6 | квартира | 1 | 1 | 72.61 | 2 | 49.55 | 2.70 |
| 7 | квартира-студия | 1 | 1 | 20.98 | 1 | 12.93 | 2.70 |
| 8 | квартира | 2 | 1 | 38.23 | 1 | 17.06 | 2.70 |
| 9 | квартира | 2 | 1 | 40.91 | 1 | 15.81 | 2.70 |
| 10 | квартира | 2 | 1 | 40.52 | 1 | 15.36 | 2.70 |
| 11 | квартира | 2 | 1 | 59.04 | 2 | 32.27 | 2.70 |
| 12 | квартира | 2 | 1 | 59.6 | 2 | 31.58 | 2.70 |
| 13 | квартира | 2 | 1 | 72.88 | 2 | 49.55 | 2.70 |
| 14 | квартира-студия | 2 | 1 | 20.05 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 15 | квартира | 2 | 1 | 34.72 | 1 | 10.26 | 2.70 |
| 16 | квартира | 3 | 1 | 38.23 | 1 | 17.06 | 2.70 |
| 17 | квартира | 3 | 1 | 40.91 | 1 | 15.81 | 2.70 |
| 18 | квартира | 3 | 1 | 40.52 | 1 | 15.36 | 2.70 |
| 19 | квартира | 3 | 1 | 59.04 | 2 | 32.27 | 2.70 |
| 20 | квартира | 3 | 1 | 59.6 | 2 | 31.58 | 2.70 |
| 21 | квартира | 3 | 1 | 72.88 | 2 | 49.55 | 2.70 |
| 22 | квартира-студия | 3 | 1 | 20.05 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 23 | квартира | 3 | 1 | 33.99 | 1 | 10.26 | 2.70 |
| 24 | квартира | 4 | 1 | 38.23 | 1 | 17.06 | 2.70 |
| 25 | квартира | 4 | 1 | 40.91 | 1 | 15.81 | 2.70 |
| 26 | квартира | 4 | 1 | 40.52 | 1 | 15.36 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 27 | квартира | 4 | 1 | 59.04 | 2 | 32.27 | 2.70 |
| 28 | квартира | 4 | 1 | 59.6 | 2 | 31.58 | 2.70 |
| 29 | квартира | 4 | 1 | 72.88 | 2 | 49.55 | 2.70 |
| 30 | квартира-студия | 4 | 1 | 20.05 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 31 | квартира | 4 | 1 | 33.99 | 1 | 10.26 | 2.70 |
| 32 | квартира | 5 | 1 | 38.23 | 1 | 17.06 | 2.70 |
| 33 | квартира | 5 | 1 | 40.91 | 1 | 15.81 | 2.70 |
| 34 | квартира | 5 | 1 | 40.52 | 1 | 15.36 | 2.70 |
| 35 | квартира | 5 | 1 | 59.04 | 2 | 32.27 | 2.70 |
| 36 | квартира | 5 | 1 | 59.6 | 2 | 31.58 | 2.70 |
| 37 | квартира | 5 | 1 | 72.88 | 2 | 49.55 | 2.70 |
| 38 | квартира-студия | 5 | 1 | 20.05 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 39 | квартира | 5 | 1 | 33.99 | 1 | 10.26 | 2.70 |
| 40 | квартира | 6 | 1 | 38.23 | 1 | 17.06 | 2.70 |
| 41 | квартира | 6 | 1 | 40.91 | 1 | 15.81 | 2.70 |
| 42 | квартира | 6 | 1 | 40.52 | 1 | 15.36 | 2.70 |
| 43 | квартира | 6 | 1 | 59.04 | 2 | 32.27 | 2.70 |
| 44 | квартира | 6 | 1 | 59.6 | 2 | 31.58 | 2.70 |
| 45 | квартира | 6 | 1 | 72.88 | 2 | 49.55 | 2.70 |
| 46 | квартира-студия | 6 | 1 | 20.05 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 47 | квартира | 6 | 1 | 33.99 | 1 | 10.26 | 2.70 |
| 48 | квартира | 7 | 1 | 38.23 | 1 | 17.06 | 3.30 |
| 49 | квартира | 7 | 1 | 40.91 | 1 | 15.81 | 3.30 |
| 50 | квартира | 7 | 1 | 40.52 | 1 | 15.36 | 3.30 |
| 51 | квартира | 7 | 1 | 59.04 | 2 | 32.27 | 3.30 |
| 52 | квартира | 7 | 1 | 59.6 | 2 | 31.58 | 3.30 |
| 53 | квартира | 7 | 1 | 72.88 | 2 | 49.55 | 3.30 |
| 54 | квартира-студия | 7 | 1 | 20.05 | 1 | 12.86 | 3.30 |
| 55 | квартира | 7 | 1 | 33.99 | 1 | 10.26 | 3.30 |
| 56 | квартира | 1 | 2 | 63.12 | 2 | 28.84 | 2.70 |
| 57 | квартира | 1 | 2 | 39.63 | 1 | 15.93 | 2.70 |
| 58 | квартира-студия | 1 | 2 | 20.56 | 1 | 13.86 | 2.70 |
| 59 | квартира | 1 | 2 | 36.75 | 1 | 13.57 | 2.70 |
| 60 | квартира | 1 | 2 | 45.37 | 2 | 22.02 | 2.70 |
| 61 | квартира | 1 | 2 | 55.91 | 1 | 19.54 | 2.70 |
| 62 | квартира | 2 | 2 | 56.84 | 2 | 27.92 | 2.70 |
| 63 | квартира | 2 | 2 | 59.83 | 2 | 28.23 | 2.70 |
| 64 | квартира | 2 | 2 | 40.86 | 1 | 18.41 | 2.70 |
| 65 | квартира | 2 | 2 | 40.2 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 66 | квартира | 2 | 2 | 64.92 | 2 | 27.81 | 2.70 |
| 67 | квартира | 2 | 2 | 86.37 | 2 | 39.70 | 2.70 |
| 68 | квартира | 3 | 2 | 56.34 | 2 | 27.92 | 2.70 |
| 69 | квартира | 3 | 2 | 59.83 | 2 | 28.23 | 2.70 |
| 70 | квартира | 3 | 2 | 40.86 | 1 | 18.41 | 2.70 |
| 71 | квартира | 3 | 2 | 40.2 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 72 | квартира | 3 | 2 | 64.44 | 2 | 27.81 | 2.70 |
| 73 | квартира | 3 | 2 | 85.42 | 2 | 39.70 | 2.70 |
| 74 | квартира | 4 | 2 | 56.34 | 2 | 27.92 | 2.70 |
| 75 | квартира | 4 | 2 | 59.83 | 2 | 28.23 | 2.70 |
| 76 | квартира | 4 | 2 | 40.86 | 1 | 18.41 | 2.70 |
| 77 | квартира | 4 | 2 | 40.2 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 78 | квартира | 4 | 2 | 64.44 | 2 | 27.81 | 2.70 |
| 79 | квартира | 4 | 2 | 85.42 | 2 | 39.70 | 2.70 |
| 80 | квартира | 5 | 2 | 56.34 | 2 | 27.92 | 2.70 |
| 81 | квартира | 5 | 2 | 59.83 | 2 | 28.23 | 2.70 |
| 82 | квартира | 5 | 2 | 40.86 | 1 | 18.41 | 2.70 |
| 83 | квартира | 5 | 2 | 40.2 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 84 | квартира | 5 | 2 | 64.44 | 2 | 27.81 | 2.70 |
| 85 | квартира | 5 | 2 | 85.42 | 2 | 39.70 | 2.70 |
| 86 | квартира | 6 | 2 | 56.34 | 2 | 27.92 | 2.70 |
| 87 | квартира | 6 | 2 | 59.83 | 2 | 28.23 | 2.70 |
| 88 | квартира | 6 | 2 | 40.86 | 1 | 18.41 | 2.70 |
| 89 | квартира | 6 | 2 | 40.2 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 90 | квартира | 6 | 2 | 64.44 | 2 | 27.81 | 2.70 |
| 91 | квартира | 6 | 2 | 85.42 | 2 | 39.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 92 | квартира | 7 | 2 | 56.34 | 2 | 27.92 | 3.30 |
| 93 | квартира | 7 | 2 | 59.83 | 2 | 28.23 | 3.30 |
| 94 | квартира | 7 | 2 | 40.86 | 1 | 18.41 | 3.30 |
| 95 | квартира | 7 | 2 | 40.2 | 1 | 13.54 | 3.30 |
| 96 | квартира | 7 | 2 | 64.44 | 2 | 27.81 | 3.30 |
| 97 | квартира | 7 | 2 | 85.42 | 2 | 39.70 | 3.30 |
| 98 | квартира | 1 | 3 | 85.84 | 3 | 49.26 | 2.70 |
| 99 | квартира | 1 | 3 | 61.21 | 1 | 15.13 | 2.70 |
| 100 | квартира | 1 | 3 | 39.51 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 101 | квартира | 1 | 3 | 60.62 | 2 | 31.17 | 2.70 |
| 102 | квартира | 2 | 3 | 86.05 | 3 | 49.26 | 2.70 |
| 103 | квартира | 2 | 3 | 81.7 | 2 | 30.54 | 2.70 |
| 104 | квартира | 2 | 3 | 39.72 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 105 | квартира | 2 | 3 | 82.8 | 3 | 53.11 | 2.70 |
| 106 | квартира | 3 | 3 | 86.05 | 3 | 49.26 | 2.70 |
| 107 | квартира | 3 | 3 | 81.37 | 2 | 30.54 | 2.70 |
| 108 | квартира | 3 | 3 | 39.72 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 109 | квартира | 3 | 3 | 82.8 | 3 | 53.11 | 2.70 |
| 110 | квартира | 4 | 3 | 86.05 | 3 | 49.26 | 2.70 |
| 111 | квартира | 4 | 3 | 81.37 | 2 | 30.54 | 2.70 |
| 112 | квартира | 4 | 3 | 39.72 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 113 | квартира | 4 | 3 | 82.8 | 3 | 53.11 | 2.70 |
| 114 | квартира | 5 | 3 | 86.05 | 3 | 49.26 | 2.70 |
| 115 | квартира | 5 | 3 | 81.37 | 2 | 30.54 | 2.70 |
| 116 | квартира | 5 | 3 | 39.72 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 117 | квартира | 5 | 3 | 82.8 | 3 | 53.11 | 2.70 |
| 118 | квартира | 6 | 3 | 86.05 | 3 | 49.26 | 2.70 |
| 119 | квартира | 6 | 3 | 81.37 | 2 | 30.54 | 2.70 |
| 120 | квартира | 6 | 3 | 39.72 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 121 | квартира | 6 | 3 | 82.8 | 3 | 53.11 | 2.70 |
| 122 | квартира | 7 | 3 | 86.05 | 3 | 49.26 | 3.30 |
| 123 | квартира | 7 | 3 | 81.37 | 2 | 30.54 | 3.30 |
| 124 | квартира | 7 | 3 | 39.72 | 1 | 15.76 | 3.30 |
| 125 | квартира | 7 | 3 | 82.8 | 3 | 53.11 | 3.30 |
| 126 | квартира | 1 | 4 | 82.52 | 3 | 53.00 | 2.70 |
| 127 | квартира | 1 | 4 | 40.06 | 1 | 16.24 | 2.70 |
| 128 | квартира | 1 | 4 | 40.36 | 1 | 14.39 | 2.70 |
| 129 | квартира | 1 | 4 | 85.84 | 3 | 49.26 | 2.70 |
| 130 | квартира | 2 | 4 | 82.83 | 3 | 53.00 | 2.70 |
| 131 | квартира | 2 | 4 | 40.34 | 1 | 16.24 | 2.70 |
| 132 | квартира | 2 | 4 | 41.2 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 133 | квартира | 2 | 4 | 40.56 | 1 | 14.39 | 2.70 |
| 134 | квартира | 2 | 4 | 86.05 | 3 | 49.26 | 2.70 |
| 135 | квартира | 3 | 4 | 82.83 | 3 | 53.00 | 2.70 |
| 136 | квартира | 3 | 4 | 40.34 | 1 | 16.24 | 2.70 |
| 137 | квартира | 3 | 4 | 40.48 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 138 | квартира | 3 | 4 | 40.56 | 1 | 14.39 | 2.70 |
| 139 | квартира | 3 | 4 | 86.05 | 3 | 49.26 | 2.70 |
| 140 | квартира | 4 | 4 | 82.83 | 3 | 53.00 | 2.70 |
| 141 | квартира | 4 | 4 | 40.34 | 1 | 16.24 | 2.70 |
| 142 | квартира | 4 | 4 | 40.48 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 143 | квартира | 4 | 4 | 40.56 | 1 | 14.39 | 2.70 |
| 144 | квартира | 4 | 4 | 86.05 | 3 | 49.26 | 2.70 |
| 145 | квартира | 5 | 4 | 82.83 | 3 | 53.00 | 2.70 |
| 146 | квартира | 5 | 4 | 40.34 | 1 | 16.24 | 2.70 |
| 147 | квартира | 5 | 4 | 40.48 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 148 | квартира | 5 | 4 | 40.56 | 1 | 14.39 | 2.70 |
| 149 | квартира | 5 | 4 | 86.05 | 3 | 49.26 | 2.70 |
| 150 | квартира | 6 | 4 | 82.83 | 3 | 53.00 | 2.70 |
| 151 | квартира | 6 | 4 | 40.34 | 1 | 16.24 | 2.70 |
| 152 | квартира | 6 | 4 | 40.48 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 153 | квартира | 6 | 4 | 40.56 | 1 | 14.39 | 2.70 |
| 154 | квартира | 6 | 4 | 86.05 | 3 | 49.26 | 2.70 |
| 155 | квартира | 7 | 4 | 82.83 | 3 | 53.00 | 3.30 |
| 156 | квартира | 7 | 4 | 40.34 | 1 | 16.24 | 3.30 |
| 157 | квартира | 7 | 4 | 40.48 | 1 | 14.58 | 3.30 |
| 158 | квартира | 7 | 4 | 40.56 | 1 | 14.39 | 3.30 |
| 159 | квартира | 7 | 4 | 86.05 | 3 | 49.26 | 3.30 |
| 160 | квартира | 1 | 5 | 64.78 | 2 | 31.34 | 2.70 |
| 161 | квартира | 1 | 5 | 45.38 | 2 | 22.19 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 162 | квартира | 1 | 5 | 59.84 | 2 | 37.37 | 2.70 |
| 163 | квартира | 1 | 5 | 61.23 | 2 | 33.16 | 2.70 |
| 164 | квартира | 1 | 5 | 43.13 | 1 | 14.04 | 2.70 |
| 165 | квартира | 2 | 5 | 86.14 | 2 | 39.56 | 2.70 |
| 166 | квартира | 2 | 5 | 64.85 | 2 | 27.81 | 2.70 |
| 167 | квартира | 2 | 5 | 39.74 | 1 | 16.83 | 2.70 |
| 168 | квартира | 2 | 5 | 38.83 | 1 | 17.57 | 2.70 |
| 169 | квартира | 2 | 5 | 62.62 | 2 | 33.27 | 2.70 |
| 170 | квартира | 2 | 5 | 57.1 | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 171 | квартира | 3 | 5 | 85.38 | 2 | 39.56 | 2.70 |
| 172 | квартира | 3 | 5 | 64.38 | 2 | 27.81 | 2.70 |
| 173 | квартира | 3 | 5 | 39.74 | 1 | 16.83 | 2.70 |
| 174 | квартира | 3 | 5 | 38.17 | 1 | 17.57 | 2.70 |
| 175 | квартира | 3 | 5 | 62.62 | 2 | 33.27 | 2.70 |
| 176 | квартира | 3 | 5 | 56.64 | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 177 | квартира | 4 | 5 | 85.38 | 2 | 39.56 | 2.70 |
| 178 | квартира | 4 | 5 | 64.38 | 2 | 27.81 | 2.70 |
| 179 | квартира | 4 | 5 | 39.74 | 1 | 16.83 | 2.70 |
| 180 | квартира | 4 | 5 | 38.17 | 1 | 17.57 | 2.70 |
| 181 | квартира | 4 | 5 | 62.62 | 2 | 33.27 | 2.70 |
| 182 | квартира | 4 | 5 | 56.64 | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 183 | квартира | 5 | 5 | 85.38 | 2 | 39.56 | 2.70 |
| 184 | квартира | 5 | 5 | 64.38 | 2 | 27.81 | 2.70 |
| 185 | квартира | 5 | 5 | 39.74 | 1 | 16.83 | 2.70 |
| 186 | квартира | 5 | 5 | 38.17 | 1 | 17.57 | 2.70 |
| 187 | квартира | 5 | 5 | 62.62 | 2 | 33.27 | 2.70 |
| 188 | квартира | 5 | 5 | 56.64 | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 189 | квартира | 6 | 5 | 85.38 | 2 | 39.56 | 2.70 |
| 190 | квартира | 6 | 5 | 64.38 | 2 | 27.81 | 2.70 |
| 191 | квартира | 6 | 5 | 39.74 | 1 | 16.83 | 2.70 |
| 192 | квартира | 6 | 5 | 38.17 | 1 | 17.57 | 2.70 |
| 193 | квартира | 6 | 5 | 62.62 | 2 | 33.27 | 2.70 |
| 194 | квартира | 6 | 5 | 56.64 | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 195 | квартира | 7 | 5 | 85.38 | 2 | 39.56 | 3.30 |
| 196 | квартира | 7 | 5 | 64.38 | 2 | 27.81 | 3.30 |
| 197 | квартира | 7 | 5 | 39.74 | 1 | 16.83 | 3.30 |
| 198 | квартира | 7 | 5 | 38.17 | 1 | 17.57 | 3.30 |
| 199 | квартира | 7 | 5 | 62.62 | 2 | 33.27 | 3.30 |
| 200 | квартира | 7 | 5 | 56.64 | 2 | 28.10 | 3.30 |
| 201 | квартира | 1 | 6 | 59.96 | 2 | 29.05 | 2.70 |
| 202 | квартира | 1 | 6 | 52.56 | 1 | 13.38 | 2.70 |
| 203 | квартира | 1 | 6 | 40.20 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 204 | квартира | 1 | 6 | 64.57 | 2 | 34.83 | 2.70 |
| 205 | квартира | 1 | 6 | 54.09 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 206 | квартира | 2 | 6 | 60 | 2 | 29.06 | 2.70 |
| 207 | квартира | 2 | 6 | 60.11 | 2 | 29.48 | 2.70 |
| 208 | квартира | 2 | 6 | 39.74 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 209 | квартира | 2 | 6 | 40.5 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 210 | квартира | 2 | 6 | 64.78 | 2 | 34.83 | 2.70 |
| 211 | квартира | 2 | 6 | 54.3 | 2 | 26.67 | 2.70 |
| 212 | квартира | 3 | 6 | 60 | 2 | 29.06 | 2.70 |
| 213 | квартира | 3 | 6 | 60.11 | 2 | 29.48 | 2.70 |
| 214 | квартира | 3 | 6 | 38.79 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 215 | квартира | 3 | 6 | 40.5 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 216 | квартира | 3 | 6 | 64.78 | 2 | 34.83 | 2.70 |
| 217 | квартира | 3 | 6 | 54.3 | 2 | 26.67 | 2.70 |
| 218 | квартира | 4 | 6 | 60 | 2 | 29.06 | 2.70 |
| 219 | квартира | 4 | 6 | 60.11 | 2 | 29.48 | 2.70 |
| 220 | квартира | 4 | 6 | 38.79 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 221 | квартира | 4 | 6 | 40.5 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 222 | квартира | 4 | 6 | 64.78 | 2 | 34.83 | 2.70 |
| 223 | квартира | 4 | 6 | 54.3 | 2 | 26.67 | 2.70 |
| 224 | квартира | 5 | 6 | 60 | 2 | 29.06 | 2.70 |
| 225 | квартира | 5 | 6 | 60.11 | 2 | 29.48 | 2.70 |
| 226 | квартира | 5 | 6 | 38.79 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 227 | квартира | 5 | 6 | 40.5 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 228 | квартира | 5 | 6 | 64.78 | 2 | 34.83 | 2.70 |
| 229 | квартира | 5 | 6 | 54.3 | 2 | 26.67 | 2.70 |
| 230 | квартира | 6 | 6 | 60 | 2 | 29.06 | 2.70 |
| 231 | квартира | 6 | 6 | 60.11 | 2 | 29.48 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 232 | квартира | 6 | 6 | 38.79 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 233 | квартира | 6 | 6 | 40.5 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 234 | квартира | 6 | 6 | 64.78 | 2 | 34.83 | 2.70 |
| 235 | квартира | 6 | 6 | 54.3 | 2 | 26.67 | 2.70 |
| 236 | квартира | 7 | 6 | 60 | 2 | 29.06 | 3.30 |
| 237 | квартира | 7 | 6 | 60.11 | 2 | 29.48 | 3.30 |
| 238 | квартира | 7 | 6 | 38.79 | 1 | 13.70 | 3.30 |
| 239 | квартира | 7 | 6 | 40.5 | 1 | 15.28 | 3.30 |
| 240 | квартира | 7 | 6 | 64.78 | 2 | 34.83 | 3.30 |
| 241 | квартира | 7 | 6 | 54.3 | 2 | 26.67 | 3.30 |
| 242 | квартира | 1 | 7 | 58.72 | 2 | 31.56 | 2.70 |
| 243 | квартира | 1 | 7 | 40.17 | 1 | 15.73 | 2.70 |
| 244 | квартира | 1 | 7 | 46.95 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 245 | квартира | 2 | 7 | 60.39 | 2 | 31.56 | 2.70 |
| 246 | квартира | 2 | 7 | 39.97 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 247 | квартира | 2 | 7 | 40.5 | 1 | 15.73 | 2.70 |
| 248 | квартира | 2 | 7 | 65.39 | 2 | 36.59 | 2.70 |
| 249 | квартира | 3 | 7 | 60.39 | 2 | 31.56 | 2.70 |
| 250 | квартира | 3 | 7 | 39.24 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 251 | квартира | 3 | 7 | 40.5 | 1 | 15.73 | 2.70 |
| 252 | квартира | 3 | 7 | 64.86 | 2 | 36.59 | 2.70 |
| 253 | квартира | 4 | 7 | 60.39 | 2 | 31.56 | 2.70 |
| 254 | квартира | 4 | 7 | 39.24 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 255 | квартира | 4 | 7 | 40.5 | 1 | 15.73 | 2.70 |
| 256 | квартира | 4 | 7 | 64.86 | 2 | 36.59 | 2.70 |
| 257 | квартира | 5 | 7 | 60.39 | 2 | 31.56 | 2.70 |
| 258 | квартира | 5 | 7 | 39.24 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 259 | квартира | 5 | 7 | 40.5 | 1 | 15.73 | 2.70 |
| 260 | квартира | 5 | 7 | 64.86 | 2 | 36.59 | 2.70 |
| 261 | квартира | 6 | 7 | 60.39 | 2 | 31.56 | 2.70 |
| 262 | квартира | 6 | 7 | 39.24 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 263 | квартира | 6 | 7 | 40.5 | 1 | 15.73 | 2.70 |
| 264 | квартира | 6 | 7 | 64.86 | 2 | 36.59 | 2.70 |
| 265 | квартира | 7 | 7 | 60.39 | 2 | 31.56 | 3.30 |
| 266 | квартира | 7 | 7 | 39.24 | 1 | 15.33 | 3.30 |
| 267 | квартира | 7 | 7 | 40.5 | 1 | 15.73 | 3.30 |
| 268 | квартира | 7 | 7 | 64.86 | 2 | 36.59 | 3.30 |
| 269 | квартира | 1 | 8 | 65.13 | 2 | 32.55 | 2.70 |
| 270 | квартира | 1 | 8 | 39.34 | 1 | 15.73 | 2.70 |
| 271 | квартира | 1 | 8 | 47.42 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 272 | квартира | 2 | 8 | 65.32 | 2 | 32.55 | 2.70 |
| 273 | квартира | 2 | 8 | 39.67 | 1 | 15.73 | 2.70 |
| 274 | квартира | 2 | 8 | 41.08 | 1 | 15.73 | 2.70 |
| 275 | квартира | 2 | 8 | 64.91 | 2 | 31.52 | 2.70 |
| 276 | квартира | 3 | 8 | 65.32 | 2 | 32.55 | 2.70 |
| 277 | квартира | 3 | 8 | 39.67 | 1 | 15.73 | 2.70 |
| 278 | квартира | 3 | 8 | 40.34 | 1 | 15.73 | 2.70 |
| 279 | квартира | 3 | 8 | 64.65 | 2 | 31.52 | 2.70 |
| 280 | квартира | 4 | 8 | 65.32 | 2 | 32.55 | 2.70 |
| 281 | квартира | 4 | 8 | 39.67 | 1 | 15.73 | 2.70 |
| 282 | квартира | 4 | 8 | 40.34 | 1 | 15.73 | 2.70 |
| 283 | квартира | 4 | 8 | 64.65 | 2 | 31.52 | 2.70 |
| 284 | квартира | 5 | 8 | 65.32 | 2 | 32.55 | 2.70 |
| 285 | квартира | 5 | 8 | 39.67 | 1 | 15.73 | 2.70 |
| 286 | квартира | 5 | 8 | 40.34 | 1 | 15.73 | 2.70 |
| 287 | квартира | 5 | 8 | 64.65 | 2 | 31.52 | 2.70 |
| 288 | квартира | 6 | 8 | 65.32 | 2 | 32.55 | 2.70 |
| 289 | квартира | 6 | 8 | 39.67 | 1 | 15.73 | 2.70 |
| 290 | квартира | 6 | 8 | 40.34 | 1 | 15.73 | 2.70 |
| 291 | квартира | 6 | 8 | 64.65 | 2 | 31.52 | 2.70 |
| 292 | квартира | 7 | 8 | 65.32 | 2 | 32.55 | 3.30 |
| 293 | квартира | 7 | 8 | 39.67 | 1 | 15.73 | 3.30 |
| 294 | квартира | 7 | 8 | 40.34 | 1 | 15.73 | 3.30 |
| 295 | квартира | 7 | 8 | 64.65 | 2 | 31.52 | 3.30 |
| 296 | квартира | 1 | 9 | 48.46 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 297 | квартира | 1 | 9 | 63.04 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 298 | квартира | 1 | 9 | 45.51 | 2 | 24.75 | 2.70 |
| 299 | квартира | 2 | 9 | 65.05 | 2 | 36.31 | 2.70 |
| 300 | квартира | 2 | 9 | 40.81 | 1 | 15.15 | 2.70 |
| 301 | квартира | 2 | 9 | 63.37 | 2 | 38.30 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 302 | квартира | 2 | 9 | 45.84 | 2 | 24.75 | 2.70 |
| 303 | квартира | 3 | 9 | 64.52 | 2 | 36.31 | 2.70 |
| 304 | квартира | 3 | 9 | 40.14 | 1 | 15.15 | 2.70 |
| 305 | квартира | 3 | 9 | 63.37 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 306 | квартира | 3 | 9 | 45.84 | 2 | 24.75 | 2.70 |
| 307 | квартира | 4 | 9 | 64.52 | 2 | 36.31 | 2.70 |
| 308 | квартира | 4 | 9 | 40.14 | 1 | 15.15 | 2.70 |
| 309 | квартира | 4 | 9 | 63.37 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 310 | квартира | 4 | 9 | 45.84 | 2 | 24.75 | 2.70 |
| 311 | квартира | 5 | 9 | 64.52 | 2 | 36.31 | 2.70 |
| 312 | квартира | 5 | 9 | 40.14 | 1 | 15.15 | 2.70 |
| 313 | квартира | 5 | 9 | 63.37 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 314 | квартира | 5 | 9 | 45.84 | 2 | 24.75 | 2.70 |
| 315 | квартира | 6 | 9 | 64.52 | 2 | 36.31 | 2.70 |
| 316 | квартира | 6 | 9 | 40.14 | 1 | 15.15 | 2.70 |
| 317 | квартира | 6 | 9 | 63.37 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 318 | квартира | 6 | 9 | 45.84 | 2 | 24.75 | 2.70 |
| 319 | квартира | 7 | 9 | 64.52 | 2 | 36.31 | 3.30 |
| 320 | квартира | 7 | 9 | 40.14 | 1 | 15.15 | 3.30 |
| 321 | квартира | 7 | 9 | 63.37 | 2 | 38.30 | 3.30 |
| 322 | квартира | 7 | 9 | 45.84 | 2 | 24.75 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|--|
| | | | | | Наименование помещения | |
| K1 | Кладовая | -1 | 1 | 5.88 | Кладовая | |
| K2 | Кладовая | -1 | 1 | 4.38 | Кладовая | |
| K3 | Кладовая | -1 | 1 | 5.81 | Кладовая | |
| K4 | Кладовая | -1 | 1 | 3.84 | Кладовая | |
| K5 | Кладовая | -1 | 1 | 5.14 | Кладовая | |
| K6 | Кладовая | -1 | 1 | 3.99 | Кладовая | |
| K7 | Кладовая | -1 | 1 | 3.91 | Кладовая | |
| K8 | Кладовая | -1 | 1 | 5.47 | Кладовая | |
| K9 | Кладовая | -1 | 1 | 3.47 | Кладовая | |
| K10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.47 | Кладовая | |
| K11 | Кладовая | -1 | 1 | 3.47 | Кладовая | |
| K12 | Кладовая | -1 | 1 | 5.37 | Кладовая | |
| K13 | Кладовая | -1 | 1 | 3.26 | Кладовая | |
| K14 | Кладовая | -1 | 1 | 6.08 | Кладовая | |
| K15 | Кладовая | -1 | 1 | 3.73 | Кладовая | |
| K16 | Кладовая | -1 | 1 | 6.07 | Кладовая | |
| K17 | Кладовая | -1 | 1 | 3.57 | Кладовая | |
| K18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.57 | Кладовая | |
| K19 | Кладовая | -1 | 1 | 4.65 | Кладовая | |
| K20 | Кладовая | -1 | 1 | 4.08 | Кладовая | |
| K21 | Кладовая | -1 | 1 | 3.71 | Кладовая | |
| K22 | Кладовая | -1 | 1 | 3.71 | Кладовая | |
| K23 | Кладовая | -1 | 1 | 5.61 | Кладовая | |
| K24 | Кладовая | -1 | 1 | 3.51 | Кладовая | |
| K25 | Кладовая | -1 | 1 | 4.19 | Кладовая | |
| K26 | Кладовая | -1 | 1 | 4.19 | Кладовая | |
| K27 | Кладовая | -1 | 1 | 3.51 | Кладовая | |
| K28 | Кладовая | -1 | 1 | 5.61 | Кладовая | |
| K29 | Кладовая | -1 | 1 | 3.69 | Кладовая | |
| K30 | Кладовая | -1 | 1 | 3.69 | Кладовая | |
| K31 | Кладовая | -1 | 1 | 5.25 | Кладовая | |
| K32 | Кладовая | -1 | 1 | 4.72 | Кладовая | |
| K33 | Кладовая | -1 | 1 | 6.54 | Кладовая | |
| K34 | Кладовая | -1 | 1 | 3.59 | Кладовая | |
| K35 | Кладовая | -1 | 1 | 3.59 | Кладовая | |
| K36 | Кладовая | -1 | 1 | 4.68 | Кладовая | |
| K37 | Кладовая | -1 | 1 | 5.16 | Кладовая | |
| K38 | Кладовая | -1 | 1 | 4.32 | Кладовая | |
| K39 | Кладовая | -1 | 1 | 4.32 | Кладовая | |
| K40 | Кладовая | -1 | 1 | 3.18 | Кладовая | |
| K41 | Кладовая | -1 | 1 | 3.18 | Кладовая | |
| K42 | Кладовая | -1 | 2 | 5.69 | Кладовая | |
| K43 | Кладовая | -1 | 2 | 5.74 | Кладовая | |
| K44 | Кладовая | -1 | 2 | 4.88 | Кладовая | |

| | | | | | |
|------|----------|----|---|------|----------|
| К45 | Кладовая | -1 | 2 | 5.28 | Кладовая |
| К46 | Кладовая | -1 | 2 | 5.33 | Кладовая |
| К47 | Кладовая | -1 | 2 | 5.3 | Кладовая |
| К48 | Кладовая | -1 | 2 | 7.91 | Кладовая |
| К49 | Кладовая | -1 | 2 | 4.57 | Кладовая |
| К50 | Кладовая | -1 | 2 | 3.93 | Кладовая |
| К51 | Кладовая | -1 | 2 | 5.11 | Кладовая |
| К52 | Кладовая | -1 | 2 | 6.46 | Кладовая |
| К53 | Кладовая | -1 | 2 | 6.13 | Кладовая |
| К54 | Кладовая | -1 | 2 | 6.13 | Кладовая |
| К55 | Кладовая | -1 | 2 | 3.78 | Кладовая |
| К56 | Кладовая | -1 | 2 | 5.07 | Кладовая |
| К57 | Кладовая | -1 | 2 | 5.24 | Кладовая |
| К58 | Кладовая | -1 | 2 | 4.34 | Кладовая |
| К59 | Кладовая | -1 | 2 | 4.25 | Кладовая |
| К60 | Кладовая | -1 | 2 | 4.25 | Кладовая |
| К61 | Кладовая | -1 | 2 | 4.45 | Кладовая |
| К62 | Кладовая | -1 | 2 | 3.93 | Кладовая |
| К63 | Кладовая | -1 | 2 | 3.2 | Кладовая |
| К64 | Кладовая | -1 | 2 | 3.2 | Кладовая |
| К65 | Кладовая | -1 | 2 | 5.29 | Кладовая |
| К66 | Кладовая | -1 | 3 | 4.08 | Кладовая |
| К67 | Кладовая | -1 | 3 | 4.08 | Кладовая |
| К68 | Кладовая | -1 | 3 | 5.42 | Кладовая |
| К69 | Кладовая | -1 | 3 | 5.42 | Кладовая |
| К70 | Кладовая | -1 | 3 | 4.08 | Кладовая |
| К71 | Кладовая | -1 | 3 | 4.08 | Кладовая |
| К72 | Кладовая | -1 | 3 | 4.4 | Кладовая |
| К73 | Кладовая | -1 | 3 | 4.4 | Кладовая |
| К74 | Кладовая | -1 | 3 | 4.45 | Кладовая |
| К75 | Кладовая | -1 | 3 | 6.25 | Кладовая |
| К76 | Кладовая | -1 | 3 | 4.45 | Кладовая |
| К77 | Кладовая | -1 | 3 | 3.01 | Кладовая |
| К78 | Кладовая | -1 | 3 | 3.86 | Кладовая |
| К79 | Кладовая | -1 | 3 | 3.82 | Кладовая |
| К80 | Кладовая | -1 | 3 | 3.82 | Кладовая |
| К81 | Кладовая | -1 | 3 | 4.31 | Кладовая |
| К82 | Кладовая | -1 | 3 | 4.53 | Кладовая |
| К83 | Кладовая | -1 | 3 | 6.39 | Кладовая |
| К84 | Кладовая | -1 | 3 | 5.68 | Кладовая |
| К85 | Кладовая | -1 | 3 | 4.41 | Кладовая |
| К86 | Кладовая | -1 | 3 | 4.22 | Кладовая |
| К87 | Кладовая | -1 | 3 | 4.18 | Кладовая |
| К88 | Кладовая | -1 | 3 | 4.18 | Кладовая |
| К89 | Кладовая | -1 | 4 | 4.2 | Кладовая |
| К90 | Кладовая | -1 | 4 | 4.2 | Кладовая |
| К91 | Кладовая | -1 | 4 | 6.74 | Кладовая |
| К92 | Кладовая | -1 | 4 | 5.62 | Кладовая |
| К93 | Кладовая | -1 | 4 | 5.72 | Кладовая |
| К94 | Кладовая | -1 | 5 | 4.53 | Кладовая |
| К95 | Кладовая | -1 | 5 | 4.53 | Кладовая |
| К96 | Кладовая | -1 | 5 | 4.53 | Кладовая |
| К97 | Кладовая | -1 | 5 | 4.53 | Кладовая |
| К98 | Кладовая | -1 | 5 | 4.07 | Кладовая |
| К99 | Кладовая | -1 | 5 | 4.07 | Кладовая |
| К100 | Кладовая | -1 | 5 | 4.07 | Кладовая |
| К101 | Кладовая | -1 | 5 | 4.07 | Кладовая |
| К102 | Кладовая | -1 | 5 | 4.03 | Кладовая |
| К103 | Кладовая | -1 | 5 | 4.11 | Кладовая |
| К104 | Кладовая | -1 | 5 | 4.11 | Кладовая |
| К105 | Кладовая | -1 | 5 | 4.03 | Кладовая |
| К106 | Кладовая | -1 | 5 | 4.07 | Кладовая |
| К107 | Кладовая | -1 | 5 | 4.07 | Кладовая |
| К108 | Кладовая | -1 | 5 | 4.07 | Кладовая |
| К109 | Кладовая | -1 | 5 | 5.16 | Кладовая |
| К110 | Кладовая | -1 | 5 | 6.31 | Кладовая |
| К111 | Кладовая | -1 | 5 | 5.78 | Кладовая |
| К112 | Кладовая | -1 | 5 | 4.85 | Кладовая |
| К113 | Кладовая | -1 | 5 | 5.78 | Кладовая |
| К114 | Кладовая | -1 | 6 | 3.09 | Кладовая |

| | | | | | |
|------|-------------------|----|-------------|--------|--|
| К115 | Кладовая | -1 | 6 | 3.09 | Кладовая |
| К116 | Кладовая | -1 | 6 | 4.99 | Кладовая |
| К117 | Кладовая | -1 | 6 | 3.98 | Кладовая |
| К118 | Кладовая | -1 | 6 | 4.99 | Кладовая |
| К119 | Кладовая | -1 | 6 | 6.35 | Кладовая |
| К120 | Кладовая | -1 | 6 | 3.57 | Кладовая |
| К121 | Кладовая | -1 | 6 | 3.57 | Кладовая |
| К122 | Кладовая | -1 | 6 | 5.1 | Кладовая |
| К123 | Кладовая | -1 | 6 | 5.1 | Кладовая |
| К124 | Кладовая | -1 | 6 | 5.87 | Кладовая |
| К125 | Кладовая | -1 | 6 | 4.09 | Кладовая |
| К126 | Кладовая | -1 | 6 | 7.25 | Кладовая |
| К127 | Кладовая | -1 | 6 | 6.23 | Кладовая |
| К128 | Кладовая | -1 | 6 | 3.57 | Кладовая |
| К129 | Кладовая | -1 | 6 | 3.57 | Кладовая |
| К130 | Кладовая | -1 | 6 | 4.74 | Кладовая |
| К131 | Кладовая | -1 | 6 | 4.1 | Кладовая |
| К132 | Кладовая | -1 | 6 | 4.9 | Кладовая |
| К133 | Кладовая | -1 | 6 | 4.94 | Кладовая |
| К134 | Кладовая | -1 | 6 | 3.94 | Кладовая |
| К135 | Кладовая | -1 | 6 | 5.93 | Кладовая |
| К136 | Кладовая | -1 | 6 | 5.93 | Кладовая |
| К137 | Кладовая | -1 | 6 | 4.57 | Кладовая |
| К138 | Кладовая | -1 | 6 | 3.47 | Кладовая |
| К139 | Кладовая | -1 | 6 | 4.57 | Кладовая |
| К140 | Кладовая | -1 | 7 | 4.64 | Кладовая |
| К141 | Кладовая | -1 | 7 | 3.28 | Кладовая |
| К142 | Кладовая | -1 | 7 | 3.28 | Кладовая |
| К143 | Кладовая | -1 | 7 | 4.64 | Кладовая |
| К144 | Кладовая | -1 | 7 | 4.72 | Кладовая |
| К145 | Кладовая | -1 | 7 | 4.72 | Кладовая |
| К146 | Кладовая | -1 | 7 | 6.28 | Кладовая |
| К147 | Кладовая | -1 | 7 | 6.49 | Кладовая |
| К148 | Кладовая | -1 | 7 | 3.13 | Кладовая |
| К149 | Кладовая | -1 | 7 | 3.12 | Кладовая |
| К150 | Кладовая | -1 | 7 | 5.18 | Кладовая |
| К151 | Кладовая | -1 | 8 | 5.68 | Кладовая |
| К152 | Кладовая | -1 | 8 | 5.41 | Кладовая |
| К153 | Кладовая | -1 | 8 | 6.35 | Кладовая |
| К154 | Кладовая | -1 | 8 | 6.35 | Кладовая |
| К155 | Кладовая | -1 | 8 | 6.52 | Кладовая |
| К156 | Кладовая | -1 | 8 | 2.85 | Кладовая |
| К157 | Кладовая | -1 | 8 | 5.15 | Кладовая |
| К158 | Кладовая | -1 | 8 | 5.15 | Кладовая |
| К159 | Кладовая | -1 | 8 | 4.08 | Кладовая |
| К160 | Кладовая | -1 | 8 | 5.44 | Кладовая |
| К161 | Кладовая | -1 | 8 | 4.04 | Кладовая |
| К162 | Кладовая | -1 | 9 | 3.55 | Кладовая |
| К163 | Кладовая | -1 | 9 | 3.97 | Кладовая |
| К164 | Кладовая | -1 | 9 | 4.73 | Кладовая |
| К165 | Кладовая | -1 | 9 | 2.96 | Кладовая |
| Н. 1 | Нежилое помещение | 1 | Автостоянка | 717.02 | Проезд |
| | | | | | Рампа |
| | | | | | Проезд |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря |
| | | | | | Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекта М1-2 |
| | | | | | Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекта М3-4 |
| | | | | | Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекта М5-6 |
| | | | | | Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекта М7-8 |
| | | | | | Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекта М9-10 |

| | | | | | |
|-----|--------------|---|-------------|-------|--|
| | | | | | Машино-место М11 |
| | | | | | Машино-место М12 |
| | | | | | Машино-место М13 |
| | | | | | Машино-местос возможностью установки механического подъемника в целях хранения двух автомобилей в проекта М14-15 |
| | | | | | Машино-местос возможностью установки механического подъемника в целях хранения двух автомобилей в проекта М16-17 |
| | | | | | Машино-местос возможностью установки механического подъемника в целях хранения двух автомобилей в проекта М18-19 |
| | | | | | Машино-местос возможностью установки механического подъемника в целях хранения двух автомобилей в проекта М20-21 |
| | | | | | Машино-местос возможностью установки механического подъемника в целях хранения двух автомобилей в проекта М22-23 |
| | | | | | Машино-местос возможностью установки механического подъемника в целях хранения двух автомобилей в проекта М24-25 |
| | | | | | Машино-место М26 |
| | | | | | Машино-место М27 |
| | | | | | Машино-место М28 |
| | | | | | Машино-местос возможностью установки механического подъемника в целях хранения двух автомобилей в проекта М29-30 |
| | | | | | Машино-местос возможностью установки механического подъемника в целях хранения двух автомобилей в проекта М31-32 |
| | | | | | Машино-местос возможностью установки механического подъемника в целях хранения двух автомобилей в проекта М33-34 |
| | | | | | Машино-местос возможностью установки механического подъемника в целях хранения двух автомобилей в проекта М35-36 |
| | | | | | Машино-место М37 |
| | | | | | Машино-место М38 |
| | | | | | Машино-местос возможностью установки механического подъемника в целях хранения двух автомобилей в проекта М39-40 |
| | | | | | Машино-местос возможностью установки механического подъемника в целях хранения двух автомобилей в проекта М41-42 |
| | | | | | Машино-местос возможностью установки механического подъемника в целях хранения двух автомобилей в проекта М43-44 |
| М45 | Машино-место | 1 | Автостоянка | 21.6 | |
| М46 | Машино-место | 1 | Автостоянка | 21.6 | |
| М47 | Машино-место | 1 | Автостоянка | 21.6 | |
| М48 | Машино-место | 1 | Автостоянка | 13.25 | |
| М49 | Машино-место | 1 | Автостоянка | 13.25 | |
| М50 | Машино-место | 1 | Автостоянка | 21.6 | |
| М51 | Машино-место | 1 | Автостоянка | 21.6 | |
| М52 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 14.05 | |
| М53 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| М54 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| М55 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| М56 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| М57 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| М58 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 14.31 | |

| | | | | | |
|-----|--------------|---|-------------|-------|--|
| M59 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.78 | |
| M60 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M61 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 15.9 | |
| M62 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 15.9 | |
| M63 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 14.05 | |
| M64 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M65 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M66 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M67 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M68 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M69 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.78 | |
| M70 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.78 | |
| M71 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M72 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M73 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M74 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M75 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M76 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 14.05 | |
| M77 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 14.05 | |
| M78 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M79 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M80 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M81 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M82 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M83 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.46 | |
| M84 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 13.25 | |
| M85 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 15.9 | |
| M86 | Машино-место | 2 | Автостоянка | 15.9 | |
| M87 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 14.05 | |
| M88 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M89 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M90 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M91 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M92 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M93 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 14.31 | |
| M94 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.78 | |
| M95 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |

| | | | | | |
|------|--------------|---|-------------|-------|--|
| M96 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 15.9 | |
| M97 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 15.9 | |
| M98 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 14.05 | |
| M99 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M100 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M101 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M102 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M103 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M104 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.78 | |
| M105 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.78 | |
| M106 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M107 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M108 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M109 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M110 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M111 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 14.05 | |
| M112 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 14.05 | |
| M113 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M114 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M115 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M116 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M117 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M118 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.46 | |
| M119 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 13.25 | |
| M120 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 15.9 | |
| M121 | Машино-место | 3 | Автостоянка | 15.9 | |
| M122 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 14.05 | |
| M123 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M124 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M125 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M126 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M127 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M128 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 14.31 | |
| M129 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.78 | |
| M130 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M131 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 15.9 | |
| M132 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 15.9 | |

| | | | | | |
|------|--------------|---|-------------|-------|--|
| M133 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 14.05 | |
| M134 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M135 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M136 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M137 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M138 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M139 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.78 | |
| M140 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.78 | |
| M141 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M142 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M143 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M144 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M145 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M146 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 14.05 | |
| M147 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 14.05 | |
| M148 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M149 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M150 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M151 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M152 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M153 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.46 | |
| M154 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 13.25 | |
| M155 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 15.9 | |
| M156 | Машино-место | 4 | Автостоянка | 15.9 | |
| M157 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 14.05 | |
| M158 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M159 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M160 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M161 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M162 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M163 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 14.31 | |
| M164 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.78 | |
| M165 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M166 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 15.9 | |
| M167 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 15.9 | |
| M168 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 14.05 | |
| M169 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |

| | | | | | |
|------|--------------|---|-------------|-------|--|
| M170 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M171 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M172 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M173 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M174 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.78 | |
| M175 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.78 | |
| M176 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M177 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M178 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M179 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M180 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M181 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 14.05 | |
| M182 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 14.05 | |
| M183 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M184 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M185 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M186 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M187 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M188 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.46 | |
| M189 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 13.25 | |
| M190 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 15.9 | |
| M191 | Машино-место | 5 | Автостоянка | 15.9 | |
| M192 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 14.05 | |
| M193 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M194 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M195 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M196 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M197 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M198 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 14.31 | |
| M199 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.78 | |
| M200 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M201 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 15.9 | |
| M202 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 15.9 | |
| M203 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 14.05 | |
| M204 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M205 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M206 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |

| | | | | | |
|------|--------------|---|-------------|-------|--|
| M207 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M208 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M209 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.78 | |
| M210 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.78 | |
| M211 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M212 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M213 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M214 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M215 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M216 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 14.05 | |
| M217 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 14.05 | |
| M218 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M219 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M220 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M221 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M222 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M223 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.46 | |
| M224 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 13.25 | |
| M225 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 15.9 | |
| M226 | Машино-место | 6 | Автостоянка | 15.9 | |
| M227 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 14.05 | |
| M228 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.25 | |
| M229 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.25 | |
| M230 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.25 | |
| M231 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.25 | |
| M232 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.25 | |
| M233 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 14.31 | |
| M234 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.78 | |
| M235 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.25 | |
| M236 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 15.9 | |
| M237 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 15.9 | |
| M238 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 14.05 | |
| M239 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.25 | |
| M240 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.25 | |
| M241 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.25 | |
| M242 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.25 | |
| M243 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.25 | |

| M244 | Машино-место | 7 | Автостоянка | 13.78 | |
|--|---|---------------------------------------|-------------|---|----------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | |
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 1 Подвал | | Для входа в подвал | 6.19 |
| 2 | Помещение люминесцентных ламп | Секция 1 Подвал | | Для временного хранения люминесцентных ламп | 7.62 |
| 3 | Подвал | Секция 1 Подвал | | Для прохода к кладовым и прокладки инженерных коммуникаций | 174.31 |
| 4 | Коридор кладовых | Секция 1 Подвал | | Для прохода к кладовым | 15.72 |
| 5 | Коридор кладовых | Секция 1 Подвал | | Для прохода к кладовым | 12.38 |
| 6 | Коридор кладовых | Секция 1 Подвал | | Для прохода к кладовым | 9.2 |
| 7 | Коридор кладовых | Секция 1 Подвал | | Для прохода к кладовым | 7.96 |
| 8 | Коридор кладовых | Секция 1 Подвал | | Для прохода к кладовым | 4.91 |
| 9 | Лестничная клетка | Секция 2 Подвал | | Для входа в подвал | 6.11 |
| 10 | Помещение для КНС | Секция 2 Подвал | | Для размещения насосного оборудования для отвода канализационных стоков мусоросборных камер | 9.56 |
| 11 | Кабельная | Секция 2 Подвал | | Для размещения кабелей электроснабжения | 12.93 |
| 12 | Коридор кладовых | Секция 2 Подвал | | Для прохода к кладовым | 4.05 |
| 13 | Подвал | Секция 2 Подвал | | Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций | 211.4 |
| 14 | Коридор кладовых | Секция 2 Подвал | | Для прохода к кладовым | 10.93 |
| 15 | Коридор кладовых | Секция 2 Подвал | | Для прохода к кладовым | 7.05 |
| 16 | Коридор кладовых | Секция 2 Подвал | | Для прохода к кладовым | 8.57 |
| 17 | Подвал | Секция 3 Подвал | | Для прохода к кладовым и прокладки инженерных коммуникаций | 199.78 |
| 18 | Коридор кладовых | Секция 3 Подвал | | Для прохода к кладовым | 9.8 |
| 19 | Коридор кладовых | Секция 3 Подвал | | Для прохода к кладовым | 5.66 |
| 20 | Коридор кладовых | Секция 3 Подвал | | Для прохода к кладовым | 17.87 |
| 21 | Подвал | Секция 4 Подвал | | Для прохода к техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций | 266.01 |
| 22 | ИТП | Секция 4 Подвал | | Для размещения оборудования ИТП | 36.15 |
| 23 | Лестничная клетка | Секция 5 Подвал | | Для входа в подвал | 6.1 |
| 24 | Помещение для КНС | Секция 5 Подвал | | Для размещения насосного оборудования для отвода канализационных стоков мусоросборных камер | 8.61 |
| 25 | Подвал | Секция 5 Подвал | | Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций | 210.64 |
| 26 | Коридор кладовых | Секция 5 Подвал | | Для прохода к кладовым | 19.29 |
| 27 | Насосная ХВС | Секция 5 Подвал | | Для размещения оборудования насосной ХВС | 5.45 |
| 28 | Коридор кладовых | Секция 5 Подвал | | Для прохода к кладовым | 6.89 |
| 29 | Водомерный узел | Секция 5 Подвал | | Для размещения оборудования водомерного узла | 10.91 |
| 30 | ИТП | Секция 5 Подвал | | Для размещения оборудования ИТП | 24.34 |
| 31 | Лестничная клетка | Секция 6 Подвал | | Для входа в подвал | 5.64 |
| 32 | Подвал | Секция 6 Подвал | | Для прохода к кладовым и прокладки инженерных коммуникаций | 212.65 |
| 33 | Коридор кладовых | Секция 6 Подвал | | Для прохода к кладовым | 7.01 |
| 34 | Коридор кладовых | Секция 6 Подвал | | Для прохода к кладовым | 5.8 |
| 35 | Коридор кладовых | Секция 6 Подвал | | Для прохода к кладовым | 2.42 |
| 36 | Коридор кладовых | Секция 6 Подвал | | Для прохода к кладовым | 2.23 |
| 37 | Коридор кладовых | Секция 6 Подвал | | Для прохода к кладовым | 6.51 |
| 38 | Коридор кладовых | Секция 6 Подвал | | Для прохода к кладовым | 5.79 |
| 39 | Техническое пространство для разводки инженерных коммуникаций | Автостоянка Подвал | | Для разводки инженерных коммуникаций | 19.2 |
| 40 | Кабельная ГРЩ | Автостоянка Подвал | | Для размещения оборудования ГРЩ | 21.78 |
| 41 | ИТП | Автостоянка Подвал | | Для размещения оборудования ИТП | 50.02 |
| 42 | Насосная Водомерный узел | Автостоянка Подвал | | Для размещения оборудования водомерного узла | 68.68 |
| 43 | Техническое пространство | Автостоянка Подвал | | Для размещения технологического оборудования | 170.11 |
| 44 | Лестничная клетка | Секция 7 Подвал | | Для входа в подвал | 5.88 |
| 45 | Коридор кладовых | Секция 7 Подвал | | Для прохода к кладовым | 4.47 |
| 46 | Коридор кладовых | Секция 7 Подвал | | Для прохода к кладовым | 3.76 |
| 47 | Подвал | Секция 7 Подвал | | Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций | 171.72 |
| 48 | Коридор кладовых | Секция 7 Подвал | | Для прохода к кладовым | 5.2 |
| 49 | Помещение инженерных коммуникаций | Секция 7 Подвал | | Для размещения инженерных коммуникаций | 26.85 |
| 50 | Коридор кладовых | Секция 8 Подвал | | Для прохода к кладовым | 10.16 |
| 51 | Кабельная | Секция 8 Подвал | | Для размещения кабелей электроснабжения | 11.52 |
| 52 | Водомерный узел. Насосная хозяйственно-питьевая | Секция 8 Подвал | | Для размещения оборудования водомерного узла и насосной | 9.47 |
| 53 | Коридор кладовых | Секция 8 Подвал | | Для прохода к кладовым | 1.87 |
| 54 | Подвал | Секция 8 Подвал | | Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций | 152.42 |

| | | | | |
|-----|---|--------------------|---|--------|
| 55 | Коридор кладовых | Секция 8 Подвал | Для прохода к кладовым | 1.44 |
| 56 | Лестничная клетка | Секция 9 Подвал | Для входа в подвал | 21.26 |
| 57 | ИТП | Секция 9 Подвал | Для размещения оборудования ИТП | 26.46 |
| 58 | Подвал | Секция 9 Подвал | Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций | 183.97 |
| 59 | Коридор кладовых | Секция 9 Подвал | Для прохода к кладовым | 2.36 |
| 60 | Тамбур | Секция 1 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС, прохода к лифту, колясочной | 5.84 |
| 61 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 1 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам и лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 54.21 |
| 62 | Колясочная | Секция 1 Этаж 1 | Для хранения колясок | 11.99 |
| 63 | Санузел МОП | Секция 1 Этаж 1 | Для размещения сантехнического оборудования | 1.66 |
| 64 | Тамбур | Секция 2 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС, прохода к колясочной | 4.03 |
| 65 | Колясочная | Секция 2 Этаж 1 | Для хранения колясок | 6.24 |
| 66 | Санузел МОП | Секция 2 Этаж 1 | Для размещения сантехнического оборудования | 1.48 |
| 67 | Лестничная клетка | Секция 2 Этаж 1 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам и лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 46.09 |
| 68 | Тамбур | Секция 2 Этаж 1 | Для входа в жилой дом, эвакуации при ЧС | 6.48 |
| 69 | Коридор | Секция 2 Этаж 1 | Для прохода к квартире и инженерным помещениям | 7.91 |
| 70 | Кроссовая | Секция 2 Этаж 1 | Для размещения оборудования слаботочных систем | 5.1 |
| 71 | Мусоросборная камера | Секция 2 Этаж 1 | Для временного хранения бытовых отходов | 5.85 |
| 72 | Электрощитовая | Секция 2 Этаж 1 | Для размещения оборудования электрощитовой | 13.52 |
| 73 | ПУИ | Секция 2 Этаж 1 | Для хранения уборочного инвентаря | 3.7 |
| 74 | Тамбур | Секция 3 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС, прохода к колясочной | 3.96 |
| 75 | Лестничная клетка | Секция 3 Этаж 1 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам и лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 31.88 |
| 76 | Тамбур | Секция 3 Этаж 1 | Для входа в жилой дом, эвакуации при ЧС | 7.53 |
| 77 | Коридор | Секция 3 Этаж 1 | Для прохода в квартиры, эвакуации при ЧС | 7.54 |
| 78 | Колясочная | Секция 3 Этаж 1 | Для хранения колясок | 18.41 |
| 79 | Санузел МОП | Секция 3 Этаж 1 | Для размещения сантехнического оборудования | 3.07 |
| 80 | Тамбур | Секция 4 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС | 3.96 |
| 81 | Лестничная клетка | Секция 4 Этаж 1 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам и лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 34.57 |
| 82 | Тамбур | Секция 4 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС, прохода к колясочной | 11.23 |
| 83 | Колясочная | Секция 4 Этаж 1 | Для хранения колясок | 16.89 |
| 84 | Санузел МОП | Секция 4 Этаж 1 | Для размещения сантехнического оборудования | 3.05 |
| 85 | Тамбур | Секция 5 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС, прохода к колясочной | 4.04 |
| 86 | Колясочная | Секция 5 Этаж 1 | Для хранения колясок | 6.22 |
| 87 | Санузел МОП | Секция 5 Этаж 1 | Для размещения сантехнического оборудования | 1.48 |
| 88 | Лестничная клетка | Секция 5 Этаж 1 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам и лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 40.69 |
| 89 | Коридор | Секция 5 Этаж 1 | Для прохода к квартире и инженерным помещениям | 8.5 |
| 90 | Диспетчерская | Секция 5 Этаж 1 | Для размещения оборудования диспетчерской | 13.62 |
| 91 | ПУИ | Секция 5 Этаж 1 | Для хранения уборочного инвентаря | 2.73 |
| 92 | Мусоросборная камера | Секция 5 Этаж 1 | Для временного хранения бытовых отходов | 5.1 |
| 93 | Тамбур | Секция 5 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС | 6.37 |
| 94 | Тамбур | Секция 6 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС | 3.96 |
| 95 | Лестничная клетка | Секция 6 Этаж 1 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам и лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 48.17 |
| 96 | Тамбур | Секция 6 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС, прохода к колясочной | 6.98 |
| 97 | Колясочная | Секция 6 Этаж 1 | Для хранения колясок | 15.09 |
| 98 | ПУИ | Секция 6 Этаж 1 | Для хранения уборочного инвентаря | 1.91 |
| 99 | Санузел МОП | Секция 6 Этаж 1 | Для размещения сантехнического оборудования | 2.22 |
| 100 | Тамбур | Автостоянка Этаж 1 | Для входа в помещение охраны | 1.48 |
| 101 | Помещение охраны | Автостоянка Этаж 1 | Для размещения рабочего места охраны | 12.7 |
| 102 | Тамбур су | Автостоянка Этаж 1 | Для входа в санузел | 2.11 |
| 103 | Санузел | Автостоянка Этаж 1 | Для размещения сантехнического оборудования | 1.55 |
| 104 | Лестничная клетка | Автостоянка Этаж 1 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам, перемещение с 1 по 7 эт. | 13.51 |
| 105 | Лифтовой холл | Автостоянка Этаж 1 | Для прохода к лифту и перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 7.69 |
| 106 | Помещение хранения крупногабаритного мусора | Автостоянка Этаж 1 | Для временного хранения крупногабаритного мусора | 9.88 |
| 107 | Проезд | Автостоянка Этаж 1 | Для проезда автомашин к машиноместам и въезда из автостоянки | 141.5 |
| 108 | Рампа | Автостоянка Этаж 1 | Для въезда автомашин на 2 - 7 этажи | 87.75 |
| 109 | Лестничная клетка | Автостоянка Этаж 1 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам, перемещение с 1 по 7 этажи | 13.77 |
| 110 | Тамбур | Секция 7 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС, прохода к колясочной | 3.96 |
| 111 | Лестничная клетка | Секция 7 Этаж 1 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам и лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 50.73 |
| 112 | Тамбур | Секция 7 Этаж 1 | Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС | 5.62 |
| 113 | Колясочная | Секция 7 Этаж 1 | Для хранения колясок | 13.07 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------------|--|--------|
| 206 | Рампа | Автостоянка Этаж 6 | Для въезда автомашин на 2 -7 этажи | 87.75 |
| 207 | Лестничная клетка | Секция 7 Этаж 6 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 34.01 |
| 208 | Лестничная клетка | Секция 8 Этаж 6 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 34.35 |
| 209 | Лестничная клетка | Секция 9 Этаж 6 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 36.32 |
| 210 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 7 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 54.29 |
| 211 | Лестничная клетка | Секция 2 Этаж 7 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 39.23 |
| 212 | Лестничная клетка | Секция 3 Этаж 7 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 39.57 |
| 213 | Лестничная клетка | Секция 4 Этаж 7 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 38.8 |
| 214 | Лестничная клетка | Секция 5 Этаж 7 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 39.02 |
| 215 | Лестничная клетка | Секция 6 Этаж 7 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 48.02 |
| 216 | Лестничная клетка | Автостоянка Этаж 7 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам, перемещение с 1 по 7 эт. | 13.77 |
| 217 | Проезд | Автостоянка Этаж 7 | Для проезда автомашин к машиноместам и въезда из автостоянки | 202.16 |
| 218 | Лестничная клетка | Секция 7 Этаж 7 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 34.01 |
| 219 | Лестничная клетка | Секция 8 Этаж 7 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 34.35 |
| 220 | Лестничная клетка | Секция 9 Этаж 7 | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й | 36.32 |
| 221 | Лестничная клетка | Секция 1 Надстройка | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю | 13.18 |
| 222 | Лестничная клетка | Секция 2 Надстройка | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю | 13.73 |
| 223 | Лестничная клетка | Секция 3 Надстройка | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю | 13.34 |
| 224 | Лестничная клетка | Секция 4 Надстройка | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю | 13.34 |
| 225 | Лестничная клетка | Секция 5 Надстройка | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю | 13.73 |
| 226 | Лестничная клетка | Секция 6 Надстройка | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю | 13.34 |
| 227 | Лестничная клетка | Автостоянка Надстройка | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю | 13.51 |
| 228 | Венткамера | Автостоянка Надстройка | Для размещения вентиляционного оборудования | 23.44 |
| 229 | Венткамера | Автостоянка Надстройка | Для размещения вентиляционного оборудования | 25.35 |
| 230 | Венткамера | Автостоянка Надстройка | Для размещения вентиляционного оборудования | 33.37 |
| 231 | Лестничная клетка | Автостоянка Надстройка | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю | 13.77 |
| 232 | Лестничная клетка | Секция 7 Надстройка | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю | 13.34 |
| 233 | Лестничная клетка | Секция 8 Надстройка | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю | 13.34 |
| 234 | Лестничная клетка | Секция 9 Надстройка | Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю | 13.34 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|---|
| 1 | Подземная и надземная части | Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВ, встраиваемые этажные электрические шкафы, напольные металлические шкафы, навесные распределительные электрические щиты | Обеспечение электроснабжения |
| 2 | Подземная и надземная части | Осветительное оборудование | Обеспечение электроосвещения |
| 3 | Подземная и надземная части | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения: водомерные узлы, насосные станции, фильтры, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура | Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды |
| 4 | Подземная и надземная части | Система бытовой и производственной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, погружные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура | Обеспечение отвода бытовых и производственных стоков |
| 5 | Подземная и надземная части | Система дождевой канализации: водосточные воронки, трубопроводы, арматура | Обеспечение отвода дождевых и талых стоков |
| 6 | Подземная и надземная части | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы. | Обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха |
| 7 | Подземная часть | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учета тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления | Тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления |

| | | | |
|--|-----------------------------|---|--|
| 8 | Подземная и надземная части | Система автоматического водяного пожаротушения: насосная станция, трубопроводная распределительная сеть, сплинкерные оросители | Пожаротушение |
| 9 | Подземная и надземная части | Слаботочные системы | Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома и надземной автостоянки. Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома и надземной автостоянки. Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио, телевидение). Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях. Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома и надземной автостоянки. Обеспечение контроля и управления доступа в многоквартирный жилой дом и надземной автостоянки. Контроль и предупреждение противоправных действий. |
| 10 | Подземная и надземная части | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы. | Обеспечение подачи и удаления воздуха в помещения (из помещений) |
| 11 | Надземная часть | Лифты | Вертикальный транспорт для перемещения с 1-го по 7-ой этажи |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023 |
| | | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 727 512 139,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810955000002553 Корреспондентский счет: 30101810500000000653 БИК: 044030653 ИНН: 7707083893 КПП: 784243001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 999 965 066,01 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 34 933,99 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 14.10.2025 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕР-БАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 846 794 155,16 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 524 832 015,65 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 321 962 139,51 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.11.2024 |
| 19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕР-БАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 707 013 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 700 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 007 013 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 239 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 140 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 37 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 186,93 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 620,19 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 545,85 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 537 269 552,3 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 39 912 215 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 28 286 792,66 руб. |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров целей и планируемых размеров затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| | 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | |

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Дополнительная информация к разделу 9.2:при заполнении формы проектной декларации данные заполняются автоматически из ФИАС, в разделе 9.2.2.(Субъект РФ) автоматически вносится — г.в разделе 9.2.5.(наименование населенного пункта) автоматически вносится — город, внести изменения в форму проектной декларации технически невозможно.2.Дополнительная информация к разделу 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:Товарищество с ограниченной ответственностью «Румпу Проект» (Эстония), регистрационный код 141621 (внесение указанных данных в раздел 10.3 проектной декларации технически невозможно).3.Дополнительная информация к разделу 11.1 «О разрешении на строительство»:Заполнение застройщиком подраздела 11.1.4 «Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство», а также размещение застройщиком разрешения на строительство с отметкой о его продлении (т.е.прикрепление актуального файла к проектной декларации) технически невозможно, поскольку указанные сведения вносятся в проектную декларацию автоматически на основании данных, размещенных Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.Изменение данных сведений застройщиком технически невозможно.Застройщик настоящим сообщает, что строительство объекта ведется на основании Разрешения на строительство № 78-015-0416.2-2014 от 25.06.2018, срок действия которого был продлен до 31.03.2024, дата продления срока разрешения на строительство-21.02.2020 г.4.Дополнительная информация к разделу 12.1:земельный участок принадлежит Застройщику на праве собственности на основании Договора № RU9411008_4_001 купли-продажи от 22.11.2017 г.однако, в пункте 12.1.2.в связи с отсутствием технической возможности выбрать вид договора-"договор купли-продажи", выбран вид договора-"договор купли-продажи земельного участка".5.Дополнительная информация к разделу 14.1.-горячее водоснабжение-в соответствии с п.10 УП №22-05/000454 от 27.05.2019г.ГУП «ТЭК СПб», система горячего водоснабжения осуществляется по Закрытой схеме, то есть горячая вода подготавливается из холодной воды путем подогрева через теплообменник в ИТП жилого дома.Объем горячей воды учтен в ТУ 302-27-3875/14-1-2-ВС от 30.05.2014г.ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»; ливневое водоотведение (прием поверхностных сточных вод) включено в состав ТУ № 302-27-3875/14-1-2-ВО от 30.05.2014 ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»; Диспетчеризация лифтов-отдельные ТУ на диспетчеризацию лифтов не выдавались.Диспетчеризация лифтов включена в состав раздела «Диспетчеризация инженерного оборудования».6.Дополнительная информация к разделу 14.1.8-Размер платы за подключение к сети теплоснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (2)-Размер платы за подключение к сети электроснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (3)-Размер платы за подключение к сети холодного водоснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (4)-Размер платы за подключение к сети бытового или общесплавного водоотведения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8-Размер платы за подключение к сети теплоснабжения определен расчетным методом.7.Дополнительная информация к разделу 15.1.-Проектом предусмотрены машино-места с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места для эффективного использования пространства парковки там, где необходимо на пространстве одного машино-места разместить второй автомобиль (обозначены в разделе 15.3 номерами 1-2, 3-4 и так далее по аналогии).В число нежилых помещений в количестве 366 (п.15.1.2) включены кладовые в количестве – 165шт.помещение 1-го этажа автостоянки, указанное в п.15.3 под номером Н.1 и машино-места в количестве 200, расположенные с 1 по 7 этажи.При этом,-машино-места с номерами с 11 по 13, с 26 по 28, с 37 по 38 и с 45 по 244 предусматривают размещение одного автомобиля (208 автомобилей); машино-места с номерами с 1-2 по 9-10, с 14-15 по 24-25, с 29-30 по 35-36 и с 39-40 по 43-44 предусматривают размещение двух автомобилей в проекции одного машино-места (18х2=36 автомобилей).Таким образом, общее количество автомобилей, разместить которое имеется возможность равно 244, что соответствует количеству, указанному в Разрешении на строительство №78-015-0416.2-2014 от 25.06.2018 г.8.Дополнительная информация к разделу 15.2 «О характеристиках жилых помещений»:На основании приказа Минстроя России от 22.03.2021 г.№ 167/пр в таблице раздела 15.2.в столбце «Общая площадь» указана общая площадь квартир в соответствии с технико-экономическими показателями, указанными в проектной документации, включающая площадь всех отапливаемых помещений квартиры, а также площадь балконов/лоджий с соответствующими понижающими коэффициентами, установленными Приказом Минстроя России от 25.11.2016 г.№ 854/пр.9.Дополнительная информация к разделу 16.1.Объекты являются малоэтажными (8 этажей), и действующим законодательством РФ не предусмотрено устройство отдельных лифтовых холлов для таких зданий.В то же время, в соответствии с п.4.4.5 СП 1.13130.2009 ЭВАКУАЦИОННЫЕ ПУТИ И ВЫХОДЫ «В объеме лестничных клеток, кроме незадымляемых, допускается размещать не более двух пассажирских лифтов, опускающихся не ниже первого этажа...», в связи с чем в проекте и, соответственно в разделе 16.1 указаны помещения «Лестничная клетка».10.Дополнительная информация к разделу 18.2-не заполнен так как Застройщиком не осуществляются платежи, указанные в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» 11.Сведения о целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора-ДОГОВОР № 55/9055/0003/3/1/025/20/01 от «15» июня 2020 г.об открытии невозвобновляемой кредитной линии для финансирования затрат по строительству жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенными и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры:Этап строительства 2.1.1.Многokвартирный дом со встроенными помещениями 2.1.1.Этап строительства 2.3.1.Многokвартирный дом со встроенными помещениями 2.3.1.Этап строительства 2.1.2.Надземная автостоянка закрытого типа 2.1.2.Этап строительства 3.1.2.Многokвартирный дом 3.1.2.с пристроенной автостоянкой закрытого типа Этап строительства 3.2.2.Многokвартирный дом 3.2.2.с пристроенной автостоянкой закрытого типа Этап строительства 5.1.1 Многokвартирный дом 5.1.1 со встроенно-пристроенными помещениями и пристроенной автостоянкой закрытого типа Этап строительства 7.1.1.Многokвартирный дом 7.1.1.со встроенными помещениями Этап строительства 7.1.2 Надземная автостоянка закрытого типа 7.1.2.расположенных по адресу:Санкт-Петербург, Суздальское шоссе, участки 18,20,24,27 (юго-западное пересечение Суздальского шоссе с Выборгским направлением) (в связи с чем заключен Договор ипотеки № 55/9055/0003/3/1/025/20/01/И01 от «15» июня 2020 г.)-ДОГОВОР № 55/9055/0003/3/1/025/20/02 от «15» июня 2020г.об открытии невозвобновляемой кредитной линии для финансирования затрат по строительству жилых домов со встроенно-</p> |
|--------------------------------|--------|---|

| | |
|--|--|
| | <p>пристроенными помещениями, пристроенными и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры:Этап строительства 2.1.1.Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.1.1.Этап строительства 2.3.1.Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.3.1.Этап строительства 2.1.2.Надземная автостоянка закрытого типа 2.1.2.Этап строительства 3.1.2.Многоквартирный дом 3.1.2.с пристроенной автостоянкой закрытого типа Этап строительства 3.2.2.Многоквартирный дом 3.2.2.с пристроенной автостоянкой закрытого типа Этап строительства 5.1.1 Многоквартирный дом 5.1.1 со встроенно-пристроенными помещениями и пристроенной автостоянкой закрытого типа Этап строительства 7.1.1.Многоквартирный дом 7.1.1.со встроенными помещениями Этап строительства 7.1.2 Надземная автостоянка закрытого типа 7.1.2.расположенных по адресу:Санкт-Петербург, Суздальское шоссе, участки 18, 20,24,27 (юго-западное пересечение Суздальского шоссе с Выборгским направлением) (в связи с чем заключен Договор ипотеки № 55/9055/0003/3/1/025/20/02/И01 от «15» июня 2020 г.) 12.Дополнительная информация к разделу 20.1.- не заполнен, так как Застройщиком не было заключено иных соглашений и сделок, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенным и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры.Этап строительства 3.2.2.Многоквартирный дом 3.2.2 с пристроенной автостоянкой закрытого типа на земельном участке с кадастровым номером 78:34:0004270:3227</p> |
|--|--|

Объект №5

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛнК |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гелнос |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РУМПУ ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813584933 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РУМПУ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7805503708 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Окла (Okla) |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЛСТ Генподряд |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810870661 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0416.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0416.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0416.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 04.02.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0416.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0416.2-2014 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.03.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: RU9411008_4_001 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.11.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004270:3227 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 46 388,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 12 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 163 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Покрытие спортивных площадок предусмотрено щебеночно-набивное. Спортивные площадки расположены во внутри дворовом пространстве этапов 3.1.2 и 3.2.2. В состав спортивного оборудования входят тренажеры и спортивные комплексы |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В мусоросборных камерах 4 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Основным элементом озеленения является газон. Также предусматривается посадка деревьев и кустарника |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектной документацией предусмотрено примыкание тротуаров к входной зоне без барьеров, что обеспечивает непрерывность пешеходных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание. Принятые конструкции тротуаров не допускают чрезмерного скольжения, что необходимо для передвижения детей, родителей с колясками и других маломобильных групп населения |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется наружное освещение прилегающей территории, также предполагается устройство архитектурной подсветки полосой между 1 и 2 этажом |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: На участке малые архитектурные формы представлены в виде скамьи с урнами. МАФ расположены на площадках согласно своему функциональному назначению, с соблюдением зон безопасности |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/17090-4691(0) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 205 000,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-1740-19/1076-Э-19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 948 319,11 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 486 974,16 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВО |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 485 548,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Электрон Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Электрон Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Электрон Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Электрон Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 136 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 66 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 66 |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 76.39 | 3 | 39.67 | 2.73 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 34.81 | 1 | 10.44 | 2.73 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 42.06 | 2 | 21.83 | 2.73 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 52.98 | 2 | 26.18 | 2.73 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 77.66 | 3 | 39.67 | 2.73 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 35.91 | 1 | 10.44 | 2.73 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 36.58 | 1 | 10.80 | 2.73 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 43.24 | 2 | 21.83 | 2.73 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 54.25 | 2 | 26.18 | 2.73 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 77.66 | 3 | 39.67 | 2.73 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 35.91 | 1 | 10.44 | 2.73 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 36.58 | 1 | 10.80 | 2.73 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 43.24 | 2 | 21.83 | 2.73 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 54.25 | 2 | 26.18 | 2.73 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 77.66 | 3 | 39.67 | 2.73 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 35.91 | 1 | 10.44 | 2.73 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 36.58 | 1 | 10.80 | 2.73 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 43.24 | 2 | 21.83 | 2.73 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 54.25 | 2 | 26.18 | 2.73 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 77.66 | 3 | 39.67 | 2.73 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 35.91 | 1 | 10.44 | 2.73 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 36.58 | 1 | 10.80 | 2.73 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 43.24 | 2 | 21.83 | 2.73 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 54.25 | 2 | 26.18 | 2.73 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 77.66 | 3 | 39.67 | 2.73 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 35.91 | 1 | 10.44 | 2.73 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 36.58 | 1 | 10.80 | 2.73 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 43.24 | 2 | 21.83 | 2.73 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 54.25 | 2 | 26.18 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 77.66 | 3 | 39.67 | 2.73 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 35.91 | 1 | 10.44 | 2.73 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 36.58 | 1 | 10.80 | 2.73 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 43.24 | 2 | 21.83 | 2.73 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 54.25 | 2 | 26.18 | 2.73 |
| 35 | Квартира | 1 | 2 | 64.75 | 2 | 28.22 | 2.73 |
| 36 | Квартира | 1 | 2 | 36.30 | 1 | 14.15 | 2.73 |
| 37 | Квартира | 1 | 2 | 36.36 | 1 | 14.11 | 2.73 |
| 38 | Квартира | 1 | 2 | 75.55 | 3 | 38.17 | 2.73 |
| 39 | Квартира | 2 | 2 | 76.89 | 3 | 39.14 | 2.73 |
| 40 | Квартира | 2 | 2 | 37.41 | 1 | 14.15 | 2.73 |
| 41 | Квартира-студия | 2 | 2 | 24.75 | 1 | 10.64 | 2.73 |
| 42 | Квартира | 2 | 2 | 37.47 | 1 | 14.11 | 2.73 |
| 43 | Квартира | 2 | 2 | 76.69 | 3 | 38.17 | 2.73 |
| 44 | Квартира | 3 | 2 | 76.89 | 3 | 39.14 | 2.73 |
| 45 | Квартира | 3 | 2 | 37.41 | 1 | 14.15 | 2.73 |
| 46 | Квартира-студия | 3 | 2 | 24.75 | 1 | 10.64 | 2.73 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 37.47 | 1 | 14.11 | 2.73 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 76.69 | 3 | 38.17 | 2.73 |
| 49 | Квартира | 4 | 2 | 76.89 | 3 | 39.14 | 2.73 |
| 50 | Квартира | 4 | 2 | 37.41 | 1 | 14.15 | 2.73 |
| 51 | Квартира-студия | 4 | 2 | 24.75 | 1 | 10.64 | 2.73 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 37.47 | 1 | 14.11 | 2.73 |
| 53 | Квартира | 4 | 2 | 76.69 | 3 | 38.17 | 2.73 |
| 54 | Квартира | 5 | 2 | 76.89 | 3 | 39.14 | 2.73 |
| 55 | Квартира | 5 | 2 | 37.41 | 1 | 14.15 | 2.73 |
| 56 | Квартира-студия | 5 | 2 | 24.75 | 1 | 10.64 | 2.73 |
| 57 | Квартира | 5 | 2 | 37.47 | 1 | 14.11 | 2.73 |
| 58 | Квартира | 5 | 2 | 76.69 | 3 | 38.17 | 2.73 |
| 59 | Квартира | 6 | 2 | 76.89 | 3 | 39.14 | 2.73 |
| 60 | Квартира | 6 | 2 | 37.41 | 1 | 14.15 | 2.73 |
| 61 | Квартира-студия | 6 | 2 | 24.75 | 1 | 10.64 | 2.73 |
| 62 | Квартира | 6 | 2 | 37.47 | 1 | 14.11 | 2.73 |
| 63 | Квартира | 6 | 2 | 76.69 | 3 | 38.17 | 2.73 |
| 64 | Квартира | 7 | 2 | 76.89 | 3 | 39.14 | 2.73 |
| 65 | Квартира | 7 | 2 | 37.41 | 1 | 14.15 | 2.73 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | 2 | 24.75 | 1 | 10.64 | 2.73 |
| 67 | Квартира | 7 | 2 | 37.47 | 1 | 14.11 | 2.73 |
| 68 | Квартира | 7 | 2 | 76.69 | 3 | 38.17 | 2.73 |
| 69 | Квартира | 1 | 3 | 75.72 | 3 | 38.25 | 2.73 |
| 70 | Квартира | 1 | 3 | 36.37 | 1 | 14.11 | 2.73 |
| 71 | Квартира | 1 | 3 | 36.30 | 1 | 14.15 | 2.73 |
| 72 | Квартира | 1 | 3 | 65.02 | 2 | 28.22 | 2.73 |
| 73 | Квартира | 2 | 3 | 76.99 | 3 | 38.25 | 2.73 |
| 74 | Квартира | 2 | 3 | 37.49 | 1 | 14.11 | 2.73 |
| 75 | Квартира-студия | 2 | 3 | 24.77 | 1 | 10.63 | 2.73 |
| 76 | Квартира | 2 | 3 | 37.42 | 1 | 14.15 | 2.73 |
| 77 | Квартира | 2 | 3 | 77.20 | 3 | 39.14 | 2.73 |
| 78 | Квартира | 3 | 3 | 76.99 | 3 | 38.25 | 2.73 |
| 79 | Квартира | 3 | 3 | 37.49 | 1 | 14.11 | 2.73 |
| 80 | Квартира-студия | 3 | 3 | 24.77 | 1 | 10.63 | 2.73 |
| 81 | Квартира | 3 | 3 | 37.42 | 1 | 14.15 | 2.73 |
| 82 | Квартира | 3 | 3 | 77.20 | 3 | 39.14 | 2.73 |
| 83 | Квартира | 4 | 3 | 76.99 | 3 | 38.25 | 2.73 |
| 84 | Квартира | 4 | 3 | 37.49 | 1 | 14.11 | 2.73 |
| 85 | Квартира-студия | 4 | 3 | 24.77 | 1 | 10.63 | 2.73 |
| 86 | Квартира | 4 | 3 | 37.42 | 1 | 14.15 | 2.73 |
| 87 | Квартира | 4 | 3 | 77.20 | 3 | 39.14 | 2.73 |
| 88 | Квартира | 5 | 3 | 76.99 | 3 | 38.25 | 2.73 |
| 89 | Квартира | 5 | 3 | 37.49 | 1 | 14.11 | 2.73 |
| 90 | Квартира-студия | 5 | 3 | 24.77 | 1 | 10.63 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 91 | Квартира | 5 | 3 | 37.42 | 1 | 14.15 | 2.73 |
| 92 | Квартира | 5 | 3 | 77.20 | 3 | 39.14 | 2.73 |
| 93 | Квартира | 6 | 3 | 76.99 | 3 | 38.25 | 2.73 |
| 94 | Квартира | 6 | 3 | 37.49 | 1 | 14.11 | 2.73 |
| 95 | Квартира-студия | 6 | 3 | 24.77 | 1 | 10.63 | 2.73 |
| 96 | Квартира | 6 | 3 | 37.42 | 1 | 14.15 | 2.73 |
| 97 | Квартира | 6 | 3 | 77.20 | 3 | 39.14 | 2.73 |
| 98 | Квартира | 7 | 3 | 76.99 | 3 | 38.25 | 2.73 |
| 99 | Квартира | 7 | 3 | 37.49 | 1 | 14.11 | 2.73 |
| 100 | Квартира-студия | 7 | 3 | 24.77 | 1 | 10.63 | 2.73 |
| 101 | Квартира | 7 | 3 | 37.42 | 1 | 14.15 | 2.73 |
| 102 | Квартира | 7 | 3 | 77.20 | 3 | 39.14 | 2.73 |
| 103 | Квартира | 1 | 4 | 52.98 | 2 | 26.18 | 2.73 |
| 104 | Квартира | 1 | 4 | 42.06 | 2 | 21.83 | 2.73 |
| 105 | Квартира | 1 | 4 | 34.81 | 1 | 10.44 | 2.73 |
| 106 | Квартира | 1 | 4 | 65.16 | 2 | 28.44 | 2.73 |
| 107 | Квартира | 2 | 4 | 54.25 | 2 | 26.18 | 2.73 |
| 108 | Квартира | 2 | 4 | 43.25 | 2 | 21.83 | 2.73 |
| 109 | Квартира | 2 | 4 | 36.59 | 1 | 10.80 | 2.73 |
| 110 | Квартира | 2 | 4 | 35.92 | 1 | 10.44 | 2.73 |
| 111 | Квартира | 2 | 4 | 77.66 | 3 | 39.67 | 2.73 |
| 112 | Квартира | 3 | 4 | 54.25 | 2 | 26.18 | 2.73 |
| 113 | Квартира | 3 | 4 | 43.25 | 2 | 21.83 | 2.73 |
| 114 | Квартира | 3 | 4 | 36.59 | 1 | 10.80 | 2.73 |
| 115 | Квартира | 3 | 4 | 35.92 | 1 | 10.44 | 2.73 |
| 116 | Квартира | 3 | 4 | 77.66 | 3 | 39.67 | 2.73 |
| 117 | Квартира | 4 | 4 | 54.25 | 2 | 26.18 | 2.73 |
| 118 | Квартира | 4 | 4 | 43.25 | 2 | 21.83 | 2.73 |
| 119 | Квартира | 4 | 4 | 36.59 | 1 | 10.80 | 2.73 |
| 120 | Квартира | 4 | 4 | 35.92 | 1 | 10.44 | 2.73 |
| 121 | Квартира | 4 | 4 | 77.66 | 3 | 39.67 | 2.73 |
| 122 | Квартира | 5 | 4 | 54.25 | 2 | 26.18 | 2.73 |
| 123 | Квартира | 5 | 4 | 43.25 | 2 | 21.83 | 2.73 |
| 124 | Квартира | 5 | 4 | 36.59 | 1 | 10.80 | 2.73 |
| 125 | Квартира | 5 | 4 | 35.92 | 1 | 10.44 | 2.73 |
| 126 | Квартира | 5 | 4 | 77.66 | 3 | 39.67 | 2.73 |
| 127 | Квартира | 6 | 4 | 54.25 | 2 | 26.18 | 2.73 |
| 128 | Квартира | 6 | 4 | 43.25 | 2 | 21.83 | 2.73 |
| 129 | Квартира | 6 | 4 | 36.59 | 1 | 10.80 | 2.73 |
| 130 | Квартира | 6 | 4 | 35.92 | 1 | 10.44 | 2.73 |
| 131 | Квартира | 6 | 4 | 77.66 | 3 | 39.67 | 2.73 |
| 132 | Квартира | 7 | 4 | 54.25 | 2 | 26.18 | 2.73 |
| 133 | Квартира | 7 | 4 | 43.25 | 2 | 21.83 | 2.73 |
| 134 | Квартира | 7 | 4 | 36.59 | 1 | 10.80 | 2.73 |
| 135 | Квартира | 7 | 4 | 35.92 | 1 | 10.44 | 2.73 |
| 136 | Квартира | 7 | 4 | 77.66 | 3 | 39.67 | 2.73 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| К.1 | Кладовая | -1 | 1 | 5.87 | | 5.87 | |
| К.2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.51 | | 3.51 | |
| К.3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.76 | | 3.76 | |
| К.4 | Кладовая | -1 | 1 | 3.18 | | 3.18 | |
| К.5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | | 3.60 | |
| К.6 | Кладовая | -1 | 1 | 4.96 | | 4.96 | |
| К.7 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | | 4.10 | |
| К.8 | Кладовая | -1 | 1 | 4.59 | | 4.59 | |
| К.9 | Кладовая | -1 | 1 | 3.29 | | 3.29 | |
| К.10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.14 | | 3.14 | |
| К.11 | Кладовая | -1 | 1 | 3.01 | | 3.01 | |
| К.12 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | | 3.00 | |
| К.13 | Кладовая | -1 | 1 | 3.96 | | 3.96 | |
| К.14 | Кладовая | -1 | 1 | 5.85 | | 5.85 | |
| К.15 | Кладовая | -1 | 1 | 3.65 | | 3.65 | |
| К.16 | Кладовая | -1 | 1 | 4.19 | | 4.19 | |
| К.17 | Кладовая | -1 | 1 | 4.63 | | 4.63 | |
| К.18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.32 | | 3.32 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|--|------|--|
| К.19 | Кладовая | -1 | 1 | 3.32 | | 3.32 | |
| К.20 | Кладовая | -1 | 1 | 5.94 | | 5.94 | |
| К.21 | Кладовая | -1 | 1 | 3.03 | | 3.03 | |
| К.22 | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | | 3.00 | |
| К.23 | Кладовая | -1 | 2 | 3.34 | | 3.34 | |
| К.24 | Кладовая | 1 | 2 | 3.74 | | 3.74 | |
| К.25 | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | | 3.00 | |
| К.26 | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | | 3.00 | |
| К.27 | Кладовая | -1 | 2 | 5.24 | | 5.24 | |
| К.28 | Кладовая | -1 | 2 | 4.69 | | 4.69 | |
| К.29 | Кладовая | -1 | 2 | 3.21 | | 3.21 | |
| К.30 | Кладовая | -1 | 2 | 5.18 | | 5.18 | |
| К.31 | Кладовая | -1 | 2 | 4.81 | | 4.81 | |
| К.32 | Кладовая | -1 | 2 | 3.22 | | 3.22 | |
| К.33 | Кладовая | -1 | 2 | 3.22 | | 3.22 | |
| К.34 | Кладовая | -1 | 2 | 3.22 | | 3.22 | |
| К.35 | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 | | 5.30 | |
| К.36 | Кладовая | -1 | 3 | 3.00 | | 3.00 | |
| К.37 | Кладовая | -1 | 3 | 3.72 | | 3.72 | |
| К.38 | Кладовая | -1 | 3 | 3.65 | | 3.65 | |
| К.39 | Кладовая | -1 | 3 | 4.21 | | 4.21 | |
| К.40 | Кладовая | -1 | 3 | 4.21 | | 4.21 | |
| К.41 | Кладовая | -1 | 3 | 4.50 | | 4.50 | |
| К.42 | Кладовая | -1 | 3 | 4.53 | | 4.53 | |
| К.43 | Кладовая | -1 | 3 | 3.07 | | 3.07 | |
| К.44 | Кладовая | -1 | 3 | 3.00 | | 3.00 | |
| К.45 | Кладовая | -1 | 3 | 4.22 | | 4.22 | |
| К.46 | Кладовая | -1 | 3 | 4.27 | | 4.27 | |
| К.47 | Кладовая | -1 | 3 | 3.88 | | 3.88 | |
| К.48 | Кладовая | -1 | 3 | 4.96 | | 4.96 | |
| К.49 | Кладовая | -1 | 3 | 3.01 | | 3.01 | |
| К.50 | Кладовая | -1 | 3 | 3.01 | | 3.01 | |
| К.51 | Кладовая | -1 | 3 | 3.99 | | 3.99 | |
| К.52 | Кладовая | -1 | 3 | 5.57 | | 5.57 | |
| К.53 | Кладовая | -1 | 3 | 3.89 | | 3.89 | |
| К.54 | Кладовая | -1 | 3 | 4.63 | | 4.63 | |
| К.55 | Кладовая | -1 | 3 | 4.41 | | 4.41 | |
| К.56 | Кладовая | -1 | 3 | 3.29 | | 3.29 | |
| К.57 | Кладовая | -1 | 4 | 3.91 | | 3.91 | |
| К.58 | Кладовая | -1 | 4 | 3.91 | | 3.91 | |
| К.59 | Кладовая | -1 | 4 | 3.74 | | 3.74 | |
| К.60 | Кладовая | -1 | 4 | 4.00 | | 4.00 | |
| К.61 | Кладовая | -1 | 4 | 4.62 | | 4.62 | |
| К.62 | Кладовая | -1 | 4 | 3.06 | | 3.06 | |
| К.63 | Кладовая | -1 | 4 | 3.08 | | 3.08 | |
| К.64 | Кладовая | -1 | 4 | 3.19 | | 3.19 | |
| К.65 | Кладовая | -1 | 4 | 4.45 | | 4.45 | |
| К.66 | Кладовая | -1 | 4 | 4.25 | | 4.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| 1 | Помещение технического подвала | Подъезд 1, подвал | | Техническое | 111.02 | | |
| 2 | Гамбур | Подъезд 1, подвал | | Техническое | 27.00 | | |
| 3 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | | Техническое | 15.44 | | |
| 4 | Проход | Подъезд 1, подвал | | Техническое | 7.72 | | |
| 5 | Проход | Подъезд 1, подвал | | Техническое | 19.93 | | |
| 6 | Проход | Подъезд 1, подвал | | Техническое | 7.57 | | |
| 7 | Проход | Подъезд 1, подвал | | Техническое | 6.37 | | |
| 8 | Проход | Подъезд 1, подвал | | Техническое | 12.50 | | |
| 9 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 | | Общественное | 33.85 | | |
| 10 | Санузел МОП | Подъезд 1, этаж 1 | | Общественное | 3.76 | | |
| 11 | Колясочная | Подъезд 1, этаж 1 | | Общественное | 13.75 | | |
| 12 | Вестибюль | Подъезд 1, этаж 1 | | Общественное | 12.92 | | |
| 13 | Гамбур | Подъезд 1, этаж 1 | | Общественное | 4.16 | | |
| 14 | Гамбур | Подъезд 1, этаж 1 | | Общественное | 3.20 | | |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 2 | | Общественное | 37.61 | | |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 3 | | Общественное | 37.61 | | |

| | | | | |
|----|--|-------------------|--------------|--------|
| 17 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 37.61 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 37.61 |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 37.61 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 37.61 |
| 21 | Помещение технического подвала | Подъезд 2, подвал | Техническое | 208.22 |
| 22 | Помещение для оборудования провайдеров | Подъезд 2, подвал | Техническое | 15.24 |
| 23 | Проход | Подъезд 2, подвал | Техническое | 18.50 |
| 24 | Проход | Подъезд 2, подвал | Техническое | 5.89 |
| 25 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 32.08 |
| 26 | Вестибюль | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 14.54 |
| 27 | Санузел МОП | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 3.82 |
| 28 | Гамбур | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 3.82 |
| 29 | Гамбур | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 3.15 |
| 30 | Колясочная | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 9.43 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 35.99 |
| 32 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 35.59 |
| 33 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 35.59 |
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 35.59 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 35.59 |
| 36 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 35.59 |
| 37 | Помещение технического подвала | Подъезд 3, подвал | Техническое | 143.92 |
| 38 | Насосная ХВС, ГВС | Подъезд 3, подвал | Техническое | 20.82 |
| 39 | Проход | Подъезд 3, подвал | Техническое | 23.37 |
| 40 | Проход | Подъезд 3, подвал | Техническое | 14.86 |
| 41 | Проход | Подъезд 3, подвал | Техническое | 9.05 |
| 42 | Гамбур | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 3.82 |
| 43 | Вестибюль | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 14.45 |
| 44 | Санузел МОП | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 3.89 |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 32.34 |
| 46 | Колясочная | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 9.43 |
| 47 | Гамбур | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 3.10 |
| 48 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 2 | Общественное | 36.07 |
| 49 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 3 | Общественное | 36.07 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 4 | Общественное | 36.07 |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 5 | Общественное | 36.07 |
| 52 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 6 | Общественное | 36.07 |
| 53 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 7 | Общественное | 36.07 |
| 54 | Помещение технического подвала | Подъезд 4, подвал | Техническое | 173.74 |
| 55 | Водомерный узел | Подъезд 4, подвал | Техническое | 12.50 |
| 56 | ИТП | Подъезд 4, подвал | Техническое | 30.61 |
| 57 | Коллекторная | Подъезд 4, подвал | Техническое | 2.43 |
| 58 | Проход | Подъезд 4, подвал | Техническое | 8.34 |
| 59 | Проход | Подъезд 4, подвал | Техническое | 23.33 |
| 60 | Гамбур | Подъезд 4, этаж 1 | Общественное | 4.47 |
| 61 | Вестибюль | Подъезд 4, этаж 1 | Общественное | 12.97 |
| 62 | ПУИ | Подъезд 4, этаж 1 | Техническое | 3.97 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 4, этаж 1 | Общественное | 33.69 |
| 64 | Колясочная | Подъезд 4, этаж 1 | Общественное | 9.73 |
| 65 | Гамбур | Подъезд 4, этаж 1 | Общественное | 3.10 |
| 66 | Мусорокамера | Подъезд 4, этаж 1 | Техническое | 10.33 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 4, этаж 2 | Общественное | 37.42 |
| 68 | Лестничная клетка | Подъезд 4, этаж 3 | Общественное | 37.42 |
| 69 | Лестничная клетка | Подъезд 4, этаж 4 | Общественное | 37.42 |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 4, этаж 5 | Общественное | 37.42 |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 4, этаж 6 | Общественное | 37.42 |
| 72 | Лестничная клетка | Подъезд 4, этаж 7 | Общественное | 37.42 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|-----------------------------|--|------------------------------|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
| 1 | Подземная и надземная части | Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВ, встраиваемые этажные электрические шкафы, напольные металлические шкафы, навесные распределительные электрические щиты | Обеспечение электроснабжения |
| 2 | Подземная и надземная части | Осветительное оборудование | Обеспечение электроосвещения |

| | | | |
|--|-----------------------------|--|--|
| 3 | Подземная и надземная часть | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения: водомерные узлы, насосные станции, фильтры, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура | Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды |
| 4 | Подземная и надземная часть | Система бытовой и производственной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, погружные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура | Обеспечение отвода бытовых и производственных стоков |
| 5 | Подземная и надземная часть | Система дождевой канализации: водосточные воронки, трубопроводы, арматура | Обеспечение отвода дождевых и талых стоков |
| 6 | Подземная и надземная часть | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы. | Обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха |
| 7 | Подземная часть | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учета тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления | Тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления |
| 8 | Подземная и надземная часть | Слаботочные системы | Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома . Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома. Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио, телевидение). Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях. Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома. Обеспечение контроля и управления доступа в многоквартирный жилой дом. Контроль и предупреждение противоправных действий. |
| 9 | Подземная и надземная часть | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы. | Обеспечение подачи и удаления воздуха в помещения (из помещений) |
| 10 | Надземная часть | Лифты | Вертикальный транспорт для перемещения с 1-го по 7-ой этажи |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2029 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 961 333 233,00 руб. | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | | |

| | | |
|--|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810955000002553 Корреспондентский счет: 30101810500000000653 БИК: 044030653 ИНН: 7707083893 КПП: 784243001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Дополнительная информация к разделу 9.2:при заполнении формы проектной декларации данные заполняются автоматически из ФИАС, в разделе 9.2.2.(Субъект РФ) автоматически вносятся — г Город Санкт-Петербург, в разделе 9.2.4 (вид населенного пункта) автоматически вносятся — г.в разделе 9.2.5.(наименование населенного пункта) автоматически вносятся — город, внести изменения в форму проектной декларации технически невозможно.2.Дополнительная информация к разделу 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:Товарищество с ограниченной ответственностью «Румпу Проект» (Эстония), регистрационный код 141621 (внесение указанных данных в раздел 10.3 проектной декларации технически невозможно).3.Дополнительная информация к разделу 11.1 «О разрешении на строительство»:Заполнение застройщиком подраздела 11.1.4 «Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство», а также размещение застройщиком разрешения на строительство с отметкой о его продлении (т.е.прикрепление актуального файла к проектной декларации) технически невозможно, поскольку указанные сведения вносятся в проектную декларацию автоматически на основании данных, размещенных Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.Изменение данных сведений застройщиком технически невозможно.Застройщик настоящим сообщает, что строительство объекта ведется на основании Разрешения на строительство № 78-015-0416.2-2014 от 25.06.2018, срок действия которого был продлен до 31.03.2024, дата продления срока разрешения на строительство-21.02.2020 г.4.Дополнительная информация к разделу 12.1:земельный участок принадлежит Застройщику на праве собственности на основании Договора № RU9411008_4_001 купли-продажи от 22.11.2017 г.однако, в пункте 12.1.2.в связи с отсутствием технической возможности выбрать вид договора-"договор купли-продажи", выбран вид договора-"договор купли-продажи земельного участка".5.Дополнительная информация к разделу 14.1.-горячее водоснабжение-в соответствии с п.10 УП №22-05/000454 от 27.05.2019г.ГУП «ТЭК СПб», система горячего водоснабжения осуществляется по Закрытой схеме, то есть горячая вода подготавливается из холодной воды путем подогрева через теплообменник в ИТП жилого дома.Объем горячей воды учтен в ТУ 302-27-3875/14-1-2-ВС от 30.05.2014г.ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»; ливневое водоотведение (прием поверхностных сточных вод) включено в состав ТУ № 302-27-3875/14-1-2-ВО от 30.05.2014 ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»; Диспетчеризация лифтов-отдельные ТУ на диспетчеризацию лифтов не выдавались.Диспетчеризация лифтов включена в состав раздела «Диспетчеризация инженерного оборудования».6.Дополнительная информация к разделу 14.1.8-Размер платы за подключение к сети теплоснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (2)-Размер платы за подключение к сети электроснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (3)-Размер платы за подключение к сети холодного водоснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (4)-Размер платы за подключение к сети бытового или общесплавного водоотведения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8-Размер платы за подключение к сети теплоснабжения определен расчетным методом.7.Дополнительная информация к разделу 15.2-в соответствии с Приказом Минстроя России от 15.10.2020 N 631, в столбце «Общая площадь» указана общая площадь квартир с учетом площади балконов/лоджий без коэффициента, в итоге общая площадь в п.9.3.1 составляет 7132,96 м.кв.При этом общая площадь квартир без учета балконов/лоджий составляет 6770,68м.кв.что соответствует показателю, указанному в Разрешении на строительство №78-015-0416.2-2014 от 25.06.2018 г.Информация о наличии и площади частей жилого помещения , строящихся в рамках проекта строительства, предоставлена в разделе 24"Квартирография_3.2.3..." в связи с тем, что формой проектной декларации не предусмотрены отдельные разделы для внесения данной информации.8.Дополнительная информация к разделу 16.1-Объекты являются малоэтажными (8 этажей), и действующим законодательством РФ не предусмотрено устройство отдельных лифтовых холлов для таких зданий.В то же время, в соответствии с п.4.4.5 СП 1.13130.2009 ЭВАКУАЦИОННЫЕ ПУТИ И ВЫХОДЫ «В объеме лестничных клеток, кроме незадымляемых, допускается размещать не более двух пассажирских лифтов, опускающихся не ниже первого этажа...», в связи с чем в проекте и, соответственно в разделе 16.1 указаны помещения «Лестничная клетка».9.Дополнительная информация к разделу 18.2-не заполнен так как Застройщиком не осуществляются платежи, указанные в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» 10.Дополнительная информация к разделу 19.6.-Сведения о целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора – Целевой кредит отсутствует для Этапа строительства 3.2.3.Многоквартирный дом 3.2.3 с пристроенной автостоянкой закрытого типа.11.Дополнительная информация к разделу 20.1.-не заполнен, так как Застройщиком не было заключено иных соглашений и сделок, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенным и отдельно стоящим автостоянками и объектами социальной инфраструктуры.Этап строительства 3.2.3.Многоквартирный дом 3.2.3 с пристроенной автостоянкой закрытого типа на земельном участке с кадастровым номером 78:34:0004270:3227</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.867546482487153e+38

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСТ
ЭКСПЕРТ", ЗАСЕДАТЕЛЬ В ДЕНИС ЮРЬЕВИЧ, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Действителен: с 22.10.2024 по 22.01.2026